



WZÓR UMOWY
UMOWA NR __/U/2020

W dniu _____ r. w Urzędzie Miejskim w Łochowie pomiędzy:

Gminą Łochów, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, *zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM*,
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,

a: _____, *zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ*,
reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej STRONAMI,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa żwiru i kruszywa na potrzeby Gminy Łochów”, numer postępowania ZP.271.1.2.2020 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej „umową”:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa żwiru i kruszywa wraz z mechanicznym rozplantowaniem przeznaczona na bieżące remonty dróg i ulic gminnych o nawierzchni nieutwardzonej na terenie Gminy Łochów w roku 2020 w ramach budżetu Gminy Łochów, w tym z funduszu sołeckiego.
2. Zakres umowy obejmuje sprzedaż, załadunek, ważenie, transport, rozładunek i mechaniczne rozplantowanie żwiru o frakcji 0-50 mm lub kruszywa łamanego 0-31,5 mm w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zachowując jednolitą grubość, szerokość, równość nawierzchni oraz równe krawędzie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzonego postępowania oraz należytą starannością przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, a także posiadanej wiedzy i doświadczenia.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszystkie wymogi formalne i prawne wymagane do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania umowy.
4. Żwir oraz kruszywo stanowiące przedmiot umowy muszą odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, świadectwa lub deklaracje zgodności.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość sprzedawanych produktów, a także za ich zgodność z obowiązującymi normami i przepisami.



6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a także zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód lub zniszczeń mienia, które Wykonawca wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony, z okresem obowiązywania od dnia podpisania umowy do dnia 15.12.2020 r.

§ 4*

1. Szacunkowe zapotrzebowanie na zakup przedmiotu zamówienia w okresie realizacji zamówienia wynosi:
 - 1) żwir o frakcji 0-50 mm – w ilości około 3.000 ton;
 - 2) kruszywo łamane 0-31,5 mm – w ilości około 1.500 ton.
2. Ilości wskazane w § 4 ust. 1 umowy zostały oszacowane na podstawie dotychczasowego zapotrzebowania na dany asortyment i służą jedynie orientacyjnemu określeniu wielkości przedmiotu zamówienia. Rzeczywiste ilości żwiru i kruszywa będą wynikać z aktualnych potrzeb Zamawiającego w okresie realizacji umowy.
3. Zamawiający nie gwarantuje, że podane szacunkowe ilości zostaną osiągnięte w okresie realizacji umowy i zastrzega sobie prawo do zmiany ilości danego asortymentu w każdym czasie. Wykonawca wyraża zgodę na ewentualne zmiany i nie będzie dochodził roszczeń z tytułu zmian ilościowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie w dostawach częściowych na podstawie jednostronnych dyspozycji Zamawiającego składanych telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej określających rodzaj i ilość asortymentu oraz miejsce dostawy i mechanicznego rozplantowania.
5. Termin dostawy częściowej zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi ___dzień/dni roboczy/robocze, licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego zamówienia w sposób określony w § 4 ust. 4 umowy. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90). 6
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania żwiru i kruszywa wolnego od wad fizycznych i prawnych.
7. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym zobowiązany jest przekazać kopie:
 - 1) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - 2) certyfikatu, świadectwa lub deklaracji zgodności żwiru i kruszywa;
 - 3) dokumentu potwierdzający legalność dostarczanego żwiru i kruszywa.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w tym do dokumentowania wszelkich nieprawidłowości w trakcie realizacji umowy, dowolną metodą i w dowolny sposób, w tym bez wiedzy Wykonawcy.



9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dostarczonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na swój koszt i ryzyko w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, albo nienależycie usunie wady, albo odmówi usunięcia wad za które ponosi odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Koszt, o którym mowa w § 4 ust. 10 umowy może zostać potrącony z wystawionych przez Wykonawcę faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**Treść § 4 ust. 5 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 5*

1. Podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy stanowią ceny jednostkowe, które zgodnie z ofertą Wykonawcy wynoszą:
 - 1) _____ zł brutto za 1 tonę żwiru o frakcji 0-50 mm;
 - 2) _____ zł brutto za 1 tonę kruszywa łamanego 0-31,5 mm.
2. Ceny jednostkowe określone w § 5 ust. 1 umowy obejmują wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności koszty transportu oraz mechanicznego rozplantowania i nie podlegają zmianie w trakcie trwania umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy zostanie obliczone jako suma iloczynów cen jednostkowych brutto określonych w § 5 ust. 1 umowy i faktycznie dostarczonych ilości jednostek w danym asortymencie.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po każdorazowej dostawie częściowej na podstawie faktury.
5. Dane do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77,
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów.
6. Faktura będzie płatna przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w terminie 30 dni od daty:
 - 1) doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, albo
 - 2) przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego: NIP 8241707277).
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Do każdej faktury Wykonawca dołączy dokument określający w szczególności rodzaj i ilość asortymentu oraz miejsce i datę dostawy.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 7 lub w § 5 ust. 8 umowy, wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu uzupełnienia brakujących dokumentów, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
10. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy



z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

**Treść § 5 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę.*

§ 6

1. Wartość wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynikająca z Formularza ofertowego Wykonawcy wynosi: _____ zł brutto (słownie: _____ zł brutto), w tym __% podatku VAT.
2. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

§ 7*

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców w zakresie _____.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.

**Treść § 7 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

§ 8

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) za nieterminowe wykonanie dostawy częściowej w wysokości 10,00% wartości brutto danej dostawy, za każdy dzień opóźnienia ponad termin określony w § 4 ust. 5 umowy;
 - 3) za dokonanie przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów § 5 ust. 10 umowy w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. Realizacja zapłaty kary umownej naliczonej przez Zamawiającego nastąpi poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku niewystawienia faktury lub w przypadku wystawienia faktury na kwotę niższą niż naliczona kara umowna, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 8 ust. 3 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień



zawartej umowy, w następującym zakresie:

- 1) zmiana cen jednostkowych wskazanych w § 5 ust. 1 umowy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
- 2) zmiana sposobu i organizacji świadczenia przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub gdy jest to uzasadnione obiektywnymi potrzebami Zamawiającego;
- 3) zmiana dotycząca sposobu rozliczenia niniejszej umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, o ile taka zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego;
- 4) zmiana w zakresie Podwykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 7 umowy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 9 ust. 7 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy.
5. W przypadku okoliczności, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 umowy, wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności:
 - 1) wskazanie zmiany przepisów prawa, będącej przyczyną wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem;
 - 2) wskazanie wysokości proponowanej zmiany ceny jednostkowej;
 - 3) szczegółowe opisanie i przedstawienie wpływu zmian przepisów prawa na koszty wykonania przedmiotu umowy.
6. W przypadku wykazania okoliczności, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 umowy cena jednostkowa może ulec odpowiedniej zmianie o wzrost kosztów wykonania umowy.
7. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony, w tym między innymi:
 - 1) zmiana danych teleadresowych Stron;
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - 3) zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 7 umowy.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać



jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,

c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,

d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.

3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail _____

2. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest _____, tel. _____, e-mail _____

3. Zgłoszenia dostaw dokonywane będą telefonicznie na numer tel.: _____ lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: _____.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ze zm.) która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w § 12 ust. 1 umowy, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

2. Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 14

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

2) Oferta przetargowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: