



PROJEKT UMOWY
UMOWA NR___/2016

W dniu _____ w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów,
NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,
reprezentowaną przez: Roberta Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a: _____
zwanym dalej WYKONAWCĄ,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania cenowego (nr ZP.271.2.17.2016) zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na odebraniu, transporcie i utylizacji odpadów niebezpiecznych zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Łochów.
2. Zakres realizacji umowy obejmuje zebranie około 125,175 Mg azbestu leżącego. Wskazana ilość jest ilością szacunkową i może ulec zmianie - Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany podanej ilości azbestu do 20%.
3. Zamówienie obejmuje miejscowości: Łochów, Barchów, Baczki, Brzuza, Budziska, Burakowskie, Dąbrowa, Jasiorówka, Kamionna, Kaliska, Kalinowiec, Karczewizna, Laski, Łazy, Łosiewice, Łopianka, Majdan, Nadkole, Ogrodniki, Ostrówek, Szumin, Pogorzelec, Twarogi, Wólka Paplińska.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami zawierającymi azbest.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udostępnienie dokumentów i danych związanych z wykonaniem usługi, będących w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności wykaz zawierający adresy nieruchomości, z których należy odebrać odpady niebezpieczne zawierające azbest.
 - 2) odebranie przedmiotu umowy,
 - 3) zapłata wynagrodzenia po protokolarnym odbiorze przedmiotu niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zrealizowanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej



- wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami,
- 2) zapewnienie odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania usługi,
 - 3) wydanie właścicielowi posesji, z której będą zbierane odpady karty przekazania odpadów,
 - 4) przekazanie i odebranie umowy z wnioskodawcami na udział własny w wysokości 15% wartości robót przewidzianych do wykonania na terenie nieruchomości stanowiącej jego własność,
 - 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 3

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy: 30.11.2016 r.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktyczne wykonanie usługi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru potwierdzającego zakres wykonanego zamówienia w oparciu o cenę jednostkową podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
2. Cena jednostkowa za odbiór 1 Mg wyrobów zawierających azbest wraz z załadunkiem, transportem i utylizacją wynosi _____ zł brutto, (słownie: _____), zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną do zamówienia.
3. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania wynikającego z umowy nie może przekroczyć kwoty _____ zł brutto (słownie: _____ brutto).
4. Cena jednostkowa wskazana w § 4 ust. 2 umowy ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury wystawionej za całą wykonaną usługę następujące dokumenty:
 - 1) kartę przekazania odpadów osobno dla każdego z właścicieli nieruchomości, z których Wykonawca odebrał wyroby zawierające azbest,
 - 2) umowy z wnioskodawcami o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 4 umowy,
 - 3) kartę przekazania wyrobów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktury do dnia 30.11.2016 r.
8. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
9. Przedmiot umowy współfinansowany jest przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 5

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za profesjonalną, należytą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiającemu jeśli przedmiot umowy został zrealizowany wadliwie przysługuje prawo



żądania od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy,
 - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy,
 - 3) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) za niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przepisów prawa w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku niewystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności jeżeli:

- 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

§ 8

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail: _____
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail: _____

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.



§ 11

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowi Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: