Łochów, dnia 10.04.2018 r.

**ZMODYFIKOWANY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Roboty budowlane w tym:**

1. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pomieszczeń piętra budynku murowanego Szkoły podstawowej nr 1 w Łochowie, w tym uzupełnienie tynków – powierzchnia łączna – 650,00 m2.
2. Położenie gładzi gipsowej na ścianach i suficie – 650,00 m2
3. Wyrównanie ścian płytami gipsowymi w pomieszczeniach 1, 5, 8 (wskazane na rysunku załączonym do zaproszenia) – 33 m2
4. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych w kolorze - 412,00 m2
5. Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni ścian wewnętrznych - lamperia 238,00 m2.

**Podłogi i posadzki, w tym:**

1. Zerwanie starej wykładziny PCV w salach lekcyjnych. Wyrównanie poziomu podłogi płytami OSB.
2. Położenie nowej wykładziny z tworzywa sztucznego PCV (tarkett) wraz z cokołem wys. 10 cm – 160,00 m2
3. Pomieszczenia komunikacji – wymiana uszkodzonych płytek, wymiana cokołu – 6 m2

**Schody i balustrada, w tym:**

1. Czyszczenie, odtłuszczenie konstrukcji kratowych, malowanie konstrukcji metalowych: barierki drabiny kraty – 11,10 mb.
2. Remont schodów: gruntowanie, uzupełnienie stopni schodów, przygotowanie podłoża, wyłożenie schodów płytkami antypoślizgowymi– 11,75 m2

**Drzwi wewnętrzne:**

1. Wymiana drzwi wewnętrznych w pomieszczeniach 5, 6, 9 (wskazane na rysunku załączonym do zaproszenia)

Rozkład pomieszczeń przedstawia rzut piętra budynku.

ZAKRES PRAC W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Pomieszczenie nr 1 - gabinet lekarski - wyrównanie ścian od strony istniejącej umywalki płytami gipsowymi. Położenie nowych płytek przy istniejącej umywalce - powierzchnia w cm 120x120 Pozostałe prace tak jak wyżej.

Pomieszczenie nr 2 –– kotłownia – wymalowanie ścian i sufitu (bez podłogi).

Pomieszczenie nr 3 - schody i klatka schodowa – Schody i barierka jak w opisie. Pozostałe prace jak na wstępie.

Pomieszczenie nr 4 – komunikacja – naprawa ścian i sufitu jak na wstępie. Usunięcie starych cokołów. Położenie nowych cokołów i wymiana uszkodzonych płytek. Wyłaz na strych do odświeżenia (pomalowanie farbą olejną)

Pomieszczenie nr 5 – sala lekcyjna komputerowa. Wyrównanie ściany (zaznaczonej kolorem zielonym na rysunku płyta gipsową). Wymiana drzwi wewnętrznych (wzór dopasowany do istniejących w pozostałych pomieszczeniach). Pozostałe prace jak na wstępie.

Pomieszczenie nr 6 – sala lekcyjna – Wyrównanie ściany - (zaznaczonej kolorem zielonym na rysunku płyta gipsową). Pozostałe prace jak na wstępie. Wymiana drzwi wewnętrznych (wzór dopasowany do istniejących w pozostałych pomieszczeniach).

Pomieszczenie nr 7 – pomieszczenie gospodarcze – ściany sufit i podłoga jak na wstępie.

Pomieszczenie nr 8 – sala lekcyjna – Prace jak we wstępie.

Pomieszczenie nr 9 – strych – wymiana drzwi. Wymiar jak na rysunku.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pomiarów na miejscu przed złożeniem oferty. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową.