

PROJEKT UMOWY
UMOWA NR __/U/2024

W dniu _____ r. w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Łochowie, ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, *zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM*,
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: _____, *zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ*,
reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej STRONAMI,

Wykonawca wyłoniony w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pn. „Dostawa żwiru drogowego i kruszywa łamanego na potrzeby Gminy Łochów w 2024 roku”, numer postępowania WOA.271.2.5.2024.AK. Umowa zawarta poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej „umową”:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa kruszywa łamanego wraz z mechanicznym rozplantowaniem oraz dostawa żwiru drogowego wraz z mechanicznym rozplantowaniem, zachowując równość nawierzchni *w ramach budżetu Gminy Łochów*.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, Ogłoszeniem o zamówieniu dla przeprowadzonego postępowania oraz należytą starannością przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, a także posiadanej wiedzy i doświadczenia.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszystkie wymogi formalne i prawne wymagane do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania umowy.
4. Żwir drogowy oraz kruszywo łamane musi odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, świadectwa lub deklaracje zgodności.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość sprzedawanych produktów, a także za ich zgodność z obowiązującymi normami i przepisami.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a także zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód lub zniszczeń mienia, które Wykonawca wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej w związku lub

przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od dnia podpisania umowy do dnia 15.12.2024 r. lub do wcześniejszego wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1 umowy, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

§ 4*

1. Szacunkowe zapotrzebowanie na zakup przedmiotu zamówienia w okresie realizacji zamówienia wynosi:
 - 1) żwir drogowy o frakcji 0-50 mm – w ilości około 1.500 ton;
 - 2) kruszywo łamane o frakcji 0-31,5 mm – w ilości około 800 ton
2. Ilość wskazana w § 4 ust. 1 umowy została oszacowana na podstawie dotychczasowego zapotrzebowania na dany asortyment i służy jedynie orientacyjnemu określeniu wielkości przedmiotu zamówienia. Rzeczywiste ilości żwiru/kruszywa będą wynikać z aktualnych potrzeb Zamawiającego w okresie realizacji umowy.
3. Zamawiający nie gwarantuje, że podane szacunkowe ilości zostaną osiągnięte w okresie realizacji umowy i zastrzega sobie prawo do zmiany ilości danego asortymentu w każdym czasie. Wykonawca wyraża zgodę na ewentualne zmiany i nie będzie dochodził roszczeń z tytułu zmian ilościowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie w dostawach częściowych po telefonicznym wezwaniu Wykonawcy do dostarczenia określonej ilości żwiru w miejsca wskazane przez Zamawiającego.
5. Termin dostawy częściowej zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi ___dzień/dni roboczy/robocze, licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego zamówienia w sposób określony w § 4 ust. 4 umowy. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90).
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania żwiru/kruszywa wolnego od wad fizycznych i prawnych.
7. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym zobowiązany jest przekazać kopie:
 - 1) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - 2) certyfikatu, świadectwa lub deklaracji zgodności żwiru/kruszywa;
 - 3) dokumentu potwierdzającego legalność dostarczanego żwiru/kruszywa.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w tym do dokumentowania wszelkich nieprawidłowości w trakcie realizacji umowy, dowolną metodą i w dowolny sposób, w tym bez wiedzy Wykonawcy.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dostarczonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na swój koszt i ryzyko w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, albo nienależycie usunie wady, albo odmówi usunięcia wad za które ponosi odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Koszt, o którym mowa w § 4 ust. 10 umowy może zostać potrącony z wystawionych przez Wykonawcę faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**Treść § 4 ust. 5 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 5

1. Podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy stanowi cena jednostkowa, która zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:
 - 1) _____ zł brutto za 1 tonę żwiru o frakcji 0-50 mm;
 - 2) _____ zł brutto za 1 tonę kruszywa o frakcji 0-31,5 mm
2. Cena jednostkowa określona w § 5 ust. 1 umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy zostanie obliczone jako suma iloczynów ceny jednostkowej brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy i faktycznie dostarczonych ilości jednostek w asortymencie.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po każdorazowej dostawie częściowej na podstawie faktury.
5. Dane do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.
6. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty:
 - 1) doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, albo
 - 2) przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego: NIP 8241707277).
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany rachunek bankowy nie znajduje się w Wykazie podatników VAT opublikowanym przez Ministerstwo Finansów, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu jego ujawnienia w ww. wykazie bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty.
7. Do każdej faktury Wykonawca dołączy dokument określający w szczególności rodzaj i ilość asortymentu oraz miejsce i datę dostawy.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 7 lub w § 5 ust. 8 umowy, wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu uzupełnienia brakujących dokumentów, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

Treść § 5 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.

§ 6*

1. Maksymalna wartość niniejszej umowy wynikająca z Formularza ofertowego Wykonawcy wynosi: _____ zł brutto (słownie: _____ zł brutto)
2. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) za nieterminowe wykonanie dostawy częściowej w wysokości 0,5% wartości brutto, za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 4 ust. 5 umowy;
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne, o których mowa w umowie, mogą być potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku niewystawienia faktury lub w przypadku wystawienia faktury na kwotę niższą niż naliczona kara umowna, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 7 ust. 3 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Warunkiem dokonania zmiany jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę i uzyskanie zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadku:
 - 1) nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy tj. stwierdzenia przez Zamawiającego trzech reklamacji złożonych na dostarczony przez Wykonawcę żwir lub kruszywo,
 - 2) dwukrotnej zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia przekraczającej 3 dni robocze,
 - 3) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł

spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w § 9 w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 10

Do kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy zostają wyznaczone następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: p., tel. e-mail:
- 2) ze strony Wykonawcy: p., tel. e-mail:

§ 11

1. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie.
2. Strony mogą wnioskować jednorazowo o zmianę wysokości wynagrodzenia (poprzez zmianę ceny za 1 tonę żwiru/kruszywa) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy. Waloryzacji podlegać będą ceny za 1 tonę żwiru/kruszywa oraz związana z ich zmianą maksymalna wysokość wynagrodzenia określona § 6 ust. 1.
3. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w § 11 ust. 4, względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 5%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia (ceny za 1 tonę żwiru/kruszywa). Zmieniona wartość wynagrodzenia (cen za 1 tonę żwiru/kruszywa wskazanych w Formularzu ofertowym), obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres dostaw pozostających do wykonania.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1, ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług określonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-5 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:
 - 1) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany.
8. Zamawiający w terminie 7 dni od daty wpływu wniosku Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 7, oceni zasadność tego wniosku.
9. W wypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy

potwierdzona zostanie zawarciem aneksu do umowy.

§ 12

1. Wykonawca nie może przenosić na rzecz podmiotów trzecich jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności informacji nie stanowiących informacji publicznych w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej zakończeniu.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 12

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Załącznik nr 1 – Ogłoszenie o zamówieniu.
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: