



SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w Zadaniach 1, 2, 6, 7, 11, 12 w ramach projektu „Uzupełnienie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Łochów” zwanego dalej „projektem” w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
2. Zakres zamówienia obejmuje zapewnienie nadzoru inwestorskiego w branży instalacji sanitarnych nad wykonaniem robót budowlanych dla sześciu poniżej wskazanych zadań:
 - 1) Zadanie 1 Kanalizacja sanitarna oś. Węgrowska - BIS i Laskowska;
 - 2) Zadanie 2 Sieć kanalizacyjna w ulicach Nowowiejska, Polna i Olszowa w Łochowie;
 - 3) Zadanie 6 Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią w ulicy Targowej w Łochowie;
 - 4) Zadanie 7 Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Łochowie;
 - 5) Zadanie 11 Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach Nasturcji, Konwaliowej, Jaśminowej, Polnych Kwiatów, Różanej, Zawilcowej w Łochowie;
 - 6) Zadanie 12 Sieć wodociągowa w ulicy Sienkiewicza, Chopina, Sęczyka.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 1 obejmuje wykonanie:
 - 1) 1426,5 mb sieci kanalizacji sanitarnej (w ul. Porzeczkowej, Klonowej, Topolowej, Laskowskiej, Ogrodowej oraz Stawowej w Łochowie) zaprojektowanej z rur kielichowych PVC o średnicy DN 200 mm;
 - 2) przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektowanych z rur kielichowych PVC o średnicy DN 160 mm o długości 153 mb.
5. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 2 obejmuje wykonanie:
 - 1) 703 mb sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowanej z rur kielichowych PVC o średnicy DN 200 mm;
 - 2) przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektowanych z rur kanalizacyjnych kielichowych łączonych na uszczelkę gumową Ø 160mm PVC o długości 130 mb.
6. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 6 obejmuje wykonanie:
 - 1) 163 mb sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowanej z rur z rur kielichowych PVC DN 200 mm łączonych na uszczelkę gumową;
 - 2) przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektowanych z rur kielichowych PVC DN 160 mm o długości 1,5 mb;
 - 3) sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej zaprojektowanej z rur PEHD Ø50mm, długości 77 mm oraz montaż przepompowni ścieków zaprojektowaną jako obiekt gotowy wykonany z modułów PEHD o średnicy Ø1000mm.
7. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 7 obejmuje wykonanie:
 - 1) 229,7 mb sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowanej z rur kielichowych PVC łączonych na uszczelkę gumową o średnicy DN 200 mm;



- 2) przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektowanych z rur kielichowych Ø160 PVC łączonych na uszczelkę gumową o długości 145,2 mb.
8. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 11 obejmuje wykonanie:
- 1) 900 mb sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowanej z rur kielichowych PVC łączonych na uszczelkę gumową o średnicy DN 200 mm;
 - 2) przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektowanych z rur kielichowych Ø160 PVC łączonych na uszczelkę gumową o długości 278 mb.
9. Zakres robót budowlanych w Zadaniu 12 obejmuje:
- 1) wykonanie 640 mb sieci wodociągowej zaprojektowanej z rur PEHD o średnicy DN 110 mm;
 - 2) przebudowę istniejącej sieci oraz instalacji wodociągowej.
10. Szczegółowy zakres robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór określa załączona na stronie internetowej bip.gminalochow.pl w zakładce postępowania nr ZP.271.1.5.2019 Dokumentacja przetargowa.
11. Inspektor nadzoru inwestorskiego wyłoniony w drodze niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie przedstawicielem Zamawiającego i będzie zarządzał realizacją Zadań 1, 2, 6, 7, 11, 12 w ramach projektu.
12. Szczegółowy zakres prowadzenia nadzoru inwestorskiego polega na realizacji obowiązków wynikających z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).
13. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
- 1) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - 2) wspieranie Zamawiającego w czynnościach technicznych i administracyjnych związanych z realizacją przedmiotowych zadań w ramach projektu;
 - 3) działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w okresie realizacji poszczególnych zadań;
 - 4) protokolarne przekazanie Wykonawcy robót budowlanych placu budowy w obecności kierownika budowy i przedstawiciela Zamawiającego oraz użytkownika obiektu;
 - 5) koordynowanie i egzekwowanie warunków umów zawartych z Wykonawcami robót;
 - 6) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji technicznej;
 - 7) kontrolę postępu robót budowlanych oraz potwierdzanie ilości i wartości wykonanych robót;
 - 8) udzielanie informacji i wyjaśnień oraz wydawanie poleceń Wykonawcy robót budowlanych potwierdzonych wpisem do dziennika budowy;
 - 9) organizowanie spotkań Wykonawcy robót z projektantem i przedstawicielem Zamawiającego i użytkownika obiektu w razie potrzeby;
 - 10) minimum dwa pobyty tygodniowo na budowie inspektora nadzoru w całym okresie trwania inwestycji, a także każdorazowo na żądanie Zamawiającego lub projektanta lub Wykonawcy robót wynikające z potrzeb budowy;
 - 11) stawiennictwo w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w ofercie w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie Zamawiającego w razie nagłej sytuacji m.in. awaria, pilna potrzeba, uzasadniona potrzeba;



- 12) organizowanie oraz prowadzenie przynajmniej raz w miesiącu spotkań uczestników procesu inwestycyjnego związanych z realizacją inwestycji;
- 13) weryfikację i zatwierdzanie rysunków wykonawczych oraz dokumentów wymaganych do odbioru robót;
- 14) dokonywanie odbioru robót oraz zapewnienie sprawnej organizacji przy odbiorach;
- 15) sprawdzenie wykonanych robót budowlanych;
- 16) żądanie od Wykonawcy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
- 17) kontrolę rozliczeń finansowych;
- 18) archiwizację dokumentacji i korespondencji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia;
- 19) zarządzanie ryzykiem (zwłaszcza budowlanym);
- 20) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
- 21) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o jakichkolwiek problemach związanych z realizacją inwestycji i jednocześnie bieżące rozwiązywaniem ich;
- 22) występowanie w charakterze przedstawiciela Zamawiającego wobec projektanta i Wykonawcy robót budowlanych, osób trzecich oraz organów uczestniczących w procesie inwestycyjnym w zakresie uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami budowlanymi;
- 23) udział w pracach komisji powołanej do przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanych robót objętych pełnionym nadzorem inwestorskim;
- 24) przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu informacji związanych z inwestycją wymaganych przez Fundusz Spójności oraz przez polskie prawo budowlane;
- 25) zapoznanie się z dokumentacją projektową inwestycji, specyfikacjami technicznymi i wszystkimi innymi dokumentami pozwalającymi na prawidłowe zarządzanie inwestycją;
- 26) realizację innych czynności nie wymienionych w powyższym zakresie, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.