

## Załącznik 5

do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.  
Zgodnie z Ustawą z dn. 10.04.2003 r. „O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”  
z późniejszymi zmianami, art 11d. ust.1 pkt.5:  
Projekt budowlany wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –  
Prawo budowlane Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623 – z późn. zmianami aktualnym na dzień opracowania projektu

*Inwestor*

**Burmistrz Łochowa**  
Al. Pokoju 75  
07-130 Łochów

*Jednostka projektowa*

**PRO STUDIO PAULINA GROCHOWALSKA**  
ul. Jana Kazimierza 279/3  
05-126 Stanisławów Pierwszy

*Stadium*

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

*Nazwa opracowania*

**BUDOWA UL. SOSNOWEJ W ŁOCHOWIE**

*Nazwa obiektu budowlanego*

**Droga gminna, kanalizacja deszczowa**

*Adres / lokalizacja obiektu budowlanego*

**Działki ewidencyjne z obrębu Łochów - Miasto,**

**Gmina Łochów:**

**- 2639/10, 2638/5, 2639/2, 2641/2, 2964, 2639/3, 2639/4, 2639/5, 2639/13, 271, 2638/9, 2641/4, 2641/5, 2667/18, 2667/16**

*Skład zespołu projektowego*

<i>Branża</i>	<i>Stanowisko</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Branża-Drogi	Projektant	mgr inż. Wioletta Rusek	MAZ/0356/POOD/08	
Branża-Drogi	Sprawdzający	mgr inż. Henryk Niemczyk	St-228/77	
Branża-Sanitarna	Projektant	inż. Hanna Szustecka	57/90/Sk-ce	
Branża-Sanitarna	Sprawdzający	mgr inż. Magdalena Najmrocka	12/96	

**Spis zawartości projektu budowlanego znajduje się na stronach 2÷3**

*Data opracowania*

**17.09.2018**

*Nr egzemplarza*

*Nr tomu*

# SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<b>01. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>Tom 01</b>
I. SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO .....	3
1. Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej .....	4
III. KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCEGO .....	6
IV. CZĘŚĆ OPISOWA.....	19
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	19
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	19
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	19
3.1. Drogi .....	19
3.1.1. Podstawowe parametry techniczne .....	19
3.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne.....	19
3.1.3. Konstrukcja nawierzchni .....	20
3.1.4. Rozwiązanie wysokościowe .....	21
3.1.5. Odwodnienie .....	21
3.1.7. Zieleń .....	21
3.2. Infrastruktura nie związana z drogą .....	21
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	21
5. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW .....	22
6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....	22
7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA .....	22
8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH .....	22
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	23
<b>02. PROJEKTY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE .....</b>	<b>Tom 02-03</b>
02-1. BRANŻA: DROGI – budowa drogi .....	Tom 02
02-2. BRANŻA: SANITARNA – budowa kanalizacji deszczowej .....	Tom 03

## 01. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### I. SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

<i>Skład zespołu projektowego</i>				
<i>Branża</i>	<i>Stanowisko</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Drogi	Projektant	mgr inż. Wioletta Rusek	MAZ/0356/POOD/08	
Drogi	Sprawdzający	mgr inż. Henryk Niemczyk	St-228/77	
Branża- Sanitarna	Projektant	inż. Hanna Szustecka	57/90/Sk-ce	
Branża- Sanitarna	Sprawdzający	mgr inż. Magdalena Najmrocka	12/96	

## **II. WYKAZ DZIAŁEK**

### **1. Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej**

Działki ewidencyjne na terenie gminy Łochów, obręb Łochów - Miasto:

Nr ewid. 2639/10, 2638/5, 2639/2, 2641/2, 2964, 2639/3, 2639/4, 2639/5, 2639/13, 271, 2638/9, 2641/4, 2641/5, 2667/18, 2667/16

# OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Warszawa 10.03.2019r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623 – z późn. zmianami)

Oświadczamy,

że Projekt Budowlany - Projekt Zagospodarowania Terenu dla:

