



Łochów, dnia 13.10.2015 r.

GMINA ŁOCHÓW
07-130 Łochów, Aleja Pokoju 75
woj. mazowieckie
tel. 25 643 78 00, fax 25 643 78 80
REGON 711582090 NIP 824 17 07 277

WYKONAWCY

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zamawiający – Gmina Łochów reprezentowana przez Burmistrza Łochowa z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Al. Pokoju 75, 07-130 Łochów w związku z pytaniami do niniejszego postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

W zapytaniu określono kolor okien jako ciemny brąz RAL 8015. Informujemy, że okna z PVC są standardowo okleinowane na kolory wg palety danego producenta, natomiast żeby uzyskać kolor wg palety RAL należy pomalować profile okienne co jest rozwiązaniem dużo droższym i niestandardowym co wpływa również na znacznie dłuższe terminy realizacji u producentów. W związku z powyższym proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie okien PVC okleinowanych na jeden z typowych, dostępnych w paletcie kolorów np. drewnopodobny najbardziej zbliżony do wskazanego w zapytaniu ofertowym? Czy nowe okna mają być wykonane we wskazanym przez Zamawiającego kolorze wewnątrz i na zewnątrz czy tylko od strony zewnętrznej a wewnątrz białe?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie okien PVC okleinowanych, na kolor najbardziej zbliżony do wskazanego w zapytaniu ofertowym. Ramy okien mają być wykonane z obu stron we wskazanym kolorze.

Pytanie 2

W opisie stolarki okiennej istnieje zapis o zastosowaniu szkła przezroczystego bezpiecznego. Czy należy przez to rozumieć, że szyby mają być wykonane jako szkło bezpieczne laminowane np. 33.1, jeśli tak to proszę o sprecyzowanie czy szyby te mają być zastosowane wewnątrz, na zewnątrz czy obustronnie?. Jednocześnie informujemy, że zastosowanie takich – grubszych szyb w pakiecie będzie miało niekorzystny wpływ na współczynnik przenikania ciepła okien.

Odpowiedź:

Szyby mają być wykonane jako szkło bezpieczne laminowane od strony zewnętrznej. Szyby bezpieczne należy zastosować tylko na parterze.



Pytanie 3

W zestawieniu stolarki okiennej wskazano, że okna 01 powinny być wyposażone w szprosy w kolorze ram okiennych. Informujemy, że szprosy mogą występować w kilku wersjach:

- a. jako międzyszybowe o szerokościach 18mm, 26mm, 45mm. Imitują podział szyby lecz fizycznie jej nie dzielą na mniejsze części.
- b. Jako poprzeczki konstrukcyjne o szerokości 90mm. Takie rozwiązanie znacznie ograniczy ilość światła w pomieszczeniach.
- c. jako naklejane na szyby o szerokości 27mm. Szprosy te są naklejane na szyby od wewnątrz i od zewnątrz pomieszczenia i dzielą fizycznie szyby na mniejsze pola.

Ponadto można również zastosować w miejscach szprosów tzw. ramki międzyszybowe, które będą imitowały podział szyby wewnątrz (pomiędzy szprosem wewnętrznym i zewnętrznym). Takie rozwiązanie czyli zastosowanie szprosów naklejanych (wiedeńskich) jest najbardziej kosztowne z ww. wymienionych. Proszę o jednoznaczne wskazanie rodzaju zastosowanych szprosów.

Odpowiedź:

Należy zamontować szprosy jako międzyszybowe o szerokości 18 mm, w kolorze ram okiennych.

Pytanie 4

W opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 2 w zakresie zamówienia wskazuje się następujące prace: Demontaż istniejących okien i drzwi, wykucie z muru podokienników, demontaż ościeżnic. Czy należy uwzględnić również wykucie parapetów wewnętrznych?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić również wykucie parapetów wewnętrznych.

Pytanie 5

Czy wszystkie okna mają być wyposażone w nawiewniki okienne? W każdym oknie ma być zamontowany jeden nawiewnik?

Odpowiedź:

Ona wyposażone w nawiewniki zostały wskazane w części rysunkowej – rzucie przyziemia i rzucie 1 piętra.

Pytanie 6

Proszę o wskazanie w którym miejscu w przekroju ściany należy zamontować nową stolarkę okienną, jeśli ściany budynku mają być docieplane to nowe okna powinno zamontować się w licu ściany od zewnątrz tak by izolacja zewnętrzna przylegała do ram okien. Montaż taki jednak wymaga dodatkowych prac w postaci skuwania tynków na zewnętrznych ościeżach. Czy jeżeli Zamawiający wskaże taki właśnie sposób montażu okien to czy należy wycenić również przygotowanie otworów do montażu?



Odpowiedź:

Okna należy zamontować w części zewnętrznej ściany, na styku z przyszłym ociepleniem, zgodnie z zasadami montażu w ścianach ocieplonych - w tym celu należy uwzględnić wszystkie koszty takiego montażu.

Pytanie 7

W zapytaniu ofertowym nie wspomina się kwestii jakichkolwiek obróbek tynkarskich. Czy w ofercie należy uwzględnić obróbki tynkarskie wmontowanej stolarki?

Odpowiedź:

Okna mają być tak zamontowane i zabezpieczone aby uchroniły ściany przed zaciekami.

Pytanie 8

Czy należy w ofercie uwzględnić uporządkowanie niektórych pomieszczeń w celu udroźnienia dostępu do wymienianych okien? Czy czynności te są po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź:

Pomieszczenia w których będzie montowana stolarka okienna i drzwiowa będą uporządkowane przez Zamawiającego w stopniu umożliwiającym montaż.

Pytanie 9

W projekcie i w wykazie stolarki drzwiowej drzwi DZ1 i DZ2 mają wymiary, które wymagają przygotowania otworów poprzez rozkuwanie, domurowywanie i instalację belek nadprożowych, dostęp do niektórych drzwi jest utrudniony poprzez zasypane gruzem schody. Czy w ofercie należy uwzględnić roboty dodatkowe w postaci przygotowywania otworów i usuwania gruzu?

Odpowiedź:

Jeżeli montaż nowych drzwi wymaga przygotowania otworów poprzez rozkuwanie, domurowywanie i instalację belek nadprożowych, to należy to wykonać. Jeżeli dostęp do drzwi jest utrudniony, Zamawiający uporządkuje pomieszczenie w stopniu umożliwiającym montaż.

Pytanie 10

Proszę o określenie koloru drzwi DZ1, czy ma on być zbliżony do wskazanego koloru okien PVC?

Odpowiedź:

Kolor drzwi DZ1 ma być zbliżony do koloru ram okiennych.

Pytanie 11

Co należy zrobić ze zdemontowaną stolarką okienną i drzwiową?



Odpowiedź:

Zdemontowana stolarka okienna i drzwiowa powinna zostać zutylizowana przez Wykonawcę.

Pytanie 12

Budynek w którym ma być montowana stolarka jest w bardzo złym stanie technicznym. Po czyjej stronie leży odpowiedzialność za ewentualne usterki powstałe przy robotach o których mowa?

Odpowiedź:

Roboty należy przeprowadzić zgodnie ze sztuką i zasadami bezpieczeństwa, odpowiedzialność za powstałe usterki z winy Wykonawcy ponosi Wykonawca.

Z up. BURMISTRZA

Urszula Anna Kalinowska
Z-ca Burmistrza