

Projekt Umowy
Umowa nr
zawarta w dniu w Łochowie

pomiędzy

(nazwa jednostki organizacyjnej, adres)
działającej w imieniu
Gminy Łochów
ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów
NIP 824-17-07-277

reprezentowanym przez:

1. Panią/a (imię i nazwisko) - Dyrektor (jednostki organizacyjnej)
2. Panią (imię i nazwisko) - Główny Księgowy Centrum Usług Wspólnych w Łochowie,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

wspólnie zwanymi dalej STRONAMI

§ 1

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.**) ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numeremw dniu – Nr postępowania: **CUW.271.7.2022**

§ 2

1. Przedmiot umowy dotyczy Części (...) - Dostawa artykułów spożywczych do (.....) dla potrzeb stołówki w:
(nazwa jednostki organizacyjnej, adres) w asortymentach, ilościach i cenach określonych w formularzu cenowym, który stanowi **Załącznik Nr (...)** do niniejszej umowy.
2. Dostarczane artykuły spożywcze będą świeże i spełniać będą odpowiednie wymogi jakościowe dla zbiorowego żywienia, posiadać będą odpowiedni termin przydatności do spożycia, etykiety, posiadać będą aktualne atesty dla żywności i opakowań, a żywność dostarczana będzie odpowiednim transportem.
3. Określone w załączniku do umowy ilości artykułów spożywczych są ilościami minimalnymi. Strony dopuszczają dokonanie dostaw w ilościach większych niż minimalne pod warunkiem nieprzekroczenia wynagrodzenia maksymalnego określonego w umowie.
4. W przypadku konieczności zwiększenia dostaw planowanych ilości artykułów spożywczych, Wykonawca zobowiązuje się do ich dostawy po cenach określonych w złożonej ofercie.
5. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotu zamówienia różniącego się od produktów wskazanych w formularzu cenowym lub nieodpowiadających wymaganiom określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz dysponuje potencjałem niezbędnym do wykonania dostaw w sposób niezakłócony i należyty.

§3

1. Strony ustalają, że umowa **będzie/nie będzie** realizowana przy udziale podwykonawcy.....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy .
4. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
6. Wszelkie zmiany umów o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca dokona we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

**Treść § 3 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

§ 4

1. Przedmiot umowy będzie dostarczany sukcesywnie do siedziby placówki zgodnie ze złożonym przez intendenta placówki zamówieniem telefonicznym, e-mail, a dostawa będzie miała miejsce w terminie od dnia złożenia zamówienia (okres dostawy zadeklarowany w formularzu ofertowym) **do godz. 6:00** dnia następnego z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Strony postanawiają, że towar zostanie dostarczony transportem Wykonawcy, a koszt transportu wliczony jest w cenę dostawy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki transportu do przewozu artykułów będących przedmiotem umowy.
4. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w formularzu ofertowym Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości za daną dostawę za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę któregośkolwiek zamówienia w wymaganym terminie Zamawiający może dokonać zakupu w zakresie danego zamówienia u innego wybranego przez Zamawiającego sprzedawcy na koszt Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż przedmiot dostawy posiada wady, niezwłocznie zawiadomi o nich Wykonawcę, który wymieni zakwestionowany towar **w ciągu 1 godziny** nie obciążając Zamawiającego kosztami wymiany.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości kar umownych.
8. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekraczać 50% wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie, obliczone zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi **zł brutto** (słownie) **00/100 zł.**
2. Ceny jednostkowe podane w **Załączniku Nr- Formularzu cenowym** będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
3. W czasie trwania sprzedaży promocyjnej artykułów objętych ofertą, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży Zamawiającemu tych artykułów po cenach promocyjnych, jeśli są one niższe od cen wskazanych w ofercie przez cały okres trwania promocji.
4. Ceny przedmiotu umowy obejmują jego wartość, wszystkie określone prawem podatki (w tym podatek VAT) oraz inne koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty transportu do **jednostki organizacyjnej**, o której mowa w **§ 2 ust. 1.**

5. Podane w § 5 ust. 1 wynagrodzenie jest wynagrodzeniem maksymalnym i nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń, jeżeli Zamawiający nie zamówi całości asortymentu określonego w **Załączniku Nr ... - Formularz cenowy**.
6. Zamawiający zastrzega, że ma prawo niezrealizowania Umowy w pełnej wartości przedmiotu zamówienia. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację zamówień o wartości nie niższej niż 60% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1
7. W przypadku konieczności rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy i nie będzie podnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu o zwrot poniesionej szkody lub utraconych korzyści.
8. Należności za dostawy będzie regulować Centrum Usług Wspólnych w Łochowie po wystawieniu faktury za dostawy z okresu jednego tygodnia potwierdzoną przez dyrektora/kierownika jednostki zamawiającej.
9. Wykonawca ma możliwość wysłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania dostępnej na stronie internetowej <https://pefexpert.pl/>.
10. Wyklucza się przedpłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia.
11. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie do **30 dni** na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (**Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.**)
12. Za dzień zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
13. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (**Dz.U. 2022 poz. 893 ze zm.**).
14. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (**Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.**).
15. Wykonawca będzie wystawiać faktury na dane:

