



## Numer postępowania: ZP.271.2.10.2019

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia

### PROJEKT UMOWY UMOWA NR \_\_/U/2019 W CZĘŚCI 1

W dniu \_\_\_\_\_ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

**Gminą Łochów** z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090,

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: \_\_\_\_\_

zwanym/zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej **STRONAMI**

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pn. „**Zakup wyposażenia placów zabaw w 2019 r.**”, numer postępowania: ZP.271.2.10.2019 oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) została zawarta niniejsza umowa o następującej treści, zwana dalej umową:

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Zagospodarowanie działki gminnej w miejscowości Majdan**” w ramach funduszu sołectkiego w 2019 roku.
2. Zakres zamówienia zwany dalej wyposażeniem obejmuje zakup, dostawę i montaż:
  - 1) Zjazdu linowego montowanego na wzniesieniu - 1 szt.
3. Parametry urządzenia zgodnie z Rozdziałem II ust. 3 pkt 1- 3 Ogłoszenia o zamówieniu.

#### § 2

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zachowaniem zasady najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom, jakość i organizację pracy,
  - 2) dostarczenia całego wyposażenia fabrycznie nowego, kompletnego, wolnego od wad fizycznych i prawnych wraz z wymaganymi instrukcjami obsługi i montażu w języku polskim oraz atestami i certyfikatami,
  - 3) powiadomienia Zamawiającego na adres e-mail wskazany w § 8 ust. 1 umowy o planowanym terminie dostawy z wyprzedzeniem co najmniej dwóch dni roboczych,
  - 4) dostarczenia przedmiotu umowy w dzień roboczy Zamawiającego, w godzinach 8:00-15:00, transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy do miejscowości Majdan w miejsce wskazane przez Zamawiającego w dniu dostawy,
  - 5) dostarczenia wraz z przedmiotem umowy Zamawiającemu wszystkie dokumenty przedmiotu umowy, w tym dokument gwarancyjny,



## Numer postępowania: ZP.271.2.10.2019

---

- 6) rozładunku dostarczonych elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 7) dokonania montażu wyposażenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 8) protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu,
  - 9) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu umowy,
  - 10) ponoszenia odpowiedzialności za jakość, zgodność z normami i warunkami technicznymi oraz jakościowymi dostarczonych elementów,
  - 11) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:
- 1) odebrania przedmiotu umowy,
  - 2) zapłaty wynagrodzenia po protokolarnym odbiorze bez uwag przedmiotu niniejszej umowy.
3. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający stwierdzi istnienie wad technicznych wyposażenia lub niezgodności wyposażenia z opisem przedmiotu zamówienia bądź brak wymaganych dokumentów powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wyznaczy termin na usunięcie lub dokonanie uzupełnień w przedmiocie umowy.
4. Po usunięciu wad lub dokonaniu uzupełnień podpisany zostanie protokół odbioru.

### § 3

Umowa obowiązuje w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.05.2019 r.

### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: \_\_\_\_\_ zł brutto, (słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto), zgodnie z ofertą złożoną do zamówienia.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone w celu zrealizowania przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty:
  - 1) dostarczenie przedmiotu umowy,
  - 2) rozładunku dostarczonych elementów,
  - 3) dokonania montażu wyposażenia.
3. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy nastąpi jedną fakturą złożoną przez Wykonawcę po wykonaniu dostawy w oparciu o obustronnie podpisany bez uwag protokół odbioru.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
7. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,  
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.

### § 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.



## **Numer postępowania: ZP.271.2.10.2019**

---

2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest producentem sprzętu, a warunki gwarancji producenta elementów wyposażenia przewidują dłuższy okres gwarancji niż wskazany w § 5 ust. 1 umowy, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta sprzętu. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta sprzętu potwierdzą załączone przez Wykonawcę dokumenty.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi, gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
7. Zamawiający o istnieniu wady zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy,
  - 3) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w okresie gwarancji wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 5) za niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku niewystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

### **§ 7**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
    - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego



## Numer postępowania: ZP.271.2.10.2019

wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

- b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
- c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
- d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

- 2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
- 3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

### § 8

- 1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
- 2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

### § 9

- 1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
- 2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w § 16 ust. 1 umowy, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

### § 13

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
- 2. Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.



**Numer postępowania: ZP.271.2.10.2019**

---

**§ 14**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**