|  |
| --- |
| **Załącznik nr 4 do SIWZ**  **Załącznik do umowy w Części 4** |

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA W CZĘŚCI 4**

1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulic w Łochowie - ul. Starowiejskiej, Wiśniowej, Porzeczkowej   
i części ul. Gajowej oraz uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w ul. Starowiejskiej. Łączna długość ulic ok. 1300 m.

1. **charakterystyczne parametry określające zadanie inwestycyjne**
2. Inwestycję nalży zaprojektować zgodnie z załącznikiem graficznym.
3. Gmina Łochów dla ww. ulic nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Zamawiający przewiduje zastosowanie „spec” ustawy drogowej ZRiD w ul. Starowiejskiej.
5. Do podziału przewidziane jest ok. 15 działek.
6. **Wymagany zakres**
7. ul. Starowiejska – należy zaprojektować ulicę jako ciąg pieszo – jezdny z kostki betonowej wraz z kanalizacją deszczową Długość ulicy ok. 535 m. Należy uwzględnić przebudowę słupów energetycznych. Przewidziane jest zastosowanie „spec” ustawy drogowej ZRiD. Do podziału przewidziane jest ok.15 działek.
8. ul. Wiśniowa - należy zaprojektować ulicę o przekroju ulicznym (z kostki betonowej) z chodnikiem obustronnym (z kostki betonowej) wraz z kanalizacją deszczową.
9. ul. Porzeczkowa - należy zaprojektować ulicę o przekroju ulicznym (z kostki betonowej) z chodnikiem obustronnym (z kostki betonowej) wraz z kanalizacją deszczową.
10. część ul. Gajowej - należy zaprojektować ulicę jako ciąg pieszo – jezdny z kostki betonowej wraz z kanalizacją deszczową. Należy zaprojektować do granicy z drogą krajową nr 62.
11. **Zakres Rzeczowy i Forma Realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz sposób przekazania Prac projektowych.**

**4.1 Zakres rzeczowy i forma wykonania prac projektowych**

W ramach przedmiotu zamówienia i ceny ofertowej Wykonawca jest zobowiązany dowykonania następujących prac:

1. Należy przygotować dokumentację projektową na zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) oraz na pozwolenie na budowę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia i uzyskania w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji na zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) oraz ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
3. Dokumentacja projektowa powinna zawierać kompletność wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń w zakresie wymaganym do uzyskania decyzji ZRiD oraz pozwolenia na budowę.
4. Wykonawca winien uzyskać wszystkie uzgodnienia, opinie i decyzje niezbędne do wykonania opracowania a wymagane przepisami szczególnymi lub przez właściwe organy.
5. Wykonawca winien uzyskać mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych, wypisy z rejestru gruntów oraz inne wymagane do prawidłowego wykonania dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania koncepcji przebiegu drogi, która będzie uwzględniała najkorzystniejsze rozwiązania projektowe wraz z wskazaniem możliwych kolizji i problemów. Wykonawca na etapie opracowywania koncepcji przedstawi w formie pisemnej, schemat kolejności uzyskiwanych decyzji i pozwoleń wraz z wskazaniem przedziału czasowego. Koncepcję należy przygotować w formie graficznej i opisowej w 1 egzemplarzu.
7. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w oparciu o zalecenia i wytyczne Zamawiającego, z uwzględnieniem uwag i koniecznych uzupełnień wymaganych przez instytucje opiniujące lub zatwierdzające poszczególne części dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca winien wykonać pomiary, badania i obliczenia techniczne niezbędne do sporządzenia dokumentacji projektowej.
9. Zamawiający wymaga wykonania dokumentacji projektowej obejmującej wszystkie branże potrzebne do prawidłowego funkcjonowania obiektów objętych inwestycją.
10. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana i przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
11. Wykonawca winien wykonać na własny koszt ewentualne dokumentacje projektowe i opracowania nie przewidziane w opisie a związane wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających.
12. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgód właścicieli działek przez które przechodzi inwestycja niezbędnych do oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane - jeżeli będą wymagane.
13. W zakres zamówienia wchodzą ponadto: przygotowanie odpowiedzi i modyfikacji dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (jako dokumentów stanowiących opis przedmiotu zamówienia publicznego) na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego na podstawie wykonanej dokumentacji.
14. Sporządzanie na wniosek Zamawiającego pisemnej opinii w zakresie rozwiązań równoważnych w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania robót rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych.
15. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do skalkulowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.
16. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień złożenia wniosków o dokonanie odbioru dokumentacji projektowej.
17. Opracowanie powinno zawierać:

* Projekt budowlano - wykonawczy – **5 egzemplarzy**;
* Uzgodnienia i opinie;
* Dokumentację geodezyjno – kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędnej do prawidłowego wydzielenia działek - **5 egzemplarzy**;
* Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – **2 egzemplarze –** jeżeli będzie wymagany;
* przedmiar robót – **2 egzemplarze;**
* kosztorys inwestorski - **2 egzemplarze;**
* szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – **2 egzemplarze;**
* wersję elektroniczną całego opracowania – **1 płyta**.
* inne dokumentacje wymagane przepisami.

**4.2 Sposób przekazania prac projektowych**

1. Dokumentacja projektowa będzie przekazywana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego końcowego.
2. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, Wykonawca zaopatrzy w:

a) wykaz opracowań

b) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami techniczno-budowlanymi i przepisami budowlanymi, wydana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

c) pisemne oświadczenie, że dokumentacja została sprawdzona pod kątem użycia nazw własnych, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i nie zawiera nazwy własne; użycie nazw własnych w dokumentacji jest dopuszczalne tylko w sytuacji braku możliwości uproszczenia opisu i usunięcia danej nazwy własnej oraz w celu określenia właściwej drogi rozwiązania technicznego danego elementu – wtedy wymagane jest podanie przez Wykonawcę parametrów równoważności.

d) wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu umowy.

1. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.