

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 51/2014 Burmistrza Łochowa z dnia 24 czerwca 2014 roku.

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART.17 PKT 11 USTAWY Z 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOCHÓW W ZAKRESIE WSI KAMIONNA, DĄBROWA, ZAMBRZYNIC, MATAŁY

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta załącznik do uchwały nr..... z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	05.05.2014	Paweł Kułak, Grzegorz Kułak	Zmiana przeznaczenia wnioskowanych działek na zabudowę mieszkaniową.	działki nr ew. 193, 194 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowane działki zostały oznaczone jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanych działkach występują gleby klasy III.
2	12.05.2014	Tadeusz Zimmiewicz, Kamionna	Zmiana przeznaczenia terenu dla działki nr ew. 195/5 częściowo zabudowanej z przeznaczenia tereny rolne niezabudowane R2 na tereny z przeznaczeniem dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z budynkami gospodarczymi i garażami towarzyszącymi zabudowie. Działka nie ma charakteru rolniczego. Jest zabudowana, zagospodarowana i ogrodzona, nie różni się od działek leżących po drugiej stronie drogi. Na działce planowana jest budowa pomieszczeń gospodarczych. Proponowane przeznaczenie nie uwzględnia żywotnych potrzeb rodziny mieszkającej na wsi oraz ogranicza efektywne, typowe dla obszarów wiejskich użytkowanie gruntów	działka nr ew. 195/5 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
3	14.05.2014	Norbert Baranek, Kamionna	W związku z brakiem opłacalności produkcji rolnej wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr 197/7 na działkę budowlaną. Działka położona jest przy drodze gminnej, posiada dostęp do wodociągu, linii energetycznej, linii telefonicznej.	działka nr ew. 197/7 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
4	14.05.2014	Robert i Arleta Kosierb, Kamionna	W związku z brakiem opłacalności produkcji rolnej wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr 197/8 na działkę budowlaną. Działka położona jest przy drodze gminnej, posiada dostęp do wodociągu, linii energetycznej, linii telefonicznej. Na działce znajduje się zabudowa w postaci domu jednorodzinnego z budynkiem gospodarczym.	działka nr ew. 197/8 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
5	19.05.2014	Anna i Kazimierz Chrościec, Kamionna	Wniosek o uwzględnienie działki nr 121/2 jako działki do zabudowy mieszkaniowej całorocznej i letniskowej.	działka nr ew. 121/2 obręb 12 Kamionna	R - tereny rolne	+	-			Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów działka częściowo położona jest na terenach użytków rolnych - terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie, a częściowo na terenach użytków rolnych - z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wyznaczona zgodnie ze studium - na terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie.

6	20.05.2014	Krystyna Kielan, Kamionna	Wniosek o uwzględnienie w planie zagospodarowania działki nr 196 lub jej części przydrożnej jako działki z przeznaczeniem pod zabudowę. Działka z trzech stron posiada dostęp do drogi gminnej. Wzdłuż drogi biegnie wodociąg, linia energetyczna i telefoniczna. Część okolicznych działek jest już zabudowana, a na pozostałych właściciele planują budowę domów, gdyż teren jako ziemia rolna przestaje być atrakcyjny. Ziemia jest drenowana i tylko dlatego posiada wyższą klasę, ale odkąd na sąsiednie działki weszło budownictwo, drenaż przestał działać i znacznie obniżyła się przydatność ziemi na cele rolnicze, tworzą się zastoiska wodne, a uprawy gniją.	działka nr ew. 196 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
7	22.05.2014	Anna Oniszk, Burakowskie	Zmiana przeznaczenia wnioskowanej działki na zabudowę mieszkaniową.	działka nr ew. 151/3 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
8	23.05.2014	Magdalena Lewandowska, Łochów	Zmiana przeznaczenia wnioskowanej działki z terenów rolnych niezabudowanych na zabudowę jednorodziną. Działka położona jest przy uczęszczanej drodze z możliwością łatwego dojazdu. W przyszłości składająca uwagę planuje podział działki i osiedlenie się.	działka nr ew. 95/1 obręb 6 Dąbrowa	R2 - tereny rolne niezabudowane		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy.
9	26.05.2014	Barbara Fedorczyk, Twarogi	Zmiana działki o numerze 436 z rolnej na działkę o zabudowie jednorodzinnej, letniskowej i usług nieuciążliwych.	działka nr ew. 436 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane ZL - tereny leśne		-			Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu wyznaczone zostało zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów oraz z ewidencją. W studium wnioskowana działka położona jest na terenie oznaczonym jako lasy, grunty leśne i zalesienia, czyli na terenie bez możliwości wprowadzenia zabudowy. Tereny rolne zostały wyznaczone zgodnie z ewidencją.
10	27.05.2014	Bernardyna Przyborowska, Warszawa	Włączenie całej działki o numerze 292/4, położonej w miejscowości Kamionna, do obszaru 19 MN wraz z dopuszczeniem właściwego dla tego obszaru zagospodarowania. Podział działki pomiędzy obszar MN o podstawowej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej oraz obszar R o podstawowej funkcji rolnej utrudnia korzystanie z ww. działki zgodnie z jej przeznaczeniem oraz zamiarami właściciela. Na terenie przylegającym do ul. Ks. Woźniaka brak jest faktycznej możliwości wzniesienia zabudowań mieszkalnych, co jest spowodowane obniżeniem terenu i związanym z tym wysokim poziomem wód gruntowych.	działka nr ew. 292/4 obręb 12 Kamionna	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 85% powierzchni działki) R - tereny rolne (ok. 15% powierzchni działki)		+			
11	27.05.2014	Krzysztof i Mariola Kielek, Łochów	Włączenie całej działki o numerze 292/6, położonej w miejscowości Kamionna, do obszaru 19 MN wraz z dopuszczeniem właściwego dla tego obszaru zagospodarowania. Podział działki pomiędzy obszar MN o podstawowej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej oraz obszar R o podstawowej funkcji rolnej utrudnia korzystanie z ww. działki zgodnie z jej przeznaczeniem oraz zamiarami właściciela.	działka nr ew. 292/6 obręb 12 Kamionna	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 53% powierzchni działki) R - tereny rolne (ok. 42% powierzchni działki) KDG(k) - tereny dróg publicznych klasy głównej (ok. 5% powierzchni działki)		+			
12	27.05.2014	Mariusz Jakubisiak, Warszawa, Dariusz Jakubisiak, Warszawa,	Przekształcenie działki rolnej o numerze 255 na działkę budowlaną.	działka nr ew. 255 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane		+	-		Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów działka częściowo położona jest na terenach użytków rolnych - terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie, a częściowo na terenach użytków rolnych - bez

		Paulina Jakubisiak, Warszawa								zabudowy. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wyznaczona zgodnie ze studium - na terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie.
13	28.05.2014	Ryszard Skwara, Kamionna,	Zmiana klasyfikacji gruntów rolnych na grunty rolne z możliwością zabudowy jednorodzinnej.	działka nr ew. 321/2 obręb 12 Kamionna	R - tereny rolne, ZL - tereny leśne					Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów. Zabudowa mieszkaniowa na wnioskowanej działce została wyznaczona zgodnie ze Studium w pasie ok. 100 m od drogi krajowej nr 62. W związku z występowaniem na działce gleb klasy III do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi został wysłany wniosek z prośbą o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w decyzji GZ.tr.057-602-712/13 z dnia 18 marca 2013 r. nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na wnioskowanej działce na cele nierolnicze, w związku z czym kompleks gleb klasy III został wyłączony z zabudowy.
14	28.05.2014	Barbara i Jarosław Kowalczyk, Kamionna	Poszerzenie pasa zabudowy do 150 m w głąb działki o numerze 113/2. Pas zabudowy w wyłożonym projekcie planu znajduje się na zbyt niskim terenie, co uniemożliwi zabudowę. Odpowiednie warunki pod zabudowę znajdują się dopiero na wysokości 70-150 m od drogi.	działka nr ew. 113/2 obręb 12 Kamionna	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R - tereny rolne					Uwaga nieuwzględniona. Zabudowa mieszkaniowa na wnioskowanej działce została wyznaczona zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w pasie ok. 100 m od drogi publicznej. W związku z występowaniem na działce gleb klasy III do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi został wysłany wniosek z prośbą o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w decyzji GZ.tr.057-602-712/13 z dnia 18 marca 2013 r. nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na wnioskowanej działce na cele nierolnicze, w związku z czym kompleks gleb klasy III został wyłączony z zabudowy.
15	28.05.2014	Tadeusz Koczyński, Kamionna	Prośba o ujęcie w planie zagospodarowania działek 112/11 i 112/9 (w całości) oraz działki 364/1 (0,5 ha przy drodze) jako działek budowlanych. Na działce 112/11 teren przy drodze jest podmokły i nie nadaje się pod budowę. W górę działki jest wyższy teren, który można przeznaczyć pod zabudowę jednorodzinną. Na działkę 364/1 została wydana decyzja Śrb.6162.42.2011.LK z dnia 02.12.2011	działka nr ew. 112/11, 112/9, 364/1 obręb 12 Kamionna	działka 112/11 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne działka 112/9 - R - tereny rolne działka 364/1 - R - tereny rolne, ZL - tereny leśne					Na działce o nr 112/11 zabudowa mieszkaniowa została wyznaczona zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w pasie ok. 100 m od drogi publicznej. W związku z występowaniem na działce gleb klasy III do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi został wysłany wniosek z prośbą o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w decyzji GZ.tr.057-602-712/13 z dnia 18 marca 2013 r. nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na wnioskowanej działce na cele nierolnicze, w związku z czym kompleks gleb klasy III został wyłączony z zabudowy. Przeznaczenie terenu działki o nr 112/9 jest zgodne ze studium, w którym została oznaczona jako tereny użytków rolnych - z możliwością zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie terenu działki o nr ew. 364/1 wyznaczone zostało zgodnie ze studium gminy

											Łochów oraz z ewidencją. W studium wnioskowana działka położona jest na terenie oznaczonym jako lasy, grunty leśne i zalesienia, czyli na terenie bez możliwości wprowadzenia zabudowy. Tereny rolne zostały wyznaczone zgodnie z ewidencją.
16	28.05.2014	Krzysztof Kondruś, Jadów	Przekształcenie działki 357/2 na działkę rekreacyjną z możliwością zabudowy, która obecnie jest działką leśną, ale nie jest lasem, ponieważ kilkanaście lat temu las się spalił. Działka ma dojazd, ponieważ niedawno została wydzielona droga. Prośba o zmianę przeznaczenia części działki 363/1 od strony drogi.	działka nr ew. 357/2, 363/1 obręb 12 Kamionna	działka 357/2 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne, ZL - tereny leśne działka 363/1 - R - tereny rolne, ZL - tereny leśne				-		Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie działek jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym działka o nr 357/2 położona jest na terenach użytków rolnych - z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, a działka o nr 363/1 na terenie oznaczonym jako lasy, grunty leśne i zalesienia, czyli na terenie bez możliwości wprowadzenia zabudowy. Tereny rolne i leśne zostały wyznaczone zgodnie z ewidencją.
17	28.05.2014	Eliza Dudek, Kamionna	Wniosek o uwzględnienie działki nr 195/1 jako działki z przeznaczeniem pod zabudowę. Działka położona jest przy drodze gminnej, ok. 300 m od centrum wsi i głównej drogi krajowej. W pobliżu znajduje się kościół, przystanek autobusowy, sklepy i szkoła. Wzdłuż drogi biegnie wodociąg, linia telefoniczna i energetyczna. Część okolicznych działek jest już zabudowana, a na pozostałych właściciele planują budowę domów.	działka nr ew. 195/1 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane				-		Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
18	28.05.2014	Piotr Dudek, Kamionna	Wniosek o uwzględnienie działki nr 195/2 jako działki z przeznaczeniem pod zabudowę. Działka położona jest przy drodze gminnej, ok. 300 m od centrum wsi i głównej drogi krajowej. W pobliżu znajduje się kościół, przystanek autobusowy, sklepy i szkoła. Wzdłuż drogi biegnie wodociąg, linia telefoniczna i energetyczna. Część okolicznych działek jest już zabudowana, a na pozostałych właściciele planują budowę domów.	działka nr ew. 195/2 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane				-		Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
19	28.05.2014	Katarzyna Niewola, Kamionna	Wniosek o uwzględnienie działki nr 195/2 jako działki z przeznaczeniem pod zabudowę. Działka położona jest przy drodze gminnej, ok. 300 m od centrum wsi i głównej drogi krajowej. W pobliżu znajduje się kościół, przystanek autobusowy, sklepy i szkoła. Wzdłuż drogi biegnie wodociąg, linia telefoniczna i energetyczna. Część okolicznych działek jest już zabudowana, a na pozostałych właściciele planują budowę domów.	działka nr ew. 195/3 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane				-		Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy. Ponadto na wnioskowanej działce występują gleby klasy III.
20	29.05.2014	Jan Pośpiech, Warszawa	Prośba, aby obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obejmował całą szerokość działki nr 362 na linii styku działki z ul. Sosnową, tak jak zostało to oznaczone na szkicu.	działka nr ew. 362 obręb 12 Kamionna	działka 362 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne, ZL - tereny leśne				+		
21	29.05.2014	Danuta Sobierajska, Łochów	Prośba o zmianę przeznaczenia gruntów położonych w miejscowości Kamionna, obręb 0012, działki o numerach 151/4, 152/4, 151/5, 152/5, na grunty z możliwością zabudowy mieszkaniowej. Działki sąsiadujące są działkami już zabudowanymi, bądź posiadającymi wydane warunki zabudowy dotyczące zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a nawet zabudowy usługowej. Ponadto działki posiadają możliwość komunikacji oraz obsługi w zakresie infrastruktury technicznej. Zasadnym byłoby wykorzystanie wymienionych działek w przyszłości do zabudowy mieszkaniowej lub rozbudowy istniejącej usługowej jako stanowienie ich powiększenia. Realizacja zabudowy na wymienionych działkach nie wywoła kolizji urbanistycznej obiektów kreujących centrum miejscowości Kamionna.	działki nr ew. 151/4, 152/4, 151/5, 152/5 obręb 12 Kamionna	R2 - tereny rolne niezabudowane				-		Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowane działki zostały oznaczone jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy.

