

Łochów 19.09.2018

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Centrum Usług Wspólnych w Łochowie zaprasza do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania cenowego. Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie stanowi zamówienie o wartości do 30 000 euro i w związku z tym nie mają do niego zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Centrum Usług Wspólnych w Łochowie
Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów
NIP 8241183029
biuro@cuw.lochow.net.pl
tel. 25 643 78 55

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych oraz pięcioletnich przeglądów stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów oraz okresową kontrolę instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, polegającą na sprawdzeniu ich technicznej sprawności, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), z wyłączeniem branży elektrycznej i kominiarskiej, w budynkach oświatowych Gminy Łochów.
2. Wykaz budynków i obiektów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym:

Lp	Nazwa	Adres
1	Samorządowe Przedszkole Nr 1 w Łochowie	ul. Kolejowa 23, 07-140 Łochów
2	Plac zabaw przy Samorządowym Przedszkolu Nr 1 w Łochowie	ul. Kolejowa 23, 07-140 Łochów
3	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Baonu "Nadbużańskiego" Armii Krajowej w Łochowie	ul. Żeromskiego 3, 07-130 Łochów
4	Plac zabaw Przy Szkole Podstawowej Nr 1 im. Baonu "Nadbużańskiego" Armii Krajowej w Łochowie	ul. Żeromskiego 3, 07-130 Łochów
5	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Łochowie	ul. Wyspiańskiego 20, 07-130 Łochów
6	Hala Sportowa Przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Łochowie (powierzchnia pow. 2000 m ²) – 2 razy w roku do 30.11.2018 r. i do 30.06.2019	ul. Wyspiańskiego 20, 07-130 Łochów

8	Szkoła Podstawowa im Wincentego Witosa w Gwizdałach	ul. Szkolna 9, 07-130 Gwizdały
9	Plac zabaw przy Szkole Podstawowej im. Wincentego Witosa w Gwizdałach	ul. Szkolna 9, 07-130 Gwizdały
10	Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Kamionnie	ul. Szkolna 18, 07-130 Kamionna
11	Plac zabaw przy Szkole Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Kamionnie	ul. Szkolna 18, 07-130 Kamionna
12	Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Ostrówku	ul. Szkolna 2, 07-132 Ostrówek
13	Plac zabaw przy Szkole Podstawowej im. Orła Białego w Ostrówku	ul. Szkolna 2, 07-132 Ostrówek
14	Samorządowy Dom Pomocy Społecznej "Pogodnej Starości"	ul. Zaciszna , 07-132 Ostrówek

- Przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.)
- Usługi stanowiące przedmiot niniejszego zapytania cenowego muszą być wykonane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.
- Po przeglądzie danego budynku czy obiektu należy sporządzić protokół. Dokumentację z przeglądów należy wykonać w 2 egzemplarzach dla każdego obiektu. Jeden egzemplarz należy pozostawić u zarządcy budynku, drugi egzemplarz należy dostarczyć do siedziby Centrum Usług Wspólnych w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów w pokoju nr 14.
- Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wpisów w książce obiektu budowlanego o przeprowadzonych przeglądach.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z obiektami, których dotyczy przegląd przed przygotowaniem oferty. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

III. Opis sposobu przygotowania oferty

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w realizacji robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia.
- Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie.
- Ceny brutto w ofercie należy podać do drugiego miejsca po przecinku.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta powinna zawierać:
 - Formularz ofertowy,
 - Zaparafowany projekt umowy,

- Oświadczenie,
7. Ofertę należy złożyć na druku, którego wzór zawiera Załącznik Nr 1 do Zapytania.
 8. Oferta powinna zawierać cenę jednostkową netto danej usługi.
 9. Zamawiający może wezwać Wykonawców, których oferty nie zawierają wszystkich wymaganych dokumentów lub zawierają dokumenty z błędami lub oczywistymi omyłkami do ich uzupełnienia, w przypadku celowości tego działania,
 10. Oferty Wykonawcy, którzy nie uzupełnili dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie rozpatruje się.
 11. Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem, należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej:
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH WŁOCHOWIE
OFERTA W POSTEPOWANIU NR CUW.ZC.14.2018
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 4.10.2018 r. do godz. 10:30
 12. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryterium cena.

Ocena ofert w oparciu o kryterium cena zostanie dokonana w oparciu o wzór:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa spośród badanych ofert}}{\text{Cena ofertowa badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

V. Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 04.10.2018 roku do godz. 10.00 w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów w pokoju nr 14.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.10.2018 roku do godz. 10:30 w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Łochowie w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów w pokoju nr 14.

VI. Kontakt z Zamawiającym

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami:

1. w sprawach dotyczących procedury zapytania cenowego — Pan Sławomir Rostek – pracownik Centrum Usług Wspólnych w Łochowie, tel. 256437855, e-mail: slawomir.rostek@cuw.lochow.net.pl.

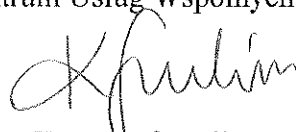
VII. Inne Postanowienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia lub do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej www.cuw.lochow.net.pl w zakładce zamówienia publiczne i na stronie internetowej Urzędu Miasta bip.gminalochow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Łochowie.

VIII. Załączniki do Zaproszenia:

1. Formularz ofertowy - Załącznik Nr 1.
2. Projekt umowy - Załącznik Nr 2.
3. Oświadczenie - Załącznik Nr 3.

Dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Łochowie



Krzysztof Szulim