Nabywca:

Gmina Łochów
ul. Aleja Pokoju 75
07-130 Łochów
NIP 824-17-07-277

Odbiorca:

(Nazwa placówki, gdzie dostarczono produkty)

§ 6

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w § 6 w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Poza przypadkami wskazanymi w ustawie Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia: dwukrotnie powtarzających się nieterminowych, niekompletnych i nieodpowiedniej jakości dostaw.
4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku powtarzającego się nieterminowego dwukrotnego płacenia rachunków.
5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 7

Niniejsza umowa zostaje zawarta i wiąże strony od dnia **podpisania umowy nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.** z wyłączeniem dostaw:

(w umowie dla SDPS w Ostrówku)*- w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostki w związku zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 w przypadku przeniesienia pensjonariuszy zamieszkujących placówkę do innych podmiotów opiekuńczych.

(zapis dla pozostałych jednostek)*

- 1) w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty

- w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
2) w okresie ferii i wakacji z wyjątkiem szkół i przedszkoli na terenie gminy, które pełnią dyżur podczas wakacji.

**Niepotrzebne skreślić*

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2022 poz. 1360 ze zm.) oraz Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

§ 9

1. Stosownie do treści art. 439 Pzp Strony przewidują możliwość zmiany **cen jednostkowych netto** asortymentu będącego przedmiotem umowy Wykonawcy w przypadku zmiany ceny lub kosztu związanego z realizacją niniejszego zamówienia:
 - 1) Wykonawca może wnioskować o zmianę wysokości **cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy** w przypadku zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją umowy, po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy.
 - 2) Wykonawca może wnioskować o zmianę wysokości **cen jednostkowych netto** asortymentu będącego przedmiotem umowy w przypadku, gdy po 6 miesiącach od zawarcia niniejszej umowy – wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wynosić będzie co najmniej 10 %.
 - 3) Warunkiem zmiany **cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy** Wykonawcy będzie wykazanie przez Wykonawcę, że zmiana kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy miała faktyczny wpływ na cenę przedmiotu umowy;
 - 4) Łączna maksymalna wartość zmiany **cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy** Wykonawcy może wynieść do 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy ustalonego w dacie zawarcia niniejszej Umowy.
 - 5) Postanowienia umowne w zakresie waloryzacji stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt 2;
 - 6) Wykonawca po upływie 6 miesięcy obowiązywania niniejszej umowy - może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę **cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy**;
 - 7) Wraz z wnioskiem, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost cen związanych z realizacją niniejszej Umowy. Zamawiający ma prawo żądać okazania dokumentów potwierdzających terminy zamawiania i płatności za asortyment będący przedmiotem umowy.
 - 8) Zamawiający w terminie 15 dni od daty wpływu wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust 1 pkt 6, oceni zasadność tego wniosku;

- 9) W wypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy potwierdzona zostanie zawarciem Aneksu do Umowy i obowiązywać będzie od daty wskazanej w zawartym Aneksie, obejmując wyłącznie dostawy w części niezrealizowanej w okresie wskazanym w Aneksie.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2022 poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 ustawy Pzp,
 - b) zmiany w zakresie Podwykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 3 umowy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy,
 - c) zwiększenia łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku gdy przed upływem terminu realizacji umowy kwota, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy ulegnie wyczerpaniu.
 - d) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany podatku od towarów i usług.
 - e) zmiany wynagrodzenia w związku z waloryzacją cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków w §10 ust. 6 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażona w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 10 ust. 3 umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony w § 10 ust. 2 umowy katalog zmian umowy.
5. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - c) podstawę prawną dokonania zmiany wynikającą z postanowień umowy lub przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
6. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony w tym między innymi:
 - a) zmiana danych teleadresowych Stron,

- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - c) zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 3.
7. Umowa podlega prawu obowiązującemu w Rzeczypospolitej Polskiej i wszelkie jej postanowienia będą interpretowane zgodnie z nim.
 8. Żadna ze Stron nie ma prawa przekazywać swoich praw i zobowiązań wynikających z Umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody drugiej Strony.
 9. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie.
 10. Roszczenia lub spory pomiędzy Stronami wynikające z Umowy lub jej dotyczące, w tym także na tle ważności jej zawarcia, jak również interpretacji jej postanowień, których nie można rozwiązać polubownie, zostaną poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – odpowiednio jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
 12. Integralną część Umowy stanowi:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 2) Załącznik Nr ... - Formularz cenowy,
 - 3) Załącznik Nr 9 - Formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....