



WZÓR UMOWY
UMOWA NR __/U/2018

W dniu _____ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: _____

zwanym/zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej **STRONAMI**

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych położonych na terenie gminy Łochów – II postępowanie**”, numer postępowania ZP.271.1.24.2018 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej umową:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych położonych na terenie gminy Łochów, zwaną dalej przedmiotem umowy.
2. Zakresu mowy obejmuje:
 - 1) odbieranie i zagospodarowanie wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych położonych na terenie gminy Łochów,
 - 2) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych dostarczanych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) utworzonego na terenie gminy Łochów,
 - 3) osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167),
 - 4) ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania do poziomów wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 2412).



3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej SOPZ.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., z zastrzeżeniem poniższych punktów, które obowiązują od dnia podpisania umowy:
 - 1) pkt 3.5 ppkt 3 i 10 SOPZ,
 - 2) pkt 3.10 ppkt 1 i 6 SOPZ.
2. Raport miesięczny, za usługi objęte przedmiotem umowy za miesiąc grudzień 2019, Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie do dnia 15.01.2020 r.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy uwzględnił wszelkie okoliczności mogące mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wynagrodzenia umownego, nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego niniejszej umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w celu wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Burmistrza Łochowa,
 - 2) posiada wpis do rejestru podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny zgodnie z art. 84 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1688);
 - 3) posiada wpis do Bazy Danych o Odpadach w zakresie transportu odpadów obejmujący minimum odpady w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia;
 - 4) posiada zezwolenie na przetwarzanie odpadów, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) albo umowę z podmiotem posiadającym takie zezwolenie;
 - 5) zawarł umowę z właściwą miejscowo Regionalną Instalacją do Przetwarzania Odpadów Komunalnych na przyjmowanie odebranych z terenu gminy Łochów odpadów zmieszanych, zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania umowy.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udostępnienie informacji i danych związanych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy będących w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności informowanie o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów,
 - 2) uzgadnianie i akceptacja Harmonogramu wywozu odpadów komunalnych, o którym mowa w punkcie 3.3.10 SOPZ,



- 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane prace na warunkach i w terminach określonych w § 7 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli wykonywania przez Wykonawcę usługi stanowiącej przedmiot umowy w tym do dokumentowania wszelkich nieprawidłowości w trakcie realizacji umowy, dowolną metodą i w dowolny sposób, w tym bez wiedzy Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Specyfikacją Istotnych Warunków Zmówienia oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom, jakość i organizację pracy,
 - 2) ścisła współpraca z Zamawiającym w zakresie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) uzyskanie nowych wpisów, zezwoleń lub umów, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy, w przypadku gdy zawarte wpisy, zezwolenia lub umowy utracą moc obowiązującą w trakcie realizacji umowy i przekazanie ich kopii Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych przed upłynięciem terminu ich ważności, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 - 4) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy oraz zachowanie ciągłości ubezpieczenia i przedłożenie kopii umowy ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde żądanie Zamawiającego,
 - 5) uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 6) udzielanie w formie pisemnej lub elektronicznej wyjaśnień dotyczących realizacji umowy, nie później niż w terminie do 2 dni roboczych od otrzymania wezwania,
 - 7) informowanie Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach przy realizacji umowy, nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od zaistnienia nieprawidłowości,
 - 8) naprawienie na własny koszt szkód lub zniszczeń mienia, które Wykonawca wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
 - 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
 - 10) przestrzeganie poufności odnośnie informacji i danych pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności przestrzeganie obowiązujących regulacji prawnych dotyczących ochrony danych osobowych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji umowy: wykonanie prac objętych przedmiotem umowy, w tym prac związanych z obsługą pojazdów przystosowanych do odbierania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych, jeżeli realizacja tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 1 umowy czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:



- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania prac.
3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 1 umowy czynności w trakcie realizacji umowy:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 1 umowy czynności.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w § 8 umowy.

§ 6*

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców w zakresie _____.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał



się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania umowy poda Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 4 umowy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.
6. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
7. Umowa z Podwykonawcą, powinna zawierać w szczególności:
 - 1) określenie stron umowy ze wskazaniem osób reprezentujących,
 - 2) określenie przedmiotu umowy, w tym zakres powierzanych Podwykonawcy prac, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy,
 - 3) określenie terminu wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, iż nie może być on dłuższy niż termin określony w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 4) zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, o których mowa w § 5 umowy,
 - 5) określenie wysokości wynagrodzenia za powierzone prace, z zastrzeżeniem, iż nie może ono przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 6) określenie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 7) zastrzeżenie, iż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę nie jest uzależniony od uzyskania wynagrodzenia od Zamawiającego,
 - 8) określenie zasad rozliczania za wykonane prace,
 - 9) zobowiązanie Wykonawcy do przyjęcia faktury Podwykonawcy za wykonane i odebrane przez niego prace,
 - 10) zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia Zamawiającemu wraz z własną fakturą dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 8 pkt 3 umowy.
8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń.
10. Zamawiający w terminie określonym w § 6 ust. 9 umowy zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, gdy przedłożony projekt nie spełnia wymagań określonych w § 6 ust. 7 umowy a w szczególności, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.



