

Łochów, dnia 15.05.2019

Zamawiający:

Gmina Łochów z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie
Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów
NIP 824-17-07-277, REGON 711582090

ROZEZNANIE CENOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w budynkach i obiektach budowlanych stanowiących mienie Gminy Łochów.

1. Opis przedmiotu rozeznania cenowego:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w budynkach i obiektach budowlanych stanowiących własność Gminy Łochów to jest:

1) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;

3) Wykonawca będzie wykonywał na odrębne zlecenie inne usługi z zakresu budownictwa nie objęte w ust. 1 np. założenie książki budowlanej obiektu.

4) Wykonawca dokona wpisu wykonanych przeglądów budowlanych pięcioletnich zgodnie z art 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) do ksiąg obiektów budowlanych.

5) Wykonawca potwierdzi wykonanie usług określonych w pkt 1 poprzez podpisanie tego faktu w protokole przez właściciela bądź najemcę lokalu mieszkalnego, a w przypadku jego nieobecności inną dorosłą osobę zamieszkujejącą w lokalu,

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

6. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich dla Gminy Łochów dla poniżej podanych budynków i obiektów budowlanych:

1. budynek Szkoły Podstawowej Nr 1 w Łochowie, ul. Żeromskiego 1, wraz z przyległym placem zabaw.
2. budynek Szkoły Podstawowej Nr 3 w Łochowie ul. 1-go Maja 47 wraz z halą sportową i przyległym placem zabaw.
3. budynek Szkoły Podstawowej Nr 2 ul. Wyspiańskiego 18 w Łochowie wraz z halą sportową i przyległym placem zabaw.
4. budynek Samorządowego Przedszkola Nr I w Łochowie, ul. Kolejowa 23 wraz z przyległym placem zabaw.
5. budynek Szkoły Podstawowej w Ostrówku, ul. Szkolna 2 wraz z przyległym placem zabaw.
6. budynek Szkoły Podstawowej w Kamionnie, ul. Szkolna 18, wraz z przyległym placem zabaw.
7. budynek Szkoły Podstawowej w Gwizdałach, ul. Szkolna 9 wraz z przyległym placem zabaw.
8. samorządowy Dom Pomocy Społecznej Pogodnej Starości w Ostrówku, ul. Zacisza 8,
9. budynek komunalny, ul. Fabryczna 2 w Łochowie.
10. budynek komunalny, ul. Fabryczna 3 w Łochowie.
11. budynek komunalny, ul. Fabryczna 10 w Łochowie.
12. budynek socjalny, ul. Nowowiejska 2 w Łochowie.
13. budynek socjalny, Łopianka 83.

14. remiza OSP w Jasiorówce 55.
15. remiza OSP w Łochowie, ul. Aleja Węgrowska 102.
16. remiza OSP w Ostrówku, ul. Fabryczna 59.
17. świetlica wiejska w Ogrodnikach 102.
18. świetlica wiejska w Kaliskach 22 A.
19. Urząd Miejski w Łochowie oraz przyległa do niego kotłownia ul. Aleja Pokoju 75.
20. Budynek Dworca Kolejowego w Łochowie ul. Aleja Łochowska 12A.
21. Łochów ul. Dolna 2. (dom nauczyciela)
22. Kaliska 50A (3lokale).
23. świetlica wiejska Łazy 142.
24. świetlica wiejska Barchów 81.
25. Łochów ul. Baczkowska 105. (2 kontenery)
26. świetlica wiejska Matały 41.

27. Obiekty budowlane (plac zabaw):
 - w Łochowie - Osiedle „ Fabryczna”
 - w Łochowie - Osiedle „ Laskowska”
 - w Łochowie - Osiedle „Węgrowska”
 - w Barchowie – Świetlica Wiejska
 - w Gwizdałach - Świetlica Wiejska
 - w Jasiorówce - Świetlica Wiejska
 - w Kaliskach - Świetlica Wiejska
 - w Matałach – Świetlica Wiejska
 - w Ogrodnikach - Świetlica Wiejska
 - w Ostrówku - ul. Św. Jana Pawła II

 - w Brzuzie – na działce nr 3034 stanowiącej własność gminy Łochów

 - w Łojewie– na działce nr 184 stanowiącej własność gminy Łochów
 - w Zambrzyńcu– na działkach nr 457 i nr 459 stanowiących własność gminy Łochów

28. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 30.06.2019

29. Warunki płatności: 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury vat.

30. Załącznikiem do faktury będzie zestawienie z rozpisaniem ceny za wykonane przeglądy na poszczególne obiekty

31. Kryterium wyboru: za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.

32. Termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć w terminie do dnia 18.06.2019 do godziny 15.00

33. Sposób złożenia oferty: ofertę należy złożyć w wersji papierowej bądź elektronicznej:

- 1) osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera na adres siedziby Zamawiającego,
- 2) w przypadku złożenia oferty w wersji papierowej Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana i oznaczona następująco:

*Urząd Miejski w Łochowie
Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów*

*Oferta w rozeznaniu cenowym na: wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w budynkach i obiektach budowlanych stanowiących mienie Gminy Łochów
Pokój nr 119*

- 3) drogą elektroniczną na e-maila: s.podgorski@gminalochow.pl
- 4) w przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną oferta musi mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

34. Zawartość oferty: Formularz oferty według załączonego wzoru, podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli.

35. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Sławomir Podgórski (25) 6437816

36. Dodatkowe zastrzeżenia: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty jak i pozostawienia rozeznania cenowego bez wyboru oferty.

Z up. BURMISTRZA

mgr Małgorzata Łotarska
Z-ca Burmistrza

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

.....

(nazwa)

.....

(adres)

.....

(numer telefonu)

.....

(adre e-mail)

Nawiązując do rozeznania cenowego z dnia na: oferuję wykonanie usługi za cenę brutto:

..... zł, (słownie:)

data.....

podpis.....

(podpis wykonawcy)