

WGKI.271.1.2024.BM

Gmina Łochów reprezentowana przez Burmistrza Łochowa, zaprasza do złożenia oferty/ofert w trybie zapytania cenowego na realizację zadań wynikających z uchwały 204/23 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 2023-11-21 zmieniającej uchwałę w sprawie programu ochrony powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w których zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu [dz.Urz.Woj.Maz.poz.13001] w następującym zakresie:

### **Część I: Prowadzenie doradztwa energetycznego**

#### Opis przedmiotu zamówienia:

Prowadzenie bezpośredniego (tj. u wskazanych mieszkańców) doradztwa energetycznego, w celu:

- 1) identyfikacji w budynkach elementów wymagających termomodernizacji
- 2) wykonanie planu termomodernizacji z szacunkową wyceną robót
- 3) oceny możliwości finansowych mieszkańca na podstawie aktualnego zaświadczenia o dochodach i rozłożenia w czasie działań termomodernizacyjnych
- 4) analizy zasadności wymiany źródła ciepła
- 5) analizy możliwości zastosowania OZE
- 6) doradztwa w zakresie wymagań uchwały antysmogowej i Programu ochrony powietrza
- 7) informowania w zakresie zadań wynikających z Planu działań krótkoterminowych, w przypadku wydania komunikatów przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska o ryzyku przekroczenia norm jakości powietrza,
- 8) informowania o obowiązku wprowadzania danych dotyczących posiadanego źródła ciepła do CEEB, w tym: zapoznanie z przepisami prawa, pokazanie jak działa CEEB i pomocy w wypełnieniu deklaracji (jeśli aktualne źródło ciepła nie jest wpisane lub dane w złożonej deklaracji są niepełne lub błędne),
- 9) pomocy w pozyskiwaniu środków finansowych na realizację działań związanych z ochroną powietrza:
  - a) znalezienia i wsparcia w wyborze odpowiedniego instrumentu finansowania (spośród gminnych, krajowych, unijnych i innych),
  - b) pomocy w przygotowaniu lub pozyskaniu dokumentów do wniosków o udzielenie pomocy finansowej,
  - c) przekierowanie do gminnego punktu konsultacyjnego Programu Czyste Powietrze, jeśli w ocenie doradcy osoba kwalifikuje się do uzyskania wsparcia w Programie.

Konieczne jest wsparcie przez doradcę oszczędności zużycia energii, przede wszystkim w gospodarstwach domowych dotkniętych ubóstwem energetycznym. Istotne jest posiadanie przez doradcę wiedzy technicznej, pozwalającej ocenić czy wymiana źródła ciepła została zaplanowana w sposób efektywny ekologicznie i ekonomicznie.

Wsparcie powinno być udzielane przede wszystkim gospodarstwom, w których istnieje prawdopodobieństwo spalania nieekologicznych paliw, eksploatacja bezklasowego źródła ciepła, bądź niewłaściwego eksploatacja źródła ciepła.  
Udzielenie porady powinno zostać potwierdzone za pomocą dokumentu, np. protokołu, notatki służbowej, sprawozdania, wniosku o finansowanie.

W celu spełnienia wymagania w zakresie wiedzy technicznej Wykonawca do oferty załączy:  
- nr rejestrowy z wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, lub  
- potwierdzenie wykonania min. 5 audytów energetycznych na potrzeby Programu Czyste Powietrze (potwierdzeniem będą kopie umów/zleceń na wykonanie audytów lub referencje od korzystających z usługi).

Doradztwem należy objąć **7 gospodarstw domowych**. Potwierdzeniem wykonania usługi będą: protokoły, notatki służbowe, sprawozdania lub wnioski o finansowanie. Gospodarstwa będą typowane przez Gminę, na podstawie m.in. diagnozy ubóstwa energetycznego, jak również innych dostępnych danych (z MGOPS, CEEB).

Przy składaniu oferty należy podać cenę jednostkową oraz łączną (za 7 gospodarstw).

## Część II: Przygotowanie analizy problemu ubóstwa energetycznego w gminie Łochów

### Opis przedmiotu zamówienia:

W ramach zamówienia należy opracować analizę problemu ubóstwa energetycznego polegającą na:

- identyfikacji gospodarstw ubogich energetycznie,
- przygotowaniu bazy danych o osobach, które spełniają wymagania programu Stop Smog (zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 1-6 ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. 2022 r. poz. 438) lub późniejszymi zmianami kryteriów programu), zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi przetwarzania danych osobowych,
- wstępnej identyfikacji potrzeb inwestycyjnych w zakresie wymiany źródeł ciepła i termomodernizacji w budynkach, które zamieszkują ww. osoby.

Celem opracowania analizy jest oszacowanie skali zjawiska ubóstwa energetycznego w gminie wraz ze wskazaniem źródła pozyskiwanych danych.

Zgodnie z art. 5gb ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. z. 1385, z późn. zm.) ubóstwo energetyczne oznacza sytuację, w której gospodarstwo domowe prowadzone przez jedną osobę lub przez kilka osób wspólnie w samodzielny lokal mieszkalny lub w budynku mieszkalnym jednorodzinny, w którym nie jest wykonywana

działalność gospodarcza, nie może zapewnić sobie wystarczającego poziomu ciepła, chłodu i energii elektrycznej do zasilania urządzeń i do oświetlenia, w przypadku gdy gospodarstwo domowe łącznie spełnia następujące warunki:

- 1) osiąga niskie dochody;
- 2) ponosi wysokie wydatki na cele energetyczne;
- 3) zamieszkuje w lokalu lub budynku o niskiej efektywności energetycznej.

Wykonawca może opracować własną metodykę analizy i identyfikacji ubóstwa energetycznego (może być zastosowana wyłącznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego), może wykorzystać także istniejące narzędzia służące analizie ubóstwa, np. nowe wskaźniki Porozumienia Burmistrzów, które dają możliwość mierzenia ubóstwa energetycznego i są skutecznym narzędziem diagnozowania charakteru tego zjawiska. Wykonawca może także wykorzystać opracowanie „Metodyka analizy ubóstwa energetycznego” opracowaną przez Agatę Skrzypek i Annę Wierchołowską – Dziedzic, Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A., jak również inne dokumenty i wytyczne dotyczące analizy i identyfikacji problemu ubóstwa energetycznego.

Termin realizacji zamówienia:

Część I do **15.11.2024**

Część II do **31.08.2024**

Termin składania ofert (dla części I i II) upływa dnia **16.02.2024** r. o godz. **15:00**

**Ofertę można złożyć dla jednej lub obydwu części.**

Oferty można składać:

elektronicznie: w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym przesłanej na adres poczty elektronicznej email: na e-mail: [b.mech@gminalochow.pl](mailto:b.mech@gminalochow.pl) lub w postaci papierowej - w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Łochowie ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów

Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

Cena – waga 100%

Opracowała: Beata Mech, Naczelnik WGKI

Zatwierdzam:

**Z UD. BURMISTRZA**

  
**mgr Małgorzata Łotarska**  
Z. Burmistrza