11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu w formie pisemnej zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.
12. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. Zamawiający zgłosi Wykonawcy lub Podwykonawcy w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w § 6 ust. 10 umowy.
14. Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi uważa się za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu.
15. Przepisy § 6 ust. 6-14 umowy stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
17. Wszelkie zmiany umów o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.

**Treść § 6 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 7

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi _____ zł brutto (słownie: _____ złotych brutto).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za 1 miesiąc świadczenia usługi wynosi _____ zł brutto (słownie: _____ złotych brutto).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 2 umowy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty i składniki ponoszone w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
5. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy nastąpi po zakończeniu danego miesiąca, w którym Wykonawca świadczył usługę, na podstawie faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego.
6. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Dane do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.
8. W przypadku, gdy Wykonawca powierza Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, przy ich rozliczeniu stosuje się następujące postanowienia:
 - 1) Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest uprzednia zapłata przez Wykonawcę wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorącym udział w realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcom, w tym prawo do żądania do przedstawienia



przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu na kwotę należną Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.

- 3) Akceptowanymi przez Zamawiającego dowodami są:
 - a) kopia faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, albo
 - b) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu umowy.
 - 4) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 8 pkt 3 umowy, Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia należnego za realizację zamówienia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom i uruchamia procedury przewidziane w § 7 ust. 8 pkt 5-10 umowy.
 - 5) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługi.
 - 6) Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 8 pkt 5 umowy, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
 - 7) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - 8) Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
 - 9) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w § 7 ust. 8 pkt 8 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - 10) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 8*

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w przypadku w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, przekazywanych do składowania.



2. Wysokość kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 umowy obliczana będzie odrębnie dla wymaganego poziomu:
 - 1) recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów papieru, metali, szkła i tworzyw sztucznych,
 - 2) recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - 3) ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania.
3. Kary umowne, o których mowa w § 8 ust. 1 i 2 umowy oblicza się jako iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2017 r. poz. 519 z późn. zm.) i brakującej masy odpadów komunalnych (w Mg) wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
4. Wykonawca niezależnie od postanowień § 8 ust. 1-3 umowy zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - 1) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w każdorazowym złożeniu raportu, o którym mowa w pkt 3.9 SOPZ,
 - 3) w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w każdorazowym złożeniu projektu harmonogramu wywozu odpadów komunalnych, o którym mowa w pkt 3.10 SOPZ,
 - 4) w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień nieodebrania lub odebrania odpadów, w terminie niezgodnym z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem wywozu odpadów komunalnych; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50,00 zł brutto, ilości dni opóźnienia w odbiorze odpadów oraz ilości nieruchomości, z których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem,
 - 5) w wysokości 5.000,00 zł brutto za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu wywozu odpadów komunalnych zaakceptowanego przez Zamawiającego; za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 25 właścicieli nieruchomości oświadczyło, że nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu; zapłacenie kary umownej, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia właścicielom nieruchomości harmonogramu,
 - 6) w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień niedostarczenia właścicielom nieruchomości kompletu worków i/lub pojemników do gromadzenia odpadów w ilości i terminach określonych w SOPZ; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50 zł brutto, ilości nieruchomości na które nie został dostarczony komplet worków i/lub pojemników oraz ilości dni opóźnienia w dostarczeniu; zapłacenie kary umownej, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia właścicielom nieruchomości kompletu worków i/lub pojemników do gromadzenia odpadów,
 - 7) w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą firmy, danymi adresowymi i numerem telefonu podmiotu



