

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Rok				
-----	--	--	--	--

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 617 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 374 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli, lasów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Burmistrz Łochowa, ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel (nieprowadzący/ prowadzący gospodarstwo w całości)	
<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
DANE OSOBOWE		
Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	Numer Pesel	Telefon
ADRES ZAMELDOWANIA		
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Ulica	Numer domu/ Numer lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta
ADRES ZAMIESZKANIA / KORESPONDENCYJNY (jeśli jest inny niż zameldowania)		
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Ulica	Numer domu/ Numer lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI (*niepotrzebne skreślić)

Nabycie* / Zbycie nieruchomości zabudowanej* / niezabudowanej Aktem Notarialnym Nr z dnia

Nabycie* / Zbycie nieruchomości zabudowanej*/ niezabudowanej Orzeczenie Sądu Ps z dnia

Rozpoczęcie* / Zakończenie działalności gospodarczej z dniem w lokalu właściciela (imię, nazwisko, adres)

.....
.....

Zmiana geodezyjna gruntowa, budynkowa z dnia

Wykazanie aktualnych danych

Inne okoliczności (np. oddanie budynku do użytkowania*, rozpoczęcie użytkowania budynku przed ostatecznym wykończeniem*, zmiana miejsca wykonywania działalności*)

.....

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
--	------------------	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha
	3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²
	5. pozostałych	..... m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe; powierzchnie pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)

BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

	1. mieszkalnych	..... m ²
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m ²
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²
	5. POZOSTAŁYCH:	..... m ²
	a) garaży wolnostojących	..... m ²
	b) budynków gospodarczych	..... m ²
	c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
	d) innych niż wymienione pod literami a-c	..... m ²

D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w zaokrągleniu do pełnych złotych)

.....zł

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

	1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²
	2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²
	.....	..... m ²

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)							Zadrzewione i zakrzewione
	Orne	Sady	Użytki zielone		Grunty zabudowane			
			Łąki	Pastwiska	Rolne	Łąki	Pastwiska	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I								
II								
III	x							
IIIa			x	x				
IIIb			x	x				
IV	x							
IVa			x	x				
IVb			x	x				
V								
VI								
VIz								
Grunty pod stawami zarybione łososiem, trocią głowacicą, palią i pstrągiem								
Grunty rolne zabudowane								
Grunty pod stawami zarybione innymi gatunkami ryb i niezarybione								
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych								
Rowy								
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych								
G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)								
.....								
.....								
.....								
.....								
.....								
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW								
	1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów							
	2. inwestycyjne							
	3. inne							
	Razem							

III. PODATEK LEŚNY (podać powierzchnię w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)**I. POWIERZCHNIA LASU**

- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym: a) lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) ..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....
- podlegająca opodatkowaniu: a) lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	..........

J. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Identyfikator przyjmującego formularz	Data i podpis przyjmującego formularz

Urząd Miejski w Łochowie, Wymiar Podatku, Parter, Pokój Nr 17, Tel. (25) 64 37 824