

**UCHWAŁA NR VII/60/2019  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOCHOWIE**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej  
z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych  
stanowiących własność Gminy Łochów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 1, 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r., poz.1716) Rada Miejska w Łochowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych będącymi właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielni mieszkaniowych w wysokości 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie tj. 2019 r.

2. Bonifikata określona w ust. 1 nie przysługuje gdy osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub spółdzielni mieszkaniowa posiada zadłużenie w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego lub podatku od nieruchomości.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łochowa.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr IV/27/2018 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łochów oraz uchwała Nr V/38/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/27/2018 w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łochów.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Łochowie

**Sławomir Piotr Ryszawa**