

**UCHWAŁA NR LXIII/447/2018  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOCHOWIE**

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa w miejscowości Zagrodniki**

Na podstawie § 1 ust. 1b Uchwały Nr III/13/2002 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 4 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2002 r., Nr 316 poz. 8543) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191 ze zm.) Rada Miejska w Łochowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Łochów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Zagrodniki, gmina Łochów, oznaczonej jako działki nr ewid. 133, 134, 51 i 135.

**§ 2.**

Działki będące przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Łochów służyć będą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łochowa.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Łochowie

**Urszula Anna Kalinowska**

**Uzasadnienie do uchwały Nr LXIII/447/2018 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 29 sierpnia 2018 r.  
w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa w miejscowości Zagrodniki**

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie. Przejęcie działek oznaczonych numerami 133, 134, 135 i 51 położonych w obrębie Zagrodniki, gmina Łochów do gminnego zasobu nieruchomości związane jest z realizacją zadania własnego gminy w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.). Wymienione działki służyć będą zaspakajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców miejscowości Zagrodniki. Na działce nr 135 znajduje się obecnie boisko sportowe, a na działce nr 51 zajezdnia dla autobusów szkolnych. Według oświadczeń mieszkańców na działce nr 135 w latach 60-tych pobudowano drewniany budynek służący mieszkańcom na różnego rodzaju zebrania i spotkania okolicznościowo-rozrywkowe. W 2002 roku został rozebrany ze względu na zły stan, który zagrażał bezpieczeństwu mieszkańców. Pozostałe działki są wykorzystywane rolniczo przez mieszkańców Zagrodnik. Mieszkańcy wraz z Radą Sołecką podjęli decyzję, aby działka stała się własnością Gminy Łochów, ponieważ nie można ustalić osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. Poza tym mieszkańcy chcą zorganizować plac zabaw dla najmłodszych.

Decyzję komunalizacyjną wydaje wojewoda w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Ponadto Uchwała została przedłożona Radzie na wniosek Burmistrza Łochowa, który został zainicjowany przez mieszkańców i Radę Sołecką.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łochowie

**Urszula Anna Kalinowska**