

WGKI.271.3.2022.EP

Łochów, 22.07.2022 r.

Gmina Łochów reprezentowana przez Burmistrza Łochowa, zaprasza do złożenia oferty w trybie zapytania cenowego dot. **Pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Ostrówku i Rozbudowa ul. Zwycięstwa w Ostrówku- etap II”.**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami polegającymi na wykonaniu:

Zadania 1: Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Ostrówku (długość jezdni – 144,33 mb, szerokość jezdni – 6 m).

Zakres Zadania 1 obejmuje:

- roboty pomiarowe,
- roboty ziemne,
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych pod jezdnie i zjazdy oraz pobocza,
- regulacje pionową studzienek kanalizacyjnych i dla zaworów wodociągowych,
- wykonanie krawężników betonowych i obrzeży,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- wykonanie kanału technologicznego.
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Zadania 2: Rozbudowa ul. Zwycięstwa w Ostrówku- etap II (długość jezdni – 795,34 mb, szerokość jezdni – 5,5 do 7 m).

Zakres Zadania 2 obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- roboty ziemne,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie krawężników betonowych i obrzeży,
- wykonanie nawierzchni i zjazdów oraz chodników z kostki brukowej betonowej ,

- oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa,
- wykonanie kanalizacji deszczowej,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej

Inwestycja dofinansowana z **Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

Szczegółowy opis robót budowlanych oraz dokumentacja projektowa dot. „**Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Ostrówku i Rozbudowa ul. Zwycięstwa w Ostrówku- etap II**” znajduje się na stronie <http://bip.gminalochow.pl/przetarg/4547/woa-271-1-6-2022>

2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należało będzie w szczególności:

1) Organizacja, nadzór i koordynacja całego procesu inwestycyjnego objętego realizacją robót budowlanych w ramach projektu i pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, Prawo Zamówień Publicznych, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw:

- a. kompleksowy nadzór nad inwestycją;
- b. reprezentowanie Zamawiającego na budowie;
- c. sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z projektem i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- d. w przypadku wystąpienia konieczności – bez dodatkowego wynagrodzenia – zapewni współpracę z osobą sprawującą nadzór archeologiczny nad prowadzeniem prac jak również z organami właściwymi do wydawania zezwoleń i podmiotami pełniącymi rolę organów ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- e. udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy;
- f. przeprowadzanie regularnych inspekcji terenu budowy sprawdzających, m.in.: prawidłowość i jakość wykonywanych robót, zabezpieczenie bezpieczeństwa i zdrowia, jakości używanych materiałów, itp.;
- g. sprawdzanie ilości i jakości wbudowanego materiału, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- h. prowadzenie szczegółowych badań sytuacji bieżącej realizowanej inwestycji, opierając się na dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego i Wykonawcę, i na tej podstawie identyfikowanie ewentualnych obszarów problemowych oraz zarekomendowanie działań zapobiegawczych;

- i. czynne uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Przewiduje się narady techniczne organizowane w miarę potrzeb nie częściej niż raz w miesiącu. Inspektor będzie odpowiedzialny za egzekwowanie ustaleń na naradach oraz spisanie notatki ze spotkania;
- j. sprawdzenie i odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
- k. uczestnictwo w próbach i odbiorach;
- l. kontrola dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi i innych dokumentów związanych z wykorzystywanymi/ wbudowywanymi materiałami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania na terenie Polski;
- m. sprawowanie nadzoru nad zabezpieczeniem przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia umowy;
- n. rozliczenie zakresu umowy w przypadku jej wypowiedzenia;
- o. sprawdzenie pod względem ilościowym nakłady rzeczowe i zastosowane ceny wszystkich kosztorysów dodatkowych, zamiennych, uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę robót;
- p. powiadamianie Wykonawcy robót i Zamawiającego o wykrytych wadach wykonanych robót budowlanych oraz określenie zakresu robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia tych wad a następnie dokonania odbioru wykonanych robót usuwających wady;
- q. sprawdzenie przedstawionej dokumentacji powykonawczej;
- r. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- s. kontrola rozliczeń budowy, sprawdzanie kosztorysów i obmiarów;
- t. sprawdzanie zgodności przedmiarów z zakresem rzeczowym zadania;
- u. przygotowywanie i przeprowadzanie przy udziale Zamawiającego odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego w sposób i zgodnie z zapisami umowy;
- v. współuczestnictwo w występowaniu Zamawiającego w celu uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- w. końcowe rozliczenie przedsięwzięcia;
- x. zapewnienie obsługi gwarancyjnej i wynikającą z uprawnień wykonywanych w ramach rękojmi;

2) Inspektor Nadzoru, w ramach umowy na roboty, nie będzie miał prawa:

- a. zwolnić Wykonawcy robót z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z jego umowy;

b. wyrażać zgody na ograniczenie zakresu Robót budowlanych lub przekazania Robót budowlanych innemu niż ten, który został wybrany w drodze zamówienia publicznego i z którym została podpisana umowa;

c. zawierać umów z Wykonawcami robót i innymi osobami czy instytucjami w imieniu Zamawiającego.

3. Inspektor powinien posiadać potencjał techniczny w postaci osób z uprawnieniami:

a) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej,

b) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych,

4. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru:

Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, zaoferowane w Ofercie Wykonawcy, winno obejmować wszystkie czynności oraz koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru jest wynagrodzeniem ryczałtowym. W ofercie należy podać oddzielnie koszt sprawowania nadzoru inwestorskiego dla każdej inwestycji oddzielnie na Zadanie 1 i Zadanie 2.

5. Termin realizacji zamówienia: ustala się na czas wykonania robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Ostrówku i Rozbudowa ul. Zwycięstwa w Ostrówku- etap II”.

6. Termin składania ofert: 29.07.2022 r. na e-mail: e.pietrzak@gminalochow.pl (do godz. 10:00)

Z up. Burmistrza

mgr Małgorzata Łotarska

Z-ca Burmistrza