

ZARZĄDZENIE NR 163/2022
BURMISTRZA ŁOCHOWA

z dnia 12 grudnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia zasad funkcjonowania, wynajmu oraz wysokości opłat za udostępnienie
światlic oraz innych obiektów zlokalizowanych na terenie Gminy Łochów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z § 2 ust. 7 i 8 oraz § 3 Uchwały Rady Miejskiej w Łochowie Nr LII/361/2022 z dnia 29 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 7417) Burmistrz Łochowa zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawki brutto czynszu najmu nieruchomości, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia, dla następujących nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Łochów:

- 1) Świetlica wiejska w Barchowie 81;
- 2) Świetlica wiejska w Kalinowcu 21;
- 3) Świetlica wiejska w Kaliskach 22a;
- 4) Świetlica wiejska w Łazach 142;
- 5) Świetlica wiejska w Matałach 41;
- 6) Świetlica wiejska w Ogrodnikach 59;
- 7) Świetlica wiejska w Łosiewiczach 61.

2. Ustala się stawkę czynszu za najem Sali Konferencyjnej znajdującej się w budynku Dworca w Łochowie (zwanej dalej: Salą): 400,00 zł brutto za 1 dzień wynajmu i 200,00 zł brutto za najem do 4 godzin.

3. Najem, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 będzie realizowany w terminach i na zasadach określonych w zawieranej każdorazowo umowie najmu.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalne jest użyczenie obiektu, o którym mowa w niniejszym paragrafie. Każdorazowo decyzja będzie podejmowana na podstawie indywidualnych okoliczności.

§ 2. 1. W czynsz najmu zalicza się dostęp do pomieszczeń świetlicy oraz ich wyposażenia, jak również nieruchomości, na której usytuowana jest świetlica, w zakresie określonym umową najmu.

2. Do czynszu, o którym mowa w § 1 ust. 1 dolicza się koszty zużycia mediów w wysokości określonej na podstawie odczytu liczników, wskazanego w protokole zdawczo-odbiorczym, stanowiącym załącznik do umowy, o której mowa w ust. 1.

3. Celem zabezpieczenia mienia znajdującego się w świetlicach za każdorazowy najem pobiera się kaucję zwrotną.

4. Wysokość stawki, o której mowa w § 1 ust. 1 i § 2 ust. 3 ustala się w wysokościach wskazanych w załączniku Nr 1 do Zarządzenia

§ 3. Umowa, o której mowa w § 1 ust. 3 zostaje zawarta na podstawie wniosku złożonego w Urzędzie Miejskim w Łochowie. Wzór wniosku stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia.

§ 4. 1. Bieżące zarządzanie świetlicami, o których mowa w § 1 ust. 1 należy do Opiekuna Świetlicy, z którym zawierana jest odrębna umowa. Za organizację najmu Sali, o której mowa w § 1 ust. 2 odpowiada wyznaczony pracownik Urzędu Miejskiego w Łochowie.

2. Opiekun świetlicy przed objęciem funkcji zapoznaje się z Regulaminem korzystania ze świetlic w Gminie Łochów i podpisuje wykaz wyposażenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.

3. Klucze do świetlicy są w posiadaniu Opiekuna Świetlicy oraz Urzędu Miejskiego w Łochowie.

4. Do obowiązków opiekuna należy w szczególności:

- 1) utrzymywanie stałego kontaktu w zakresie funkcjonowania świetlicy z Urzędem Miejskim w Łochowie;
- 2) dbanie o świetlicę oraz znajdujące się w niej wyposażenie i przyległy do niej teren;
- 3) zgłaszanie do Urzędu Miejskiego w Łochowie wniosków o najem oraz prowadzenie harmonogramu udostępniania świetlicy w porozumieniu z Urzędem Miejskim w Łochowie;
- 4) zgłaszanie Urzędowi Miejskiemu w Łochowie awarii.

5. Opiekun Świetlicy ponosi odpowiedzialność materialną za powierzone wyposażenie świetlicy.

6. Opiekun Świetlicy wydaje klucze po przedstawieniu przez najemcę podpisanej umowy najmu lub użyczenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Łochów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Burmistrz Łochowa

Robert Mirosław Gołaszewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 163/2022
Burmistrza Łochowa z dnia 12 grudnia 2022 r.
w sprawie ustalenia zasad funkcjonowania, wynajmu
oraz wysokości opłat za udostępnienie świetlic oraz innych obiektów
zlokalizowanych na terenie Gminy Łochów

Cennik najmu świetlic z terenu Gminy Łochów

Lp.	Świetlica	Stawka czynszu /brutto/	Stawka czynszu do 4 h i konsolacje /brutto/	Opłata za każdy dodatkowy dzień/brutto	Kaucja	Dodatkowe informacje
1	Łosiewice	200,00	150,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
2	Kalinowiec	150,00	100,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
3	Kaliska	150,00	100,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
4	Ogrodniki	200,00	150,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
5	Matały	300,00	200,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
6	Łazy	350,00	250,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników
7	Barchów	300,00	200,00	50,00	500,00	Opłata za media wg liczników

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 163/2022
Burmistrza Łochowa z dnia 12 grudnia 2022 r.
w sprawie ustalenia zasad funkcjonowania, wynajmu
oraz wysokości opłat za udostępnienie świetlic oraz innych obiektów
zlokalizowanych na terenie Gminy Łochów**

.....
/imię i nazwisko/

.....

.....
/adres zamieszkania/

.....
/telefon/

....., dn.

Burmistrz Łochowa
Aleja Pokoju 75
07-130 Łochów

WNIOSEK

1. Zwracam się z prośbą o wynajem/użyczenie* świetlicy w miejscowości.....

celem zorganizowania

• Data oraz godziny planowanego przedsięwzięcia:
.....

• Liczba dni najmu

• Przewidywana ilość uczestników:

2. Oświadczam, że:

- Jestem osobą pełnoletnią.
- Zapoznałem/am się z obowiązującym Regulaminem korzystania ze świetlic i zobowiązuję się do jego przestrzegania.
- Przedmiot najmu będzie/nie będzie* wykorzystywany do celów komercyjnych.

.....
/podpis wnioskodawcy/

* - skreślić niewłaściwe

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje się, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Urząd Miejski w Łochowie z siedzibą w Łochowie, Aleja Pokoju 75;
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest P. Marek Cendrowski, e-mail: iod@gminalochow.pl
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy użyczenia/najmu - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.;
- 4) Dane osobowe przechowywane będą przez okres wynikający z uzasadnionego interesu realizowanego przez administratora, tj. 6 lat lub do momentu cofnięcia zgody;
- 5) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 6) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.