

**UCHWAŁA NR LVI/380/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŁOCHOWIE**

z dnia 31 stycznia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Łochów dla działek nr ewid. 181/1, 181/2, 181/3, położonych w obrębie wsi
Twarogi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Rada Miejska w Łochowie uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, przyjętego uchwałą Nr IX/81/2003 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 23 czerwca 2003 r., zmienionego uchwałą Nr XLIII/413/2006 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 6 września 2006 r. oraz uchwałą Nr VI/33/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 25 lutego 2015 roku.

§ 2.

Zmiana studium, o której mowa w § 1, obejmuje fragment obszaru gminy Łochów, w miejscowości Twarogi, w zakresie obejmującym działki nr ewid. 181/1, 181/2, 181/3, w granicach określonych na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łochowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Łochowie

Andrzej Suchenek



Uzasadnienie do Uchwały Nr LVI/380/2018 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów dla działek nr ewid. 181/1, 181/2, 181/3, położonych w obrębie wsi Twarogi

Ustalenia zawarte w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów dla miejscowości Twarogi w części dotyczącej działek oznaczonych nr ewid. 181/1, 181/2, 181/3, wymagają zmiany ze względu na potrzebę stworzenia centrum kulturalno-sportowego dla potrzeb mieszkańców wsi Twarogi, tj. plac zabaw, boisko sportowe, świetlica. Obszar objęty zmianą studium stanowi obecnie niezagospodarowane grunty rolne. Lokalizacja w centrum wsi, przy głównej drodze sprawia, że zasadnym jest aby funkcjonował jako teren służący mieszkańcom. Podjęcie prac nad zmianą studium stanowi więc cel publiczny i zapewnieni realizację aktualnej polityki przestrzennej gminy Łochów.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium, na obszarze wskazanym na załączniku graficznym, jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łochowie

Andrzej Suchenek