



Numer postępowania: ZBZ.271.2.7.2016

Załącznik nr 4 do Zaproszenia

PROJEKT UMOWY
UMOWA nr___/2016

W dniu _____ w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, reprezentowaną przez: _____,
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a: _____
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji niezbędnej do wystąpienia z wnioskiem o dofinansowanie z Funduszu Spójności dla przedsięwzięcia o nazwie „Uzupełnienie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Łochów” w ramach działania 2.3 POIiŚ 2014-2020 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących zadań:
 - 1) Zadanie 1: Studium Wykonalności, obejmujące następujące etapy:
 - a) Etap I – analiza zakresu przedsięwzięcia możliwego i uzasadnionego do ujęcia we wniosku do Funduszu Spójności;
 - b) Etap II – ustalenie ostatecznego zakresu przedsięwzięcia;
 - c) Etap III – sporządzenie i dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej (zaakceptowanej przez Zamawiającego) wersji Studium Wykonalności.
 - 2) Zadanie 2: Wniosek do Funduszu Spójności.
3. Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zachowaniem zasady najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom, jakość i organizację pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się wspierać Wykonawcę w realizowaniu przedmiotu umowy, a w szczególności udostępnić Wykonawcy wszystkie niezbędne informacje, dane oraz dokumenty posiadane przez Zamawiającego, konieczne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Termin realizacji zadania 1: do 90 dni od podpisania umowy, w tym:
 - 1) Etap I – do 30 dni od dnia podpisania umowy,



Numer postępowania: ZBZ.271.2.7.2016

- 2) Etap II – do 45 dni od dnia podpisania umowy,
 - 3) Etap III – do 90 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin realizacji zadania 2: do 20 dni od dnia zakończenia zadania 1.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi łącznie: _____ zł brutto, (słownie: _____ złotych brutto), zgodnie z ofertą Wykonawcy, w tym:
 - 1) wynagrodzenie za Zadanie 1: _____ zł brutto, (słownie: _____) złotych brutto,
 - 2) wynagrodzenie za Zadanie 2: _____ zł brutto, (słownie: _____) złotych brutto.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, ma charakter ryczałtowy i obejmuje przeniesienie praw własności, majątkowych praw autorskich oraz wszystkie koszty ponoszone w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wystawić oddzielne faktury VAT dla zadania 1 oraz zadania 2.
4. Podstawą wystawienia faktury za zadanie 1 będzie obustronnie podpisany protokół odbioru.
5. Podstawą wystawienia faktury za zadanie 2 będzie otrzymanie przez Zamawiającego powiadomienia od organizatora konkursu o dofinansowanie projektu o wyniku oceny formalnej wniosku i zakwalifikowaniu go do oceny merytorycznej.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, po akceptacji wykonania zamówienia przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca w terminie do 5 dni od podpisania umowy przekaze Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac, który uwzględni będzie zadania leżące po stronie Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego weźmie udział w spotkaniu organizacyjnym w siedzibie Zamawiającego, celem omówienia i uzgodnienia zaproponowanego przez Wykonawcę harmonogramu.
3. Harmonogram musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Ewentualne zmiany w harmonogramie zgłoszone przez Strony wymagają akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca w terminie zatwierdzonym w Harmonogramie przekaze Zamawiającemu opracowaną wersję Studium Wykonalności, która przed ostatecznym przyjęciem przez Zamawiającego podlegać będzie weryfikacji zgodnie z poniższym trybem:
 - 1) Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do dokonania przekazania Studium Wykonalności. Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin przekazania Studium Wykonalności,
 - 2) strony sporządzą Protokół przekazania Studium Wykonalności,



Numer postępowania: ZBZ.271.2.7.2016

- 3) w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty przekazania Studium Wykonalności Zamawiający powiadomi w formie pisemnej, czy wykonany przedmiot Umowy przyjmuje, czy też uzależnia jego przyjęcie od wprowadzenia zmian,
 - 4) Wykonawca dokona zmian, o których mowa w pkt. 3, w uzgodnionym przez przedstawicieli Stron terminie (nie dłuższym niż 5 dni od daty doręczenia Wykonawcy żądania wprowadzenia zmian) i ponownie powiadomi Zamawiającego o gotowości do dokonania przekazania Studium Wykonalności,
 - 5) niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od daty przekazania powiadomienia o przyjęciu Studium Wykonalności Strony sporządzą w trzech jednobrzmiących egzemplarzach Protokół odbioru,
 - 6) odbiór Studium Wykonalności odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru.
5. Wykonawca przygotowuje prezentację przedsięwzięcia w programie Microsoft PowerPoint. Prezentacja (ok. 15-minutowa) przedstawiona zostanie przez Wykonawcę na forum Rady Miejskiej po zakończeniu Zadania 1.
 6. Wykonawca w terminie zatwierdzonym w harmonogramie przygotowuje i przekaże Zamawiającemu wniosek aplikacyjny wraz ze wszystkimi załącznikami.
 7. Odbiór Wniosku wraz ze wszystkimi załącznikami odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru.
 8. Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić zmiany zgłoszone przez Zamawiającego na swój koszt w zakresie i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego a następnie powiadomić Zamawiającego o gotowości do przekazania Wniosku.
 9. Wykonawca będzie udzielał wsparcia Zamawiającemu w kontaktach z organami realizującymi nabór i ocenę wniosków oraz nadzorującymi ten proces oraz zaktualizuje opracowania analityczne, zgodnie z ustaleniami i uwagami zgłoszonymi za pośrednictwem Zamawiającego przez instytucje zaangażowane we wdrażanie projektów unijnych, na etapie oceny wniosku o dofinansowanie projektu, nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 roku.
 10. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestnictwa kompetentnych przedstawicieli Wykonawcy w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach koordynacyjnych. Spotkania będą organizowane nie częściej niż raz w miesiącu w okresie od momentu podpisania umowy do 31.12.2016 r. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o spotkaniach koordynacyjnych z wyprzedzeniem min. 7 dni. W zawiadomieniu zostanie określony zakres tematyczny spotkania.

§ 6

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na następujących polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części dowolną techniką,
 - 2) wprowadzenie do obrotu oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i na nośniki pamięci,
 - 3) rozporządzanie, korzystanie z dokumentacji,



Numer postępowania: ZBZ.271.2.7.2016

- 4) udzielenia licencji na wykorzystanie dokumentacji.
3. Zamawiający ma prawo do wykonywania wszelkich zmian w dokumentacji.
4. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) za nieterminowe wykonanie zdania 1 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - 3) za nieterminowe wykonanie zdania 2 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - 4) za naruszenie któregokolwiek z obowiązków określonych w § 5 umowy - w wysokości 200 zł brutto za każde naruszenie.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____.
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____.



Numer postępowania: ZBZ.271.2.7.2016

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia.
- 2) Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami.
- 3) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: