

PROJEKT UMOWY
UMOWA NR __/U/2024
Część 1

W dniu _____ r. w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: _____, zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ,
reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej STRONAMI,

Wykonawca wyłoniony w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pn. „Dostawa materiałów eksploatacyjnych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łochowie”, numer postępowania WOA.271.2.5.2023.AK. Umowa zawarta poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej „umową”:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa równoważnych materiałów eksploatacyjnych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łochowie, zwanych dalej przedmiotem umowy lub materiałami eksploatacyjnymi.
2. Przedmiot umowy składa się z następujących zadań:
 - 1) Zadanie 1: Dostawa równoważnych materiałów eksploatacyjnych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łochowie,
 - 2) Zadanie 2: Dostawa równoważnych materiałów eksploatacyjnych na potrzeby obsługi spraw w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi w Urzędzie Miejskim w Łochowie,
 - 3) Zadanie 3: Dostawa równoważnych materiałów eksploatacyjnych na potrzeby obsługi spraw w zakresie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Łochowie w Urzędzie Miejskim w Łochowie.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza dostawy zamiennych materiałów eksploatacyjnych innych rodzajowo i innych typów niż wyszczególnione w szczegółowych opisach przedmiotu zamówienia.
5. Ilości materiałów eksploatacyjnych podanych w Załączniku nr 1 są ilościami orientacyjnymi (szacunkowymi) stąd Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację dostaw w podanych ilościach. Rzeczywista ilość materiałów będzie wynikać z aktualnych potrzeb Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, przy czym Zamawiający wskazuje, że minimalny poziom realizacji zamówienia wynosi 30% wynagrodzenia.

6. W przypadku zakupu przez zamawiającego większej ilości materiałów eksploatacyjnych, materiały te będą rozliczane według cen jednostkowych wynikających z Formularza cenowego, który stanowi załączniki nr 2 do umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość w okresie realizacji umowy do zmiany asortymentu na rzecz innego stanowiącego przedmiot zamówienia, pod warunkiem nie przekroczenia wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy zawartej z Wykonawcą.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024 r. lub do wcześniejszego wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 6 umowy, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

§ 3

1. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, partiami w miarę potrzeb na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego telefonicznie lub e-mailem.
2. W zamówieniach, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy określone będą ilości i rodzaj asortymentu.
3. Termin realizacji zamówienia wynosi do 5 dni roboczych od daty złożenia zamówienia.
4. Materiały będą dostarczane transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego w godzinach 8:30 – 15:00.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia dostarczonych materiałów do pomieszczeń wskazanych przez pracownika Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest do odbioru i utylizacji na własny koszt zużytych materiałów eksploatacyjnych z Urzędu Miejskiego w Łochowie.
2. Odbiór zużytych materiałów eksploatacyjnych będzie realizowany sukcesywnie na podstawie zgłoszeń Zamawiającego składanych telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Odbiór zużytych materiałów eksploatacyjnych nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. Odbiór zużytych materiałów eksploatacyjnych nastąpi na koszt Wykonawcy odbiorem osobistym lub kurierem.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wszystkich zużytych materiałów eksploatacyjnych zakupionych na podstawie niniejszej umowy w trakcie jej trwania oraz po jej ustaniu do czasu zwrotu wszystkich zużytych materiałów eksploatacyjnych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i kompetentne wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz może być użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej i ilościowej na zakupione materiały. Gwarancja jakościowa udzielona jest na okres 12 miesięcy, liczony od daty dostawy materiałów eksploatacyjnych do Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania dostarczonego towaru, w sposób zwyczajowo przyjęty, w ciągu 3 dni roboczych od daty jego przyjęcia.
6. Reklamacje Zamawiającego dotyczące braków ilościowych, jakościowych i asortymentowych towarów Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na swój koszt w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia.
7. Reklamacje Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 6 umowy składane będą za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za materiały eksploatacyjne obliczane będzie jako iloczyn faktycznie zamówionych i dostarczonych materiałów i cen jednostkowych brutto wyszczególnionych w druku Formularza cenowego, stanowiącego załącznik do oferty Wykonawcy.
2. Maksymalna wartość niniejszej umowy wynikająca z Formularza ofertowego Wykonawcy wynosi: _____ zł brutto (słownie: _____ zł brutto), w tym:
 - 1) w zadaniu 1: _____ zł brutto;
 - 2) w zadaniu 2: _____ zł brutto;
 - 3) w zadaniu 3: _____ zł brutto.
3. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.
4. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w Formularzu cenowym są niezmiennie do realizacji wszystkich dostaw objętych niniejszą umową z zastrzeżeniem § 11. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z dostawą materiałów eksploatacyjnych do Zamawiającego w tym transport.
5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury za każdą partię zamówionych i dostarczonych materiałów eksploatacyjnych po akceptacji wykonania zamówienia przez Zamawiającego.
6. Faktury wystawiane będą oddzielnie dla każdego z zadań.
7. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, w terminie 30 dni od daty:
 - 1) doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, albo
 - 2) przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego: NIP 8241707277).
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany rachunek bankowy nie znajduje się w Wykazie podatników VAT opublikowanym przez Ministerstwo Finansów, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu jego

