

Łochów dn. 14.01.2019 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

BURMISTRZ ŁOCHOWA OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości **Kalinowiec** gm. Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **138/1**.

Opis nieruchomości:

Działka nr 138/1 o kształcie prostokąta ma wjazd od drogi Węgrów- Łochów. Nieruchomość w zabudowie bliźniaczej stanowiąca budynek dwu-lokalowy jednokondygnacyjny podpiwniczony oraz budynek gospodarczy.

Obiekt wyposażony w energię elektryczną, wodę oraz lokalną kanalizację i ogrzewanie piecykami żeliwnymi węglowymi. Działka ogrodzona siatką plecioną na słupkach betonowych. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1U – tereny usług celu publicznego”

Działka numer	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości	Tytuł własności Księga Wieczysta
138/1	0,1587 ha	105 000 zł	SI1W/00031885/6

Przetarg odbędzie się w dniu **25.03.2019r.** o godz. **9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łochowie Al. Pokoju 75, pokój nr 107 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w walucie polskiej w wysokości **10 500,00 zł**, na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Łochowie nr konta 74 9233 0001 0000 0127 2000 0020 i wpisanie się na listę uczestników przetargu w pokoju 111 oraz zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu na cztery dni przed przetargiem tj. do dnia **19.03.2019r.** (w tym dniu wadium winno być na koncie Urzędu)

Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z tym, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę lub przez współmałżonka od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości i przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 111 tel. (25) 643 78 30.