

PROJEKT UMOWY
Umowa nr /2024
zawarta w dniu w Łochowie

pomiędzy

(nazwa jednostki organizacyjnej, adres)
działającej w imieniu
Gminy Łochów
ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów
NIP 824-17-07-277

reprezentowanym przez:

1. Panią/a (imię i nazwisko)- Dyrektora (jednostki organizacyjnej)
2. Panią Marlenę Cyrych -Ziółkowską - Główny Księgowy CUW w Łochowie,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

wspólnie zwanymi dalej STRONAMI

§ 1

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie zapytania cenowego, numer postępowania: CUW.ZC.5.2024. Umowa zawarta poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej „umową”

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa artykułów higieniczno – sanitarnych dla potrzeb Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Łochowie w 2024 r. w asortymentach, ilościach i cenach określonych w **Formularzu cenowym**, który stanowi **Załącznik Nr 2** do niniejszej umowy.

2. Wykonawca Oświadcza, że dostarczone materiały higieniczno-sanitarne stanowiące przedmiot umowy:
 - 1) są nowe i nie były używane,
 - 2) odpowiadają typom artykułów wskazanych w formularzu cenowym,
 - 3) są wolne od wad fizycznych i prawnych,
 - 4) nie są obciążone żadnym prawem na rzecz osób trzecich,
 - 5) nie podlegają żadnym wyłączeniom lub ograniczeniom w rozporządzaniu prawnym lub faktycznym,
 - 6) nie toczy się żadne postępowanie sądowe lub pozasądowe,
 - 7) nie są znane żadne roszczenia osób trzecich, które choćby pośrednio, dotyczyły tych artykułów.
3. Przedmiot umowy winien być dostarczony w oryginalnych opakowaniach, posiadających etykietę informacyjną zawierającą dane w języku polskim: nazwę i adres producenta, nazwę wyrobu, ilość sztuk, termin przydatności do użycia, datę produkcji oraz inne oznakowania, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przez niego przedmiot umowy spełnia wymogi bezpieczeństwa oraz dopuszczenia do użytku zgodnie z ich przeznaczeniem na potrzeby Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotu zamówienia różniącego się od produktów wskazanych w formularzu cenowym lub nieodpowiadających wymaganiom określonym w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
6. Dostarczony przedmiot zamówienia posiada minimum 12 miesięczny okres przydatności licząc od dnia dostawy.

§ 3

1. Strony ustalają, że umowa **będzie/nie będzie** realizowana przy udziale podwykonawcy.....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy .
4. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
6. Wszelkie zmiany umów o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca dokona we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

**Treść § 3 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

§ 4

1. Przedmiot umowy będzie dostarczany w oparciu o zamówienia częściowe do siedziby placówki wskazanej w § 2 ust 1 zgodnie ze złożonym zamówieniem telefonicznym, email lub faxem, w **ciągu dni roboczych** licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Przez „dni robocze” rozumie się „dni od poniedziałku do piątku”, bez sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie dostarczony transportem Wykonawcy, a koszt transportu wliczony jest w cenę dostawy.
4. Nie dopuszcza się pozostawiania przedmiotu zamówienia bez opieki lub przekazywania go osobom nieupoważnionym.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania zamówionego przedmiotu zamówienia w obecności pracownika upoważnionego do odbioru za potwierdzeniem.
6. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości za daną dostawę za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę któregośkolwiek zamówienia w wymaganym terminie Zamawiający może dokonać zakupu w zakresie danego zamówienia u innego wybranego przez Zamawiającego sprzedawcy na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż przedmiot dostawy posiada wady, niezwłocznie zawiadomi o nich Wykonawcę, który wymieni zakwestionowany towar w ciągu 48 godzin nie obciążając Zamawiającego kosztami wymiany.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości kar umownych.
10. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekraczać 50% wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

**Treść §4 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

§ 5

1. Wynagrodzenie, obliczone zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi zł brutto (słownie).....
2. Ceny jednostkowe podane w **Załączniku Nr 2- Formularzu cenowym** będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
3. W czasie trwania sprzedaży promocyjnej artykułów objętych ofertą, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży Zamawiającemu tych artykułów po cenach promocyjnych, jeśli są one niższe od cen wskazanych w ofercie przez cały okres trwania promocji.

