

Łochów dn. 14.03.2019 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

### BURMISTRZ ŁOCHOWA OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości **Gwizdały** gm. Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **2426**.

#### Opis nieruchomości:

Działka nr 2426, według ewidencji gruntów stanowi następujące użytki: grunty orne – RIVa 0,13 ha, grunty orne – RIVb 0,59 ha, grunty orne – RV 0,09 ha, pastwiska trwałe – PsIV 0,10 ha. Działka o kształcie czworoboku. Wjazd od drogi polnej, która jest drogą poprzeczną od ulicy Jaworowej.

Zgodnie z art. 2a ust.1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1405 z późn. zm.), nabywcą przedmiotowej nieruchomości może być wyłącznie rolnik indywidualny.

Numer Działki	Łączna powierzchnia działek	Tytuł własności Księga Wieczysta	Cena wywoławcza (netto)	Minimalne postąpienie
2426	0,91 ha	KW SI1W/00003593/7	23 100,00 zł	250,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **14.05.2019 roku** o godz. **9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łochowie Al. Pokoju 75, pokój nr 107 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w walucie polskiej w wysokości **2 300,00 zł**, na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Łochowie nr konta 74 9233 0001 0000 0127 2000 0020 i wpisanie się na listę uczestników przetargu w pokoju 111 oraz zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu na cztery dni przed przetarciem tj. do dnia **10.05.2019 roku** (w tym dniu wadium winno być na koncie Urzędu)

Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z tym, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą

osobę lub przez współmałżonka od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości i przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 111 tel. (25) 643 78 30.