### BUDOWA UL. SOSNOWEJ W ŁOCHOWIE

branża: drogi, kanalizacja deszczowa

Inwestor:

Burmistrz Łochowa  
Al. Pokoju 75  
07-130 Łochów

został wykonany zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami Prawa Budowlanego i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

#### PROJEKTANT - DROGI:

mgr inż. Wioletta Rusek  
upr nr MAZ/0356/POOD/08

.....  
(podpis)

#### SPRAWDZAJĄCY - DROGI:

mgr inż. Henryk Niemczyk  
upr. nr St-228/77

.....  
(podpis)

#### PROJEKTANT - SANITARNA:

inż. Hanna Szustecka  
upr nr 57/90/Sk-ce

.....  
(podpis)

#### SPRAWDZAJĄCY - SANITARNA:

mgr inż. inż. Magdalena Najmrocka  
upr nr 12/96

.....  
(podpis)

### III. KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCEGO

1. Branża: drogi - projektant – Wioletta Rusek



sygn. akt. MAZ/7131/331/08/0

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani Wioletta Rusek**

magister inżynier

urodzona dnia 13 lipca 1976 roku w m. Ostrów Mazowiecka, córka Waldemara

uzyskała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

nr MAZ/0356/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.  
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Bossa



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pani Wioletta Rusek  
07-308 Dybki 30
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. s/a





URZĄD  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Nr ewidencyjny St-228/77

Warszawa, dnia 12 kwietnia 1977 r.  
MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Warszawie  
Wydział Rozwoju Regionalnego  
Oddział w Delegaturze - Placówka Zamiejscowej  
w Siedlcach  
ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlca

# STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

## STWIERDZAM

ze Ob. HENRYK NIEMCZYK s. Pawła

magister inżynier budownictwa drogowego

urodzony(o) dnia 24.02.1947 r. Bydgoszcz

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



z up. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]  
mgr inż. arch. Stanisław Nowacki  
Zaświadczenie o kwalifikacji



3. Branža: sanitarna - projektant







4. Branża: sanitarna – sprawdzający









## IV. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla budowy ul. Sosnowej, budowa chodnika, budowa zjazdów indywidualnych w miejscowości Łochów, województwo mazowieckie.

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja znajduje się na terenie miejscowości Łochów, gmina Łochów, woj. mazowieckiego. Projektowana ulica Sosnowa została poprowadzona po śladzie istniejącej drogi, przy okolicznych budynkach mieszkalnych oraz przez działki rolne i budowlane.

Istniejąca ul. Sosnowa łączy się skrzyżowaniem z ul. 1 Maja o nawierzchni asfaltowej. W obrębie projektowanej drogi znajduje się istniejąca sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna, sanitarna oraz kanalizacji deszczowej..

Wzdłuż pasa drogowego znajdują się pojedyncze drzewa i krzewy.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

#### 3.1. Drogi

##### 3.1.1. Podstawowe parametry techniczne

— Klasa drogi	-droga publiczna (D-droga dojazdowa)
— Kategoria ruchu	-KR2/KR3
— Przekrój poprzeczny	-jednojezdniowy
— Szerokość jezdni	-7m
— Spadek poprzeczny	-2% (jednostronny)
— Prędkość projektowana	-30km/h
— Szerokość chodnika	-2,0m
— Szerokość zjazdów	-4,5m

##### 3.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne

Budowa drogi gminnej ul. Sosnowej o długości 584,80m w miejscowości Łochów polega na wykonaniu nowej konstrukcji jezdni drogi z kostki betonowej o szerokości 7m, chodnika po prawej stronie drogi na całym odcinku opracowania i po lewej stronie od km 0+115,84 do km 0+584,80, zjazdów indywidualnych o szerokości 4,5m do posesji o nawierzchni z kostki brukowej oraz po lewej stronie ścieku przykrawężnikowego z 2 rzędów kostki brukowej.