- odbierającego odpady komunalne,
- 8) w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień nie umieszczenia harmonogramu na stronie internetowej Wykonawcy,
 - 9) w wysokości 300,00 zł brutto za każdy przypadek nieuprzątnięcia i nieodbierania odpadów z miejsc ich gromadzenia, które nie zostały umieszczone w pojemnikach,
 - 10) w wysokości 10.000,00 zł brutto za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych,
 - 11) w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w odbiorze odpadów z Punktu Selektywnego zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK),
 - 12) w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w dostawie worków do wyznaczonego przez Zamawiającego punktu/punktów,
 - 13) w wysokości 5.000,00 zł brutto za niezorganizowanie dodatkowego odbioru odpadów wielkogabarytowych, pomimo złożenia oświadczenia w Formularzu ofertowym (za organizację odbioru Zamawiający uzna uwzględnienie dodatkowego odbioru w przedłożonym do akceptacji Zamawiającemu harmonogramu wywozu odpadów komunalnych)*,
 - 14) w wysokości 12.000,00 zł brutto za niezorganizowanie dodatkowego odbioru odpadów zmieszanych, biodegradowalnych i selektywnie zebranych w miesiącach lipiec i sierpień, pomimo złożenia oświadczenia w Formularzu ofertowym (za organizację odbioru Zamawiający uzna uwzględnienie dodatkowych odbiorów w przedłożonym do akceptacji Zamawiającemu harmonogramu wywozu odpadów komunalnych)*,
 - 15) za brak zatrudnienia osób zamieszkałych na terenie gminy Łochów, w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdą osobę poniżej liczby osób zadeklarowanych w Formularzu ofertowym*,
 - 16) w wysokości 5.000,00 zł brutto za niewdrożenie aplikacji mobilnej do obsługi mieszkańców pomimo złożenia oświadczenia w Formularzu ofertowym*,
 - 17) w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w działaniu aplikacji mobilnej do obsługi mieszkańców*,
 - 18) w wysokości 5.000,00 zł brutto za nieprzeprowadzenie akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów, o której mowa w pkt 4.5 SOPZ,
 - 19) w wysokości 500,00 zł brutto za dokonanie przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów § 7 ust. 9 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 20) w wysokości 2.000,00 zł brutto za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona zgodnie z wymaganiami Zamawiającego),
 - 21) za niewywiązanie się z jakiegokolwiek innego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, w tym SOPZ (np. przekazywanie zawiadomień, informacji, realizacja reklamacji) w wysokości 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek z zastrzeżeniem § 8 ust. 5 umowy.
5. Obciążenie karą umowną, o której mowa w § 8 ust. 4 pkt 21 umowy jest możliwe w przypadku, gdy pomimo wezwania Zamawiającego do zaniechania naruszeń umowy, Wykonawca w wyznaczonym terminie nie zadośćuczynił żądaniu Zamawiającego.
6. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
7. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nastąpi poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego



faktury na co Wykonawca wyraża zgodę, przy czym kara za brak przeprowadzenia akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów potrącana będzie z wynagrodzenia Wykonawcy z faktury złożonej za miesiąc grudzień 2019 roku, kara za brak zatrudnienia w stosunku do ilości deklarowanej w ofercie osób zamieszkałych na terenie gminy Łochów potrącana będzie z wynagrodzenia z faktury za każdy miesiąc, za który zostanie naliczona, kara za brak realizacji dodatkowego odbioru deklarowanego w złożonej ofercie potrącona będzie z faktury złożonej za miesiąc styczeń 2019 roku.

8. W przypadku niewystawienia faktury, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 8 ust. 7 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**Treść § 8 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następującym zakresie:
 - 1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
 - 2) Zmiana w zakresie wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 - 3) Zmiana w zakresie Podwykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 6 umowy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 9 ust. 7 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 9 ust. 3 umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy.
5. W przypadku okoliczności, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 umowy wniosek Wykonawcy powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne oraz kalkulację kosztu Wykonawcy uwzględniający wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W przypadku wykazania i uznania przez Zamawiającego wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, stosowna zmiana nastąpi na mocy pisemnego aneksu.
6. W przypadku wykazania okoliczności o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 2 umowy, zmiana umowy może nastąpić w takim zakresie w jakim będzie konieczne dostosowanie treści umowy do zmienionych przepisów prawa.



7. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony, w tym między innymi:
- 1) Zmiana danych teleadresowych Stron.
 - 2) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
 - 3) Zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 6 umowy.
 - 4) Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp.
 - 5) Zmiana harmonogramu wywozu odpadów komunalnych.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 pkt 3 umowy,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - e) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia,
 - f) wystąpi konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 7 ust. 8 pkt 5 umowy,
 - g) wystąpi konieczność dokonania bezpośrednich zapłat Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia należnego mu za należycie wykonaną część umowy do dnia odstąpienia.



§ 11

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, tj. kwotę _____ zł (słownie: _____ zł).
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustalone w § 11 ust. 1 umowy zabezpieczenie w pełnej wysokości, w formie _____.
3. Zabezpieczenie będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 12

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail _____
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail _____

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 16 września 2011 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w § 13 ust. 1 umowy, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz pozostałe przepisy prawa.

§ 15

Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 17

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta przetargowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: