
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku garażowo-magazynowego na potrzeby OSP Łochów Fabryczna i Urzędu Gminy Łochów
- wykonanie posadzek i instalacji kanalizacji garażu oraz części socjalnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Fabryczna 12, 07-130 Łochów; działka nr 4340/8 i 4340/26
INWESTOR : Gmina Miejska Łochów - Urząd Miasta Łochów
ADRES INWESTORA : Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów
BRANŻA : budowlana, sanitarna

DATA OPRACOWANIA : 13.06.2018

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	66.00 % R, S
Zysk [Z]	12.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budowa budynku garażowo-magazynowego na potrzeby OSP Łochów Fabryczna i Urzędu Gminy Łochów					
1		Prace budowlane - budynek projektowany			
1.1		Ściany działowe			
1	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.1.	0121-03				
1		(5.24*2+3.01*2+1.50+3.01*3+1.50+2.00*2+1.00)*3.80-0.90*2.10*9	m ²	110.404	
				RAZEM	110.404
1.2		Posadzki			
2	KNNR 2	Podkłady z piasku gr. śr. 50 cm pod posadzki	m ²		
d.1.	1201-03				
2		parter			
	0.09	12.46	m ²	12.460	
	0.10	10.74	m ²	10.740	
	0.11	14.56	m ²	14.560	
	0.12	17.48	m ²	17.480	
	0.13	25.55	m ²	25.550	
	0.14	248.92	m ²	248.920	
	0.15	57.88	m ²	57.880	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	387.590	
				RAZEM	387.590
3	KNNR 2	Podkłady betonowe gr. 10 cm pod posadzki - beton C8/10	m ²		
d.1.	1201-01				
2		parter			
	0.09	12.46	m ²	12.460	
	0.10	10.74	m ²	10.740	
	0.11	14.56	m ²	14.560	
	0.12	17.48	m ²	17.480	
	0.13	25.55	m ²	25.550	
	0.14	248.92	m ²	248.920	
	0.15	57.88	m ²	57.880	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	387.590	
				RAZEM	387.590
4	KNR AT-27	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²		
d.1.	0509-02				
2		parter - dwie warstwy			
	0.14	248.92*2	m ²	497.840	
	0.15	57.88*2	m ²	115.760	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	613.600	
				RAZEM	613.600
5	KNR AT-27	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm w jednej warstwie	m ²		
d.1.	0509-03				
2		parter			
	0.14	248.92	m ²	248.920	
	0.15	57.88	m ²	57.880	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	306.800	
				RAZEM	306.800
6	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową o śr. 10 mm co 15 cm	m ²		
d.1.	1106-07				
2		parter			
	0.14	248.92	m ²	248.920	
	0.15	57.88	m ²	57.880	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	306.800	
				RAZEM	306.800
7	KNNR 2	Betonowanie płyt posadzkowych gr. 20 cm zbrojonych w deskowaniu z transportem betonu pompą - beton C20/25	m ²		
d.1.	0109-04				
2		parter			
	0.14	248.92	m ²	248.920	
	0.15	57.88	m ²	57.880	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	306.800	
				RAZEM	306.800
2		Instalacja wodociągowa wewnętrzna			
2.1		Orurowanie i armatura			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8	KNNR 4	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	0106-02				
1	analogia				
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
9	KNNR 4	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	0128-02				
1					
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
10	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
d.2.	0126-04				
1					
		Obmiar dodatkowy			
		1	prób.		1.000
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
11	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.2.	0115-02				
1		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNNR 4	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.2.	0130-02				
1					
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2.2		Roboty budowlane			
13	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.2.	0333-02				
2					
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.2.	0323-03				
2					
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	0339-03				
2					
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.2.	0325-04				
2					
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m³		
d.2.	0108-17				
2					
		0.1	m³	0.100	
				RAZEM	0.100
18	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - przyjęto wywóz do 10 km	m³		
d.2.	0108-20				
2		Krotność = 9			
		0.2	m³	0.200	
				RAZEM	0.200
19	wycena własna	Utylizacja nadmiaru gruzu	m³		
d.2.	na				
2					
		0.2	m³	0.200	
				RAZEM	0.200
3		Kanalizacja sanitarna wewnętrzna			
3.1		Rurociągi			
20	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-04				
1					
		35+10+9+8	m	62.000	
				RAZEM	62.000
21	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-03				
1					
		8	m	8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.000
22	KNNR 4 d.3. 0203-01 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
23	KNNR 4 d.3. 0208-03 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach nie-mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
24	KNNR 4 d.3. 0208-01 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach nie-mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
25	S 219 1400- d.3. 12 1 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 250 mm	m		
		5*1.5	m	7.500	
				RAZEM	7.500
26	KNNR 4 d.3. 0222-02 1	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNNR 4 d.3. 0213-05 1	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm z zabezpieczeniem przejścia przez dach uszczelką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNNR 4 d.3. 0211-03 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
29	KNNR 4 d.3. 0211-01 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
30	KNNR 4 d.3. 0218-01 1 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm z kratką ze stali nierdzewnej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	wycena włas- d.3. na 1	Odwodnienia liniowego Faserfix KS100 z z rusztem żeliwnym szelinowym klasy D400 - 2,5 m - korytko betonowe Faserfix KS100 L=2,0 m - studzienka odpływowa z osadnikiem ocynkowanym Faserfix KS100 - ścianka czołowa Faserfix KS100 - ruszt żeliwny szczelinowy klasy D400	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
32	wycena włas- d.3. na 1	Odwodnienia liniowego Faserfix KS100 z z rusztem żeliwnym szelinowym klasy D400 - 4,0 m - korytko betonowe Faserfix KS100 L=3,5 m - studzienka odpływowa z osadnikiem ocynkowanym Faserfix KS100 - ścianka czołowa Faserfix KS100 - ruszt żeliwny szczelinowy klasy D400	kpl		
		4	kpl	4.000	
				RAZEM	4.000
33	wycena włas- d.3. na 1	Separator Modularis LW 400	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		Roboty budowlane i ziemne wewnątrz budynku			
34	KNR 4-01 d.3. 0106-01 2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m ³		
		(62+8+5)*0.80*0.80	m ³	48.000	
				RAZEM	48.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 2-18 d.3. 0501-01 2	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm - podsypka pias- kowa pod rurociągi i studnie (62+8+5)*0.30	m ² m ²	 22.500	
				RAZEM	22.500
36	KNR 2-18 d.3. 0501-02 2	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - obsypka (62+8+5)*0.30	m ² m ²	 22.500	
				RAZEM	22.500
37	KNR 2-18 d.3. 0501-03 2	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - nadsypka (62+8+5)*0.30	m ² m ²	 22.500	
				RAZEM	22.500
38	KNR 4-01 d.3. 0106-03 2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów (62+8+5)*0.80*0.35	m ³ m ³	 21.000	
				RAZEM	21.000
39	KNR 4-01 d.3. 0333-02 2	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapien- nej 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR 4-01 d.3. 0323-03 2	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
41	KNR 4-01 d.3. 0108-17 2	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons- trukcji ceglanych na odległość do 1 km 0.4	m ³ m ³	 0.400	
				RAZEM	0.400
42	KNR 4-01 d.3. 0108-20 2	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons- trukcji - za każdy następne 9 km Krotność = 9 0.5	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
43	kalk. własna d.3. 2	Utylizacja nadmiaru gruzu 0.5	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500