4. Ceny przedmiotu umowy obejmują jego wartość, wszystkie określone prawem podatki (w tym podatek VAT) oraz inne koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty transportu do **jednostki organizacyjnej**, o której mowa w § 2 ust. 1.
5. Podane w §5 ust. 1 wynagrodzenie jest wynagrodzeniem maksymalnym i nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń, jeżeli Zamawiający nie zamówi całości asortymentu określonego w **Załączniku Nr 2– Formularz cenowy**.
6. Zamawiający zastrzega, że ma prawo niezrealizowania Umowy w pełnej wartości przedmiotu zamówienia. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację zamówień o wartości nie niższej niż 30% wartości wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1.
7. W przypadku konieczności rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy i nie będzie podnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu o zwrot poniesionej szkody lub utraconych korzyści.
8. Należności za dostawy będzie regulować Centrum Usług Wspólnych w Łochowie po wystawieniu rachunku, faktury, faktury VAT potwierdzonej przez dyrektora/kierownika jednostki zamawiającej.
9. Wykonawca ma możliwość wysłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania dostępnej na stronie internetowej <https://pefexpert.pl/>.
10. Wyklucza się przedpłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia.
11. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie do **30 dni** na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz.361)
12. Za dzień zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
13. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2023 poz. 1790).
14. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz.361).
15. Wykonawca będzie wystawiać faktury na dane:

Nabywca:

Gmina Łochów
ul. Aleja Pokoju 75
07-130 Łochów
NIP 824-17-07-277

Odbiorca:

Szkoła Podstawowa Nr 2
im. Janusza Korczaka w Łochowie
ul. Wyspiańskiego 20, 07-130 Łochów

§ 6

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w § 6 w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Poza przypadkami wskazanymi w ustawie Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia: dwukrotnie powtarzających się nieterminowych, niekompletnych i nieodpowiedniej jakości dostaw.
4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku powtarzającego się nieterminowego dwukrotnego płacenia rachunków.
5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 7

Niniejsza umowa zostaje zawarta i wiąże strony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024 r.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023 poz. 1610 ze zm.).

§ 9

1. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie.
2. Strony mogą wnioskować jednorazowo o zmianę wysokości wynagrodzenia (poprzez zmianę cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy. Waloryzacji podlegać będą ceny jednostkowe wskazane w Formularzu cenowym oraz związana z ich zmianą maksymalna wysokość wynagrodzenia określona § 5 ust. 1.
3. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w § 9 ust. 4, względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 5%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia (cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym). Zmieniona wartość wynagrodzenia (cen jednostkowych wskazanych w Formularzu cenowym), obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres dostaw pozostających do wykonania.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 1, ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług określonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-5 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 2 Umowy.
6. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:
 - 1) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od daty wpływu wniosku Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 6, oceni zasadność tego wniosku.
8. W wypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy potwierdzona zostanie zawarciem aneksu do umowy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2022 poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - a) zmiany w zakresie Podwykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 3 umowy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy,
 - b) zwiększenia łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku gdy przed upływem terminu realizacji umowy kwota, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy ulegnie wyczerpaniu.
 - c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany podatku od towarów i usług.
 - d) zmiany wynagrodzenia w związku z waloryzacją cen jednostkowych netto asortymentu będącego przedmiotem umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków w §10 ust. 6 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażona w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 10 ust. 3 umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony w § 10 ust. 2 umowy katalog zmian umowy.
5. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - c) podstawę prawną dokonania zmiany wynikającą z postanowień umowy lub przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
6. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony w tym między innymi:
 - a) zmiana danych teleadresowych Stron,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - c) zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 3.
7. Umowa podlega prawu obowiązującemu w Rzeczypospolitej Polskiej i wszelkie jej postanowienia będą interpretowane zgodnie z nim.
8. Żadna ze Stron nie ma prawa przekazywać swoich praw i zobowiązań wynikających z Umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody drugiej Strony.
9. Wszelkie spory mogące wynikać na tle wykonywania Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie.
10. Roszczenia lub spory pomiędzy Stronami wynikające z Umowy lub jej dotyczące, w tym także na tle ważności jej zawarcia, jak również interpretacji jej postanowień, których nie można rozwiązać polubownie, zostaną poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – odpowiednio jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
12. Integralną część Umowy stanowi:
 - 1) Zaproszenie do składania ofert
 - 2) Załącznik Nr 2 - Formularz cenowy,
 - 3) Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....