### 3.1.3. Konstrukcja nawierzchni

Przekrój normalny przyjęty został w oparciu o „Dziennik Ustaw Nr 43 poz. 430 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” oraz o „Katalog nawierzchni podatnych i półsztywnych”

Na terenie objętym inwestycją założono I kategorię techniczną gruntu (G1).

#### Konstrukcja nawierzchni ul. Sosnowej:

— warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej	gr. 8cm
— podsypka piaskowo-cementowa 4:1	gr. 5cm
— podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	gr. 30cm
— warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie	gr. 15cm

Razem: 58cm

#### Konstrukcja nawierzchni chodnika:

— warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej	gr. 6cm
— podsypka piaskowo-cementowa 4:1	gr. 3cm
— podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	gr. 15cm
— warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie	gr. 15cm

Razem: 39cm

#### Zjazdy

— warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej	gr. 8cm
— podsypka piaskowo-cementowa 4:1	gr. 5cm
— podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	gr. 30cm
— warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie	gr. 15cm

Razem: 48cm

Konstrukcja nawierzchni drogi zakończono krawężnikiem betonowym o wym. 15x30cm na ławie bet. C12/15 z oporem. Konstrukcję chodnika zakończono obrzeżem bet. o wym. 8x30cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 5cm.

#### **3.1.4. Rozwiązanie wysokościowe**

Ukształtowanie wysokościowe dróg, chodnika i zjazdów dostosowano do istniejącej niwelety istniejącego śladu dróg oraz istniejącego terenu przy istniejących zabudowaniach.

Projektowany ściek przykrawężnikowy zaprojektowano jako obniżony o min. o 1 cm w stosunku do góry nawierzchni jezdni. Doga została zakończona krawężnikiem wystającym (+12cm).

Na etapie budowy w miejscach różnic wysokościowych między stanem projektowanym i istniejącym zjazdu wykonawca dokona odtworzenia istniejących nawierzchni z ich regulacją wysokościową na odcinkach tego wymagających.

#### **3.1.5. Odwodnienie**

Woda opadowa i roztopowa z nawierzchni jezdni, chodników i zjazdów będzie odprowadzona za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanego ścieku przykrawężnikowego, a następnie do projektowanej kanalizacji deszczowej, będącej częścią tego opracowania TOM III.

Wody opadowe poza pasem drogowym powinny być zagospodarowane na działkach Inwestorów prywatnych.

#### **3.1.6. Zieleń**

W projektowanych liniach rozgraniczających istnieją pojedyncze drzewa., które kolidują z inwestycją. Drzewa zostaną wycięte – 75 szt.

#### **3.2. Infrastruktura nie związana z drogą**

W ramach projektowanego pasa drogowego nie przewiduje się przebudowy istniejącej infrastruktury uzbrojenia terenu, gdyż nie koliduje z projektowaną infrastrukturą drogową.

### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Na całej powierzchni drogi oraz zjazdów projektuje się nowe warstwy konstrukcji. Powierzchnie projektowanych nawierzchni wynoszą:

DROGA GMINNA – ul. Sosnowa

- Jezdnia – betonowa kostka brukowa 3553,07 [m2]

Długości:

Długość opracowania – ul. Sosnowa 584,57 [mb]

**5. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym formami ochrony prawnej o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. Nr 151 z 2009 r. poz. 1220), lub w otulinie form ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

**6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO**

Nie dotyczy. Inwestycja znajduje się poza granicami terenów górniczych.

**7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA**

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia, nie jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (inwestycja nie jest zaliczona do rodzaju przedsięwzięć wymienionych w §2 i §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397) - nie trzeba więc przeprowadzać oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ani uzyskać decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

Roboty drogowe prowadzone będą głównie w technologii zmechanizowanej i ręcznej. W miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej prace będą wykonywane ręcznie pod ścisłym nadzorem kierownika budowy. Nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia. Pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kopalne pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy.

**8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**  
Brak takich danych

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- Rys 01. Plan orientacyjny
- Rys 02. Projekt zagospodarowania terenu - plansza zbiorcza
- Rys 03. Mapa do celów projektowych