



**PROJEKT UMOWY**  
**UMOWA NR \_\_\_/U/2018**  
**Cześć 2**

W dniu \_\_\_\_\_ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

**Gminą Łochów**, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,  
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,  
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a: \_\_\_\_\_

reprezentowany przez: \_\_\_\_\_

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.: „Wykonanie i montaż wiat wypoczynkowo - rekreacyjnych”, numer postępowania ZP.271.2.20.2018, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest „**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Sołectwach Łojki oraz Majdan, Gmina Łochów**” w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2018”.
1. Zakres zamówienia w Części 2 obejmuje dwa Zadania:
  - 1) Zadanie 1 - Sołectwo Łojki:
    - a) Dostawę i montaż ławek (3 szt. jedna z oparciem dwie bez oparcia),
    - b) Kosza na śmieci – 1 szt.
    - c) Wiaty piknikowej zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
    - d) Budowa, dostawa i montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  - 2) Zadanie 2 – Sołectwo Majdan:
    - a) Dostawa i montaż ławek (3 szt. jedna z oparciem dwie bez oparcia),
    - b) Kosza na śmieci – 1 szt.
    - c) Wiaty piknikowej zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
    - d) Budowa, dostawa i montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia.

**§ 2**

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zachowaniem zasady najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom, jakość i organizację pracy,



- 2) dostarczenia elementów fabrycznie nowych, kompletnych, wolnych od wad fizycznych i prawnych wraz z wymaganymi instrukcjami obsługi i montażu w języku polskim oraz atestami i certyfikatami,
  - 3) powiadomienia Zamawiającego na adres e-mail wskazany w § 8 ust. 1 umowy o planowanym terminie dostarczenia elementów z wyprzedzeniem co najmniej dwóch dni roboczych,
  - 4) dostarczenia przedmiotu umowy w dzień roboczy Zamawiającego, w godzinach 8:00-15:00, transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy do miejscowości i miejsce wskazane przez Zamawiającego w dniu dostawy.
  - 5) dostarczenia wraz z przedmiotem umowy Zamawiającemu wszystkie dokumenty przedmiotu umowy, w tym dokument gwarancyjny,
  - 6) rozładunku dostarczonych elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 7) dokonania montażu elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 8) protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu,
  - 9) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu umowy,
  - 10) ponoszenia odpowiedzialności za jakość, zgodność z normami i warunkami technicznymi oraz jakościowymi dostarczonych elementów,
  - 11) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:
- 1) odebrania przedmiotu umowy,
  - 2) zapłaty wynagrodzenia po protokolarnym odbiorze bez uwag przedmiotu niniejszej umowy.
3. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający stwierdzi istnienie wad technicznych elementów lub niezgodności urządzeń z opisem przedmiotu zamówienia bądź brak wymaganych dokumentów powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wyznaczy termin na usunięcie lub dokonanie uzupełnień w przedmiocie umowy.
4. Po usunięciu wad lub dokonaniu uzupełnień podpisany zostanie protokół odbioru.

### § 3

Umowa obowiązuje w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30.08.2018 r.

### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: \_\_\_\_\_ zł brutto, (słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto), zgodnie z ofertą złożoną do zamówienia, w tym:  
Zadanie 1 wynosi: \_\_\_\_\_ zł brutto, (słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto),  
Zadanie 2 wynosi: \_\_\_\_\_ zł brutto, (słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto),
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone w celu zrealizowania przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty:
  - 1) dostarczenie przedmiotu umowy,
  - 2) rozładunku dostarczonych elementów,
  - 3) dokonania montażu elementów.
3. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy nastąpi jedną fakturą złożoną przez Wykonawcę po wykonaniu dostawy w oparciu o obustronnie podpisany bez uwag protokół odbioru.



4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
7. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,  
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi, gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
5. Zamawiający o istnieniu wady zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy,
  - 3) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w okresie gwarancji wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 5) za niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku niewystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

## § 7



Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności jeżeli:

- 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

### § 8

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

### § 9

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 16 września 2011r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016r. poz. 1764 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust.1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

### § 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienie umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

### § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 12

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.



**§ 14**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**