

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

### BURMISTRZ ŁOCHOWA OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości **Brzuza** gm. Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr ewid. **1040, 1564**.

#### Opis nieruchomości:

Działka nr 1564 według ewidencji gruntów stanowi następujące użytki: łąki trwałe - 0,51 ha, nieużytki 0,06 ha. Działka nr 1040: łąki trwałe – 0,05 ha, grunty zadrzewione- 0,01 ha Działka o kształcie prostokątów z dostępem do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 2a ust.1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 2196 z późn. zm.), nabywcą przedmiotowej nieruchomości może być wyłącznie rolnik indywidualny.

Działka numer	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)	Tytuł własności Księga Wieczysta	Minimalne postąpienie
<b>1040</b>	<b>0,06 ha</b>	<b>10 000 zł</b>	<b>KW SI1W/00003593/7</b>	<b>100 zł</b>
<b>1564</b>	<b>0,57 ha</b>			

Przetarg odbędzie się w dniu **27.06.2019 roku** o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łochowie Al. Pokoju 75, pokój nr 107 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w walucie polskiej w wysokości **1000,00 zł**, na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Łochowie nr konta 74 9233 0001 0000 0127 2000 0020 i wpisanie się na listę uczestników przetargu w pokoju 111 oraz zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu na cztery dni przed przetargiem tj. do dnia **21.06.2019 roku** (w tym dniu wadium winno być na koncie Urzędu)

Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z tym, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę lub przez współmałżonka od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości i przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 111 tel. ( 25 ) 643 78 30, [rgpp@gminalochow.pl](mailto:rgpp@gminalochow.pl).