



**WZÓR UMOWY W CZĘŚCI 1**  
UMOWA NR \_\_/U/201\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

**Gminą Łochów**, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: \_\_\_\_\_

zwanym/zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej **STRONAMI**

*po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa paliw płynnych dla potrzeb jednostek organizacyjnych w gminie Łochów”, numer postępowania ZP.271.1.29.2018 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej „umową”:*

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa oleju opałowego lekkiego przeznaczonego do celów grzewczych na potrzeby jednostek organizacyjnych gminy Łochów w 2019 roku.
2. Gmina Łochów na podstawie art. 16 ust. 4 ustawy Pzp jest Zamawiającym upoważnionym do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia na rzecz następujących jednostek:
  - 1) Urzędu Miejskiego w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, REGON 000528528,
  - 2) Samorządowego Domu Pomocy Społecznej „Pogodnej Starości” w Ostrówku, ul. Zacisza 8, 07-132 Ostrówek, REGON 710015242,
  - 3) Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łochowie, ul. Wyspiańskiego 20, 07-130 Łochów, REGON 368012423,
  - 4) Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Łochowie, ul. 1-ego Maja 47, 07-130 Łochów, REGON 711685950,
  - 5) Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Gwizdałach, Gwizdały 89, 07-130 Łochów, REGON 001135179.
3. Olej opałowy musi posiadać właściwości fizyko-chemiczne określone w Polskiej Normie „PN-C-96024:2011 Przetwory naftowe - Oleje opałowe” dla gatunku L-1, tj. nie gorsze niż:
  - 1) gęstość w temperaturze 15 st. C nie wyższa niż 860 kg/m<sup>3</sup>,
  - 2) wartość opałowa min. 42,6 MJ/kg,
  - 3) temperatura zapłonu min. 46 st. C,



- 4) pozostałość po koksowaniu w 10 % pozostałości dest. nie wyższa niż 0,3% mm,
  - 5) pozostałość po spopieleniu max. 0,01 % mm,
  - 6) zawartość siarki max. 0,15 % mm,
  - 7) lepkość kinetyczna w temperaturze 20 st. C max 6 mm 2/s,
  - 8) temperatura płynięcia max. – 20 st. C.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Specyfikacją Istotnych Warunków Zmówienia dla przeprowadzonego postępowania.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkim uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami ciekłymi, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.), a w przypadku gdy koncesja utraci moc obowiązującą w trakcie realizacji umowy zobowiązuje się przekazać kopię nowej koncesji, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość sprzedawanego produktu, a także za jego zgodność z obowiązującymi normami i przepisami.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i przedłożyć kopię dokumentu ubezpieczenia na każde żądanie Zamawiającego.

## § 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony, z okresem obowiązywania od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2019 r.

## § 4\*

1. Szacunkowe zapotrzebowanie na zakup oleju opałowego w okresie realizacji umowy wynosi około 200.000 litrów.
2. Rzeczywista ilość zakupionego oleju opałowego wynikać będzie z aktualnych potrzeb Odbiorców w okresie realizacji umowy.
3. Ilość oleju wskazana w § 4 ust. 1 umowy nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w razie zakupu mniejszej ilości oleju w okresie trwania umowy.
4. Dostawy oleju opałowego odbywały się będą sukcesywnie w dostawach częściowych do następujących obiektów:
  - 1) Blok socjalny w Łopiance, adres: Łopianka 83, 07-130 Łochów,
  - 2) Świetlica wiejska w Łazach, adres: Łazy 142, 07-130 Łochów,
  - 3) Świetlica Ochotniczej Straży Pożarnej w Ostrówku, adres: ul. Św. Jana Pawła II 7, 07-132 Ostrówek,
  - 4) Samorządowy Dom Pomocy Społecznej „Pogodnej Starości” w Ostrówku,



adres: ul. Zacisza 8, 07-132 Ostrówek,

5) Szkoła Podstawowa Nr 2 w Łochowie, adres: ul. Wyspiańskiego 20, 07-130 Łochów,

6) Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Łochowie, adres: ul. 1-ego Maja 47, 07-130 Łochów,

7) Szkoła Podstawowa im. Wincentego Witosa w Gwizdałach, adres: Gwizdały 89, 07-130 Łochów.

5. Dostawy częściowe uruchamiane będą każdorazowo stosownie do bieżących potrzeb Odbiorców na podstawie jednostronnych dyspozycji składanych telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej określających ilość oraz miejsce dostawy.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć olej opałowy w ciągu \_\_\_\_dnia/dni roboczego/roboczych licząc od dnia złożenia przez Odbiorcę zamówienia w sposób określony w § 4 ust. 5 umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać przedmiot umowy do obiektów Odbiorców transportem na własny koszt i ryzyko oraz zapewnić organizację i realizację bezpiecznych dostaw oleju opałowego do zbiornika.
8. Załadunek zbiornika każdorazowo musi następować w obecności uprawnionego pracownika Odbiorcy.
9. Dostawy oleju opałowego winny być realizowane pojazdem przystosowanym do transportu paliw ciekłych, w dni robocze Odbiorcy w godzinach 8:00-14:00.
10. Pojazd, o którym mowa w § 4 ust. 9 umowy musi być wyposażony w legalizowane urządzenie pomiarowe, mierzące ilość zrzuconego paliwa do zbiornika.
11. Wykonawca wraz z dostawą każdej partii oleju opałowego przekaze dokument dotyczący jakości dostarczonej partii, w szczególności świadectwo jakości.
12. W przypadku braku dokumentu, o którym mowa w § 4 ust. 11 umowy, Odbiorca może odmówić przyjęcia dostarczonego przedmiotu umowy.

*\*Treść § 4 ust. 6 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

## § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania przedmiotu umowy wolnego od wad.
2. Odbiorca zastrzega sobie prawo:
  - 1) sprawdzania deklarowanej przez Wykonawcę ilości każdej dostawy częściowej,
  - 2) dokonywania kontroli jakości przedmiotu umowy poprzez pobranie próbek dostarczonego oleju opałowego i zlecenia wyspecjalizowanej jednostce zbadania jego jakości.
3. W przypadku stwierdzenia przez Odbiorcę braków ilościowych dostarczonego oleju opałowego, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Odbiorcę.
4. W przypadku stwierdzenia przez wyspecjalizowaną jednostkę, że olej opałowy nie spełnia wymaganych norm jakościowych, Wykonawca zobowiązany będzie:
  - 1) pokryć koszt badania,
  - 2) zwrócić Odbiorcy wszelkie koszty związane z opróżnieniem zbiornika,
  - 3) dostarczyć olej o właściwych parametrach w ilości, która zakwestionowana,
  - 4) pokryć koszty ewentualnych awarii urządzeń grzewczych spowodowanych złą jakością dostarczonego oleju opałowego.



## § 6

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Odbiorcami dokonywane będą na podstawie faktycznie zakupionych ilości oleju opałowego.
2. Cena jednostkowa oleju opałowego ustalana będzie każdorazowo na podstawie ceny producenta brutto za 1 litr oleju opałowego obowiązującej w dniu dostawy i pomniejszona o stały upust cenowy.
3. Upust cenowy, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy jest stały przez cały okres obowiązywania umowy i wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy: \_\_\_\_ % od ceny brutto za 1 litr oleju opałowego.
4. W cenie jednostkowej zawarte są wszelkie koszty związane z dostawą, w tym koszty transportu i załadunku zbiornika.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po każdorazowej dostawie częściowej na podstawie faktury wystawionej za faktycznie zamówioną i sprzedaną ilość oleju opałowego na rzecz poszczególnego Odbiorcy.
6. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy będą dokonywane przez poszczególnych Odbiorców, będących płatnikami.
7. Faktury ze wskazaniem miejsca dostawy oleju należy doręczać poszczególnym Odbiorcom.
8. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,  
Odbiorca: nazwa i adres jednostki organizacyjnej.
9. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
10. Załącznikiem do wystawionej faktury będzie dokument potwierdzający cenę producenta oleju opałowego obowiązującą w dniu dostawy.
11. Odbiorcy są uprawnieni do wstrzymania zapłaty faktury Wykonawcy w przypadku braku załączenia do faktury załącznika, o którym mowa w § 6 ust. 10 umowy do czasu doręczenia załącznika.
12. W przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 11 umowy Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie faktury.
13. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Odbiorcy.

## § 7

1. Wartość wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynikająca z Formularza ofertowego Wykonawcy wynosi: \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_ zł brutto).
2. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

## § 8\*

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców w zakresie \_\_\_\_\_.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.



3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.

*\*Treść § 8 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za nieterminowe wykonanie dostawy częściowej w wysokości 10% wartości brutto danej dostawy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 6 umowy.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Realizacja zapłaty kary umownej naliczonej przez Zamawiającego lub Odbiorcę nastąpi poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku niewystawienia faktury lub w przypadku wystawienia faktury na kwotę niższą niż naliczona kara umowna, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 9 ust. 4 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego lub Odbiorcy.

## § 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następującym zakresie:
  - 1) Zmiana sposobu i organizacji świadczenia przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub gdy jest to uzasadnione obiektywnymi potrzebami Zamawiającego.
  - 2) Zmiana w zakresie Podwykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 10 ust. 5 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 10 ust. 3 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy.
5. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także



inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony, w tym między innymi:

- 1) Zmiana danych teleadresowych Stron.
- 2) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
- 3) Zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy.

## § 11

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
    - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
    - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
    - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
    - d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia,
    - e) Wykonawca utracił koncesję, o której mowa w § 2 ust. 2 umowy.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

## § 12

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

## § 13

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu



art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w § 13 ust. 1 umowy, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

#### **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

#### **§ 15**

Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 16**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### **§ 17**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2) Oferta przetargowa Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**