22	30.05.2014	Stanisław Abramczyk, Łochów	Zmiana kwalifikacji działki nr 406/2 w Dąbrowie z rolnej na budowlaną w 100%. Zmiana pozwoliłaby na planowane wybudowanie domu i osiedlenie się.	działka nr ew. 406/2 obręb 6 Dąbrowa	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 70% powierzchni działki) R2 - tereny rolne niezabudowane (ok. 30% powierzchni działki)	+					
23	30.05.2014	Adam Małkiński, Łochów	Prośba o zakwalifikowanie gruntów działek o numerach 258/2 i 260/1 jako gruntów pod budownictwo. Dla działki 258/1 w 2008 r. została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Bezpośrednio przy działkach znajduje się wodociąg, linia energetyczna oraz kilkanaście działek już zabudowanych.	działki nr ew. 258/2, 260/1 obręb 12 Kamionna	działka 260/1 - ML - tereny zabudowy letniskowej działka 258/2 - R2 - tereny rolne niezabudowane, ZL - tereny leśne	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona dla działki o nr 260/1. Działka w projekcie planu została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową letniskową, w ramach której dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Uwaga częściowo uwzględniona dla działki o nr 258/2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów działka częściowo położona jest na terenach użytków rolnych - terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie, a częściowo na terenach użytków rolnych - bez zabudowy. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wyznaczona zgodnie ze studium - na terenach rozwoju zainwestowania odłożonego w czasie.	
24	02.06.2014	Jarosław Sobotka, Kamionna	Prośba o wydłużenie pasa przewidzianego do zabudowy na działkach 317/4, 317/1 i 318 do długości 200 m od linii pasa drogowego drogi nr 62.	działki nr ew. 317/4, 317/1, 318 obręb 12 Kamionna	działka 317/1 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne, działka 317/4 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne, działka 318 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolne		-			Uwaga nieuwzględniona. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wyznaczona została zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów. Poszerzenie pasa zabudowy do 200 m od drogi krajowej nr 62 stanowiłoby niezgodność ze Studium.	
25	03.06.2014	Burmistrz Łochowa	Dodać funkcję zabudowy mieszkaniowej dla terenów usługowo-produkcyjnych.		U/P - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej	+	-			Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej związanej integralnie z prowadzoną działalnością usługowo-produkcyjną.	
			Kanał Łojewski nie stanowi rzeki - należy skorygować linie zabudowy od tego cieku.							Nie dotyczy.	
			Skorygować zgodnie z załącznikiem wiadukt w Jasiorówce.								Nie dotyczy.
			Rozważenie możliwości zmiany przeznaczenia dz. nr 358 w Dąbrowie na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne.	działka nr ew. 358 obręb 6 Dąbrowa	R2 - tereny rolne niezabudowane		-				Uwaga nieuwzględniona. Przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w którym wnioskowana działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych - bez zabudowy.
			Wpisać uwagę, że jeżeli nastąpi aktualizacja gminnej ewidencji zabytków, to nie będzie potrzeby zmieniać planu.				+				
Uwzględnić parking obok pomnika i kościoła w Kamionnej na dz. nr 261/1, 261/2 oraz 487.	działki nr ew. 261/1, 261/2, 487 obręb 12 Kamionna	działka 261/1 - MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usług, KD - tereny dróg publicznych, działka 261/2 - MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usług, KD - tereny dróg		+							

					publicznych, działka 487 - KD - tereny dróg publicznych					
			Wysokość opłaty planistycznej - 30% wzrostu wartości działki.			+				
26	13.06.2014	Anna Wnuk, Zagościnniec	Zmiana przeznaczenia działki o nr 363/2 położonej w miejscowości Kamionna na działkę budowlaną, ewentualnie częściowo budowlaną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, istnieje realna możliwość podłączenia budynku do mediów (wodociąg, kanalizacja, sieć gazowa i elektryczna), wszystkie działki położone w ciągu od głównej ulicy mają status budowlanych.	działka nr ew. 363/2 obręb 12 Kamionna	działka 364/1 - R - tereny rolne, ZL - tereny leśne					Bez rozpatrzenia. Uwaga złożona po terminie.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

.....
podpis Burmistrza