ujawnienia w ww. wykazie bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty.

9. Dane do wystawienia faktury:

Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,

Obiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 umowy,
 - 2) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy - w wysokości 0,2% wartości brutto dotyczącej zamówionej partii, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 6 umowy - w wysokości 0,2% wartości brutto dotyczącej zamówionej partii, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne, o których mowa w umowie, mogą być potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku niewystawienia faktury lub w przypadku wystawienia faktury na kwotę niższą niż naliczona kara umowna, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 7 ust. 3 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadku:
 - 1) nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy tj. stwierdzenia przez Zamawiającego trzech reklamacji złożonych na dostarczone przez Wykonawcę materiały,
 - 2) dwukrotnej zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia przekraczającej 3 dni robocze,
 - 3) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w § 8 w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem § 9 ust. 2 może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający w trakcie realizacji umowy dopuszcza możliwość zastąpienia danego asortymentu innymi produktami jeżeli zmiana jest konieczna ze względu na brak dostępności danego produktu lub jest korzystna dla Zamawiającego, o ile cena jednostkowa nie ulegnie zwiększeniu a nowe produkty posiadają parametry techniczne nie gorsze od pierwotnie zaoferowanych, a także pod warunkiem zachowania funkcjonalności i pierwotnego przeznaczenia zastępowanego asortymentu.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę i uzyskanie zgody Zamawiającego.

§ 10

Do kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy zostają wyznaczone następujące osoby:

1. ze strony Zamawiającego: p. _____ tel. _____, e-mail: _____;
2. ze strony Wykonawcy: p. _____ tel. _____, e-mail: _____.

§ 11

1. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie.
2. Strony mogą wnioskować jednorazowo o zmianę wysokości wynagrodzenia (poprzez zmianę cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy. Waloryzacji podlegać będą ceny jednostkowe wskazane w Formularzu cenowym oraz związana z ich zmianą maksymalna wysokość wynagrodzenia określona § 6 ust. 2.
3. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w § 11 ust. 4, względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 5%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia (cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym). Zmieniona wartość wynagrodzenia (cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym), obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres dostaw pozostających do wykonania.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1, ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług określonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-5 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
6. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:

- 1) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany.
8. Zamawiający w terminie 7 dni od daty wpływu wniosku Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 7, oceni zasadność tego wniosku.
9. W wypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy potwierdzona zostanie zawarciem aneksu do umowy.

§ 12

1. Wykonawca nie może przenosić na rzecz podmiotów trzecich jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo pocztowe, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności informacji nie stanowiących informacji publicznych w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej zakończeniu.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 13

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 - Formularz cenowy,

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: