



WZÓR UMOWY
UMOWA NR __/2017
w części 2 postępowania

W dniu _____ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów,
NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a: _____
reprezentowanym przez:
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Sukcesywna dostawa opału na potrzeby Gminy Łochów oraz jednostek organizacyjnych w 2017 roku”, numer postępowania: ZP.271.1.4.2017, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa gazu płynnego propan-butan przeznaczonego do celów grzewczych na potrzeby Gminy Łochów i jednostek organizacyjnych w 2017 roku, zwanego dalej gazem.
2. Gmina Łochów na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy Pzp jest Zamawiającym upoważnionym do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w imieniu i na rzecz następujących jednostek, zwanych dalej Odbiorcami:
 - 1) Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów,
 - 2) Zespół Szkół w Kamionnie, ul. Szkolna 18, 07-130 Łochów.
3. Szacunkowe zapotrzebowanie na zakup gazu w okresie realizacji umowy wynosi ok. 11.500 litrów.
4. Określona w § 1 ust. 3 umowy ilość gazu jest ilością szacunkową i nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości gazu faktycznie zakupionego przez Odbiorców w toku realizacji niniejszej umowy.
5. Rzeczywista ilość zakupionego gazu będzie wynikać z aktualnych potrzeb Odbiorców w okresie realizacji umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian ilościowych gazu w zakresie poszczególnych Odbiorców wskazanych w § 1 ust. 2 umowy do wysokości maksymalnej wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać aktualną



koncesję na obrót paliwami ciekłymi, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.).

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać gaz spełniający wymagania jakościowe.
3. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i przedłożyć kopię umowy ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia budynków podczas dostawy i pokrywa koszty ich usunięcia, jeżeli uszkodzenia te powstaną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony, z okresem obowiązywania od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2017 r.

§ 4*

1. Dostawy gazu odbywały się będą sukcesywnie w dostawach częściowych do następujących obiektów:
 - 1) Świetlica wiejska w Barchowie, adres: Barchów 81, 07-130 Łochów,
 - 2) Zespół Szkół w Kamionnie, adres: ul. Szkolna 18, 07-130 Łochów.
2. Dostawy częściowe uruchamiane będą każdorazowo stosownie do bieżących potrzeb Odbiorców na podstawie jednostronnych dyspozycji składanych telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej określających ilość oraz miejsce dostawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć gaz w ciągu ____ dnia/dni roboczego/roboczych licząc od dnia złożenia przez Odbiorcę zamówienia w sposób określony w § 4 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy do obiektów Odbiorców transportem na własny koszt i ryzyko oraz zapewnić organizację i realizację bezpiecznych dostaw gazu do zbiornika.
5. Załadunek zbiornika każdorazowo musi następować w obecności uprawnionego pracownika Odbiorcy.
6. Dostawy gazu winny być realizowane pojazdem przystosowanym do transportu paliw ciekłych, w dni robocze Odbiorcy w godzinach 8:00-14:00.
7. Wykonawca wraz z dostawą każdej partii gazu przekaże dokument dotyczący jakości dostarczonej partii, w szczególności świadectwo jakości.
8. W przypadku braku dokumentu, o którym mowa w § 4 ust. 7 umowy, Odbiorca może odmówić przyjęcia dostarczonego przedmiotu umowy.

**Treść § 4 ust. 3 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
2. Odbiorca zastrzega sobie prawo:
 - 1) sprawdzania deklarowanej przez Wykonawcę ilości każdej dostawy częściowej,
 - 2) dokonywania kontroli jakości przedmiotu umowy poprzez pobranie próbek dostarczonego gazu i zlecenie wyspecjalizowanej jednostce zbadania jego jakości.



3. W przypadku stwierdzenia przez Odbiorcę braków ilościowych dostarczonego gazu, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Odbiorcę.
4. W przypadku stwierdzenia przez wyspecjalizowaną jednostkę, że gaz nie spełnia wymaganych norm jakościowych, Wykonawca zobowiązany będzie:
 - 1) pokryć koszt badania,
 - 2) zwrócić Odbiorcy wszelkie koszty związane z opróżnieniem zbiornika,
 - 3) pokryć koszty awarii urządzeń grzewczych spowodowanych złą jakością dostarczonego gazu.

§ 6*

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Odbiorcami dokonywane będą na podstawie faktycznie zakupionych ilości gazu.
2. Cena jednostkowa gazu ustalana będzie każdorazowo na podstawie ceny brutto 1 litra gazu obowiązującej w dniu dostawy i pomniejszona o stały upust w wysokości ____% za jeden litr gazu.
3. Stały upust, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy obowiązywał będzie przez cały okres trwania umowy.
4. W cenie jednostkowej gazu zawarte są wszelkie koszty związane z dostawą, w tym w szczególności koszty transportu i załadunku zbiornika.
5. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Odbiorcą za zleconą i wykonaną dostawę gazu nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po każdorazowej dostawie częściowej.
6. Faktury należy doręczać na adresy Odbiorców wskazanych w § 1 ust. 2 umowy.
7. Dane do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,
Odbiorca: nazwa i adres jednostki organizacyjnej.
8. Na fakturze należy podać miejsce dostawy gazu.
9. Płatności za realizację przedmiotu umowy dokonywane będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia Odbiorcy poprawnie wystawionej faktury, po akceptacji przez Odbiorcę wykonania zamówienia.
10. Wykonawca do faktury zobowiązany jest załączyć dokument potwierdzający cenę gazu obowiązującą w dniu dostawy.
11. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Odbiorcy.

**Treść § 6 ust. 2 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 7

1. Maksymalna wartość wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty _____ zł brutto (słownie: _____).
2. Maksymalna wartość wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy wynika z ceny ofertowej Wykonawcy wskazanej w Formularzu ofertowym.
3. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.



§ 8*

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców. (alternatywnie: Podwykonawcom zamierzam powierzyć następujące części zamówienia: _____).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

**Treść § 8 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 9

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Odbiorcy w następującym przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości określonej w § 7 ust. 1 umowy,
 - 2) za nieterminowe wykonanie dostawy częściowej w wysokości 2% wartości brutto danej dostawy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 3 umowy,
 - 3) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru dostawy częściowej braków jakościowych lub ilościowych w wysokości 1% wartości brutto danej dostawy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie braków jakościowych lub ilościowych.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Realizacja zapłaty kary umownej naliczonej przez Odbiorcę nastąpi poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku niewystawienia faktury, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 9 ust. 3 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Odbiorcy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w następującym zakresie:
 - 1) Zmiana wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług dotyczącej przedmiotu umowy.
 - 2) Zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy lub gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania zakres prac, który zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 10 ust. 5 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 10 ust. 3 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę.
5. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu



do umowy, w tym między innymi:

- 1) Zmiana danych teleadresowych Stron w przypadku wystąpienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany. Zmiana następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej.
- 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany. Zmiana następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej.

§ 11

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje umowy zgodnie z warunkami umownymi lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 12

1. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____, e-mail: _____
2. Zgłoszenia dostaw dokonywane będą telefonicznie na numer tel.: _____ lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: _____.
3. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____ tel. _____, e-mail: _____

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.



§ 14

Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 16

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Oferta przetargowa Wykonawcy.
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: