

Zamawiający:

Gmina Łochów z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie

Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów

NIP 824-17-07-277, REGON 711582090

## ROZEZNANIE CENOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac kominiarskich w budynkach stanowiących mienie Gminy Łochów.

1. Opis przedmiotu rozeznania cenowego:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w budynkach stanowiących własność Gminy Łochów:

1) Przewody kominowe oraz inne uzgodnione przez strony elementy urządzeń grzewczo – kominowych będą czyszczone przez uprawnionych, kwalifikowanych pracowników kominiarskich przy użyciu zakładowego sprzętu i narzędzi. Zakład Kominiarski zobowiązuje się do terminowego i solidnego świadczenia usług w czasookresach wynikających z wytycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992r. (Dz. U. Nr 92 poz. 460) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (dymowych 4 razy w roku, spalinowych 2 razy w roku, wentylacyjnych 1 raz w roku).

2) Wyznaczony przez Zakład Kominiarski mistrz posiadający wymagane uprawnienia prowadzi raz w roku kompleksową kontrolę – przegląd polegający na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności będących w użytkowaniu urządzeń kominowych w okresie i terminie uzgodnionym przez strony. Z powyższych czynności przeprowadzając kontrolę mistrz kominiarski sporządza protokół w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem dla zawierających umowę stron i miarę potrzeb dla organu Państwowego Nadzoru Budowlanego. Szczegóły określa art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414),

3) Wykonawca będzie wykonywał na odrębne zlecenie inne usługi z zakresu kominiarstwa nie objęte w ust. 1 i 2 np. Inwentaryzacja przewodów kominowych, opinia.

4) Wykonawca dokona wpisu wykonanych przeglądów okresowych przewodów kominowych zgodnie z art 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) do książek obiektów budowlanych.

5) Wykonawca potwierdzi wykonanie usług określonych w pkt 1 i 2 poprzez podpisanie tego faktu w książce kominiarskiej przez właściciela bądź najemcę lokalu mieszkalnego, a w przypadku jego nieobecności inną dorosłą osobę zamieszkujejącą w lokalu,

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

6. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac kominiarskich dla Gminy Łochów dla poniżej podanych budynków:

- 1) budynek Szkoły Podstawowej Nr 1 w Łochowie, ul. Żeromskiego 1 (ogrzewanie z gazowej pompy ciepła)
- 2) budynek Szkoły Podstawowej Nr 3 w Łochowie wraz z halą sportową, ul. 1-go Maja 47 (kotłownia c.o olejowa)
- 3) budynek Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łochowie wraz z halą sportową, ul. Wyspiańskiego 18 (kotłownia c.o olejowa)

- 4) budynek Samorządowego Przedszkola Nr I w Łochowie, ul. Kolejowa 23 (ogrzewanie z pieca c.o. na miał węglowy)
- 5) budynek Zespołu Szkół w Ostrówku, ul. Szkolna 2 (ogrzewanie z pieca c.o na miał węglowy)
- 6) budynek Szkoły Podstawowej w Kamionnie, ul. Szkolna 18, (ogrzewanie z pieca c.o na miał węglowy, kuchnia na gaz propan)
- 7) budynek Szkoły Podstawowej w Gwizdałach, Gwizdały ul. Szkolna 9 (kotłownia c.o olejowa)
- 8) samorządowy Dom Pomocy Społecznej Pogodnej Starości w Ostrówku, ul. Zaciszna 8, 07-132 Ostrówek (kotłownia c.o olejowa).
- 9) budynek komunalny, ul. Fabryczna 2 w Łochowie.
- 10) budynek komunalny, ul. Fabryczna 3 w Łochowie.
- 11) budynek komunalny, ul. Fabryczna 10 w Łochowie.
- 12) budynek socjalny, ul. Nowowiejska 2 w Łochowie.
- 13) budynek socjalny, Łopianka 83.
- 14) remiza OSP w Jasiorówce 55.
- 15) remiza OSP w Łochowie, ul. Aleja Węgrowska 102.
- 16) remiza OSP w Ostrówku, ul. Fabryczna 59.
- 17) świetlica wiejska w Ogrodnikach 102.
- 18) świetlica wiejska w Kaliskach 22 A.
- 19) Urząd Miejski w Łochowie oraz przyległa do niego kotłownia ul. Aleja Pokoju 75.
- 20) Budynek Dworca Kolejowego w Łochowie ul. Aleja Łochowska 12A.
- 21) Łochów ul. Dolna 2. (dom nauczyciela)
- 22) Kaliska 50A (3lokale).
- 23) świetlica wiejska Łazy 142.
- 24) świetlica wiejska Barchów 81.
- 25) Łochów ul. Baczkowska 105. (2 kontenery)
- 26) świetlica wiejska Matały 41.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 31.05.2019

3. Warunki płatności: 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury vat.

4. Kryterium wyboru: za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.

5. Termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć w terminie do dnia 23.05.2019 do godziny 16.00

6. Sposób złożenia oferty: ofertę należy złożyć w wersji papierowej bądź elektronicznej:
- 1) osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera na adres siedziby Zamawiającego,
  - 2) w przypadku złożenia oferty w wersji papierowej Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana i oznaczona następująco:

*Urząd Miejski w Łochowie  
Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów*

*Oferta w rozeznaniu cenowym na: wykonanie prac kominiarskich w budynkach stanowiących mienie  
Gminy Łochów  
Pokój nr 119*

- 3) drogą elektroniczną na e-maila: s.podgorski@gminalochow.pl
  - 4) w przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną oferta musi mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
7. Zawartość oferty: Formularz oferty według załączonego wzoru, podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Sławomir Podgórski (25) 6437816
9. Dodatkowe zastrzeżenia: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty jak i pozostawienia rozeznania cenowego bez wyboru oferty.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr Małgorzata Łotarska**  
Z-ca Burmistrza

## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

.....  
(nazwa)

.....  
(adres)

.....  
(numer telefonu)

.....  
(adre e-mail)

Nawiązując do rozeznania cenowego z dnia ..... na: ..... oferuję wykonanie usługi za cenę brutto:

..... zł, (słownie: .....) )

data.....

podpis.....

(podpis wykonawcy)