



Numer postępowania: ZBZ.271.2.6.2016

Załącznik nr 3 do Zaproszenia

PROJEKT UMOWY
UMOWA NR___/2016

W dniu _____ w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, reprezentowaną przez: Roberta Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa, zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a: _____
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na uzupełnieniu oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy Łochów w ramach zadania w budżecie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) w miejscowości Barchów:
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 2 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
 - 2) w miejscowości Kaliska:
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 1 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
 - 3) w miejscowości Ostrówek przy ul. Polnej:
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 2 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
 - 4) w miejscowości Kamionna przy ul. Podleśnej:
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 1 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
 - 5) w miejscowości Wólka Paplińska:
 - montaż przewodu zasilającego AsXSn 2x25 mm² - 150 mb.
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 2 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
 - 6) w miejscowości Łochów przy ul. Jałowcowej:
 - montaż przewodu zasilającego AsXSn 2x25 mm² - 100 mb.



Numer postępowania: ZBZ.271.2.6.2016

- montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 2 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
- 7) w miejscowości Łochów przy ul. Jaśminowej:
- montaż przewodu zasilającego AsXSn 2x25 mm² - 250 mb.
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 3 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego,
- 8) w miejscowości Łochów przy ul. Sęczyka i częściowo przy ul. Chopina:
- montaż przewodu zasilającego AsXSn 2x25 mm² - 450 mb.
 - montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach, typ OUSc 70W na istniejących słupach energetycznych – 6 szt.
 - podłączenie opraw do przewodu zasilającego.
3. W trakcie realizacji prac należy stosować materiały i wyroby fabrycznie nowe, posiadające atesty i certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy: od podpisania umowy do 20.05.2016 r.
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie robót i dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót co zostanie potwierdzone w formie pisemnego protokołu odbioru, podpisanego bez uwag.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
 - 2) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o zakres określony w § 1 umowy,
 - 2) zrealizowanie przedmiotu umowy z należyłą starannością, jakością i organizacją pracy oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami oraz niniejszą umową.
 - 3) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wykonywania wszelkich działań związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 4) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za zdarzenia i szkody w mieniu i na osobie spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy,
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie robót,
 - 6) należyte oznakowanie miejsca robót i należyte bezpieczeństwo osób postronnych w miejscu wykonywania robót,
 - 7) bieżące informowanie Zamawiającego o okolicznościach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie,
 - 8) protokolarne przekazanie przedmiotu umowy.



Numer postępowania: ZBZ.271.2.6.2016

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi _____ **zł brutto** (słownie: _____ brutto), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz nie ulegnie zmianie do końca realizacji umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy nastąpi jedną fakturą złożoną przez Wykonawcę po zakończeniu prac.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru zawierający zestawienie wykonanych przez Wykonawcę prac, podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, po akceptacji wykonania zamówienia przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 5

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót.
2. Odbiór robót, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego na swój koszt w zakresie i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek, jeżeli przyczyna ich powstania leżały po jego stronie.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 12 miesięcy od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przez obie Strony.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w § 6 ust. 1 umowy, jeżeli reklamował wady lub usterki przed upływem tego terminu.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze prac – w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek.



Numer postępowania: ZBZ.271.2.6.2016

2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności jeżeli:

- 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
- 3) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____.
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 14

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami.



Numer postępowania: ZBZ.271.2.6.2016

2) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: