

**ZARZĄDZENIE NR 167/2022**  
**BURMISTRZA ŁOCHOWA**

z dnia 15 grudnia 2022 r.

**w sprawie umów dzierżawy gruntów pod garaże**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr XLIV/350/2014 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 maja 2014 r., w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów dzierżawy gruntów pod garaże, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Polecam aby umowy dzierżawy gruntu pod zlokalizowanie budynku garażowego były zawierane na okres 10 lat – bez jednego dnia, za cenę brutto 12 zł/m<sup>2</sup> za każdy rok dzierżawy.

2. Czynsz za dzierżawę będzie aktualizowany co roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych opublikowanych przez GUS.

3. Opłata o której mowa w ust. 1, będzie opłacana do 30 maja każdego roku trwania umowy.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 3.** Traci moc Zarządzenie nr 46/2019 Burmistrza Łochowa z dnia 30 maja 2019 r., w sprawie umów dzierżawy gruntów pod garaże.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łochowa

**Robert Mirosław Gołaszewski**