

Załącznik do Zarządzenia Nr 2/2015 Burmistrza Łochowa z dnia 26 stycznia 2015 r.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO PONOWNIE WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Nadkole, Łazy

Ip.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Łochowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Łochowie		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	06.10.14	Muszyńscy Beata i Mariusz	Zmiana przeznaczenia gruntów. Wniosek dotyczy działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 523/10 i 523/12, które znajdują się na terenach zabudowy letniskowej w miejscowości Łazy. Posesja położona jest w sąsiedztwie działek, na których są domy całoroczne i letniskowe. Prowadzi do niej bezpośredni wjazd z drogi gminnej Gwizdały-Nadkole. Ponadto działka wyposażona jest w energię elektryczną i	Łazy, dz. nr ew.: 523/10, 523/12			-			Bez rozpatrzenia. Nie dotyczy obszaru wyłożenia. Uwaga złożona przed terminem.

			<p>ujęcie wody. Na jej terenie znajdują się miejsca, które nadają się pod zabudowę. W przeszłości na tej działce stał dom całoroczny. Z wypisu z rejestru gruntów oraz corocznych rozliczeń podatkowych wynika, że grunty budowlane zajmują na działce obszar 51 m kw., ale są one wyznaczone w takim miejscu, gdzie budowa domu nie jest możliwa.</p>							
2.	12.12.14	Narowscy Krystyna i Ireneusz	<p>Włączenie działki nr 294/4 położonej w miejscowości Nadkole do terenów zabudowy letniskowej – kompleks 2MI. Działka ta jest położona w kompleksie zabudowy rekreacyjnej, jest używana jako rekreacyjna za zgodą i wszelkimi wymogami i pozwoleniami Urzędu Miasta i Gminy Łochów począwszy od zakupu działki.</p>	Nadkole, dz. nr ew.: 294/4		+				
3.	12.12.14	Narowski Serwacy	<p>Część działki nr 173 od strony drogi asfaltowej włączyć do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – kompleks 7MN, a pozostałą część tej</p>	Nadkole, dz. nr ew.: 173		+				

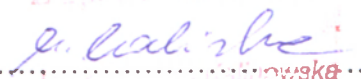
			działki włączyć do terenów zabudowy letniskowej – kompleks 27MI. Studium gminy przewidywało przeznaczenie terenów położonych wzdłuż drogi asfaltowej jako tereny zabudowy mieszkaniowej.							
4.	12.12.14	Narowski Serwacy	Włączenie działki 323/2 do terenów zabudowy letniskowej – kompleks 7MI. Jest to działka sąsiadująca z terenami zabudowy letniskowej, a więc nie będzie znacząco odbiegać od już opracowanego studium.	Nadkole, dz. nr ew.: 323/2			-			Bez rozpatrzenia. Nie dotyczy obszaru wyłożenia.
5.	12.12.14	Szymański Jan i Szymańska Katarzyna	Działkę 294/3 włączyć do terenów zabudowy letniskowej – kompleks MI. Działka 294/3 jest położona w kompleksie zabudowy rekreacyjnej i od ponad 35-u lat jest używana jako rekreacyjna za zgodą Urzędu Miasta i Gminy Łochów przy regularnym opłaceniu podatków naliczanych odpowiednio do jej dotychczasowego statusu.	Nadkole, dz. nr ew.: 294/3			+			

6.	17.12.14	Żarneccy Justyna i Łukasz, Ruciński Bogdan	Wniosek o zmianę w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łochów, polegającą na włączeniu działki nr 295 położonej w Nadkolu do terenów zabudowy letniskowej – kompleks 3MI. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie zabudowy rekreacyjnej. Na jej terenie znajdują się dwa budynki przyjęte do użytkowania w 2011 r. jako budynki rekreacji indywidualnej. Natomiast grunty, na których znajdują się te budynki funkcjonują w wydziale podatkowym tutejszego urzędu jako grunty budowlane.	Nadkole, dz. nr ew.: 295		+				
7.	30.12.14	Gałązka Ewa i Andrzej	Przekwalifikowanie działek rolnych o numerach ewidencyjnych 188 i 189 we wsi Nadkole na rekreacyjne. Działki od kilku lat nie są uprawiane ze względu na małą opłacalność, są to grunty VI klasy bonitacyjnej.	Nadkole, dz. nr ew.: 188, 189		+	-			Niewzględzona dla części działek przylegających do drogi publicznej, które zgodnie ze Studium przeznaczone zostaną na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

8.	31.12.14	Kacprowska Joanna i Kacprowski Tadeusz	Zmiana przeznaczenia fragmentów działek 442, 443 i 444 z rolnego R na przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.	Łazy, dz. nr ew.: 442, 443, 444		+				
9.	05.01.15	Hausenplasz Maciej	Zmiana przeznaczenia działki nr 294/5 we wsi Nadkole – włączenie jej do terenów zabudowy letniskowej – kompleks 3MI. Działka ta jest położona w kompleksie zabudowy rekreacyjnej, jest używana jako rekreacyjna za zgodą i wszelkimi wymogami i pozwoleniami od dnia 26.08.1977.	Nadkole, dz. nr ew.: 294/5		+				

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Zap. BURMISTRZA

owska.....
 (podpis Burmistrza)