

UZASADNIENIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ŁOCHÓW W ZAKRESIE WSI: OGRODNIKI, ZAGRODNIKI

Uzasadnienie zostało wykonane zgodnie z art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi: Ogrodniki, Zagrodniki.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi: Ogrodniki, Zagrodniki został sporządzony na podstawie Uchwały nr XI/108/2003 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 29 października 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, zmienionej Uchwałą nr XXIV/178/2012 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 24 października 2012 r. oraz Uchwałą nr V/23/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 stycznia 2015 r., uchwałą nr XIII/89/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 16 września 2015 r., uchwałą nr XVI/112/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 25 listopada 2015 r. oraz uchwałą nr XXXIII/238/2016 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 26 października 2016 r.

Udział społeczeństwa w postępowaniu został zapewniony poprzez podanie do publicznej wiadomości informacji o przystąpieniu do opracowywania projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz o możliwości składania wniosków, wskazując sposób, miejsce i termin ich składania. Informacja ta ukazała się w Urzędzie Miejskim w Łochowie na tablicy ogłoszeniowej, w lokalnej prasie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wnioski zbierano do 15 marca 2004 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Informacja o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu planu i zbieraniu wniosków została podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Miasta, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w prasie lokalnej.

W terminie przewidzianym do składania wniosków do projektu planu wpłynęło 8 wniosków indywidualnych. Wnioski dotyczyły zmiany przeznaczenia terenu na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej, na poszerzenie cmentarza oraz przeznaczenia działek pod boiska sportowe. Uwzględnione w całości zostały 2 wnioski, częściowo uwzględnionych 5 i nieuwzględnionych 1.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko uzyskano uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, a następnie opinie właściwych organów.

Burmistrz Łochowa zawiadomił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi: Ogrodniki, Zagrodniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poprzez ogłoszenie, które ukazało się na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Miasta Łochowa, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w prasie lokalnej. Projekt planu wraz z prognozą został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 22 listopada 2013 r. do 20 grudnia 2013 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 5 grudnia 2013 r.

Uwagi do projektu planu oraz wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 7 stycznia 2014 r.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa wpłynęło 26 uwag, z których Burmistrz Łochowa uwzględnił w całości 2 uwagi, uwzględnił częściowo 6 uwag i nie uwzględnił 18 uwag. Żadna z tych uwag nie odnosiła się do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W projekcie planu dokonano zmian wynikających z uwzględnienia uwag.

Drugie wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko miało miejsce w dniach 20.10.2014 r. – 18.11.2014 r. Ogłoszenie Burmistrza Łochowa o terminie wyłożenia dokumentów do publicznego wglądu i trybie składania uwag zamieszczone zostało na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Miasta, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w prasie lokalnej. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 18 listopada 2014 r.

Uwagi do projektu planu oraz wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 2 grudnia 2014 r. W tym terminie do projektu planu wpłynęło 5 uwag, żadna z nich nie dotyczyła jednak obszaru podlegającemu ponownemu wyłożeniu do publicznego wglądu.

Trzecie wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko miało

miejsce w dniach 18.04.2016 r. – 18.05.2016 r. Ogłoszenie Burmistrza Łochowa o terminie wyłożenia dokumentów do publicznego wglądu i trybie składania uwag zamieszczone zostało na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Miasta, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w prasie lokalnej. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 17 maja 2016 r.

Uwagi do projektu planu oraz wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 1 czerwca 2016 r.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa wpłynęła 1 uwaga, którą Burmistrz Łochowa uwzględnił w całości. Uwaga nie odnosiła się do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W projekcie planu dokonano zmian wynikających z uwzględnienia uwagi.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa do projektu planu wpłynęły łącznie 32 uwagi. Żadna z tych uwag nie odnosiła się do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.