

**UCHWAŁA NR XXXI/212/2020  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOCHOWIE**

z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r.  
w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 87 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. -Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.), Rada Miejska w Łochowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. W uchwale nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „3. Obszar i granice ww. aglomeracji określa mapa w skali 1:10000, stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.”

2. W uchwale nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów w § 2 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Opis aglomeracji określa załącznik nr 2 do uchwały.”.

3. Załącznik nr 1 do uchwały nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów otrzymuje brzmienie zgodne z Załącznikiem do uchwały nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r.

4. Załącznik nr 2 do uchwały nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łochowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Łochowie

**Sławomir Piotr Ryszawa**

## Opis aglomeracji

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1586)

### I. Podstawowe informacje na temat aglomeracji:

Nazwa aglomeracji: **Łochów**

Wielkość RLM aglomeracji zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem/uchwałą: **10 191 RLM**

Wielkość RLM aglomeracji planowanej do wyznaczenia: **10 191 RLM**

Gmina wiodąca w aglomeracji: (jeśli występuje) – **nie dotyczy**

Gminy w aglomeracji: **gmina Łochów**

Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik do uchwały nr XIV/113/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 października w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łochów: Łochów z wyłączeniem: Aleja Łochowska 1÷67, Aleja Węgrowa 85÷149 (nieparzyste) i 64÷100 (parzyste), ul. Czereśniowa, ul. Przemysłowa za wyjątkiem posesji nr 1, 3, 43, ul. Żeromskiego, ul. Wyszowska 25÷dk (nieparzyste), ul. Brzozowa, ul. Cisowa, ul. Modrzewiowa 15÷dk, ul. Tulipanowa, ul. Łąkowa, ul. Zielna, ul. Stokrotki, ul. Baczkowska 50÷dk (parzyste), ul. Myśliwska 8÷dk (parzyste) i 9a÷dk (nieparzyste), ul. Żytnia 1a i 2÷6 (parzyste), ul. C.K. Norwida, ul. Działkowa, ul. Gryczana, ul. Spokojna 20÷dk, ul. Pszenna, ul. Świerkowa 23÷dk, ul. Niezapominajki, ul. Narcyzowa, ul. Rumiankowa, Laski, Łojew z wyłączeniem numerów 94÷dk, Łopianka z wyłączeniem numerów 80÷82, 88÷dk, Majdan z wyłączeniem numerów 1÷17A, Ostrówek z wyłączeniem: ul. Polna, ul. Słoneczna 21 i 23÷dk, ul. Graniczna 46÷dk (parzyste), Budziska z wyłączeniem numerów 1a÷1h, 6, 8, 12÷20 (parzyste), 21, 22, 24, 118, 154b, 154d, 156f, 164, 165, 167÷169, 176÷183, 185÷191, 211÷dk.

Wykaz nazw miejscowości dołączanych do obszaru aglomeracji: jeśli dotyczy

Wykaz nazw miejscowości wyłączonego z obszaru aglomeracji: jeśli dotyczy

Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: **Łochów**

### II. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji (wskazać, które to dokumenty):

Podstawę wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji stanowią:

1. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

Ip.	Nazwa opracowania	Uchwała	Publikacja
<b>ŁOCHÓW</b>			
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Łochów – teren Alei Łochowskiej i PKP	Nr XL/229/98 Rady Gminy w Łochowie z dnia 17 czerwca 1998 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Siedleckiego z dnia 16 lipca 1998 r. Nr 19 poz. 114 <i>Wejście w życie: 30 lipca 1998 r.</i>
1.a.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łochowa – aleja Łochowska, tereny PKP	Nr VI/46/2007 Rady Gminy w Łochowie z dnia 10 kwietnia 2007 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 11 sierpnia 2007 r. Nr 157 poz. 4305 <i>Wejście w życie: 10 września 2007 r.</i>
1.b.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochów	Nr XXIII/152/2016 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 23 marca 2016 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 7 kwietnia 2016 r. poz. 3252 <i>Wejście w życie: 21 kwietnia 2016 r.</i>
<b>OSTRÓWEK</b>			
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Ostrówek Węgrowski w granicach administracyjnych, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w części dotyczącej wsi Ostrówek	Nr XVII/120/2000 Rady Gminy w Łochowie z dnia 29 marca 2000 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 15 czerwca 2001 r. Nr 121 poz. 1635 <i>Wejście w życie: 29 czerwca 2001 r.</i>
2.a.	Zmiana w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostrówek Węgrowski w granicach administracyjnych, stanowiącego zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów, w części dotyczącej wsi Ostrówek	Nr XVII/106/2007 Rady Gminy w Łochowie z dnia 28 grudnia 2007 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 10 maja 2008 r. Nr 70 poz. 2591 <i>Wejście w życie: 9 czerwca 2008 r.</i>
2.b.	Zmiana w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostrówek	Nr VII/45/2011 Rady Gminy w Łochowie z dnia 27 kwietnia 2011 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 11 sierpnia 2011 r. Nr 144 poz. 4586 <i>Wejście w życie: 10 września 2011 r.</i>
2.c.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenu wsi Ostrówek, gmina Łochów	Nr V/36/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 stycznia 2019 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 14 lutego 2019 r. poz. 2182 <i>Wejście w życie: 28 lutego 2019 r.</i>
<b>BUDZISKA</b>			
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenu wsi Budziska	Nr XL/275/2009 Rady Gminy w Łochowie z dnia 30 września 2009 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 27 grudnia 2009 r. Nr 218 poz. 6941 <i>Wejście w życie: 26 stycznia<sup>2</sup> 2010 r.</i>

5.a.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenu wsi Budziska w części unieważniony (Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Mazowieckiego)	Nr IX/60/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 20 maja 2015 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 15 czerwca 2015 r. poz. 5471 <i>Wejście w życie: 29 czerwca 2015 r.</i>
<b>MAJDAN, BACZKI</b>			
7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Majdan, Baczki w części unieważniony (Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Mazowieckiego)	Nr XVI/113/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 25 listopada 2015 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 16 grudnia 2015 r. poz. 11359 <i>Wejście w życie: 15 stycznia 2016 r.</i>
7.a.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 652, położonej w obrębie wsi Baczki, gmina Łochów	Nr XVIII/131/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 grudnia 2019 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 14 stycznia 2020 r. poz. 441 <i>Wejście w życie: 29 stycznia 2020 r.</i>
<b>ŁOJEW, ŁOPIANKA, SAMOTRZASK</b>			
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Łojew, Łopianka, Samotrzask	Nr XVIII/129/2015 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 grudnia 2015 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 25 stycznia 2016 r. poz. 782 <i>Wejście w życie: 24 lutego 2016 r.</i>
<b>LASKI, KARCZEWIZNA, TWAROGI</b>			
9.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Laski, Karczewizna, Twarogi	Nr XIX/134/2016 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 15 lutego 2016 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 26 lutego 2016 r. poz. 1914 <i>Wejście w życie: 27 marca 2016 r.</i>
9.a.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 181/1, 181/2, 181/3, położonych w obrębie wsi Twarogi, gmina Łochów	Nr V/35/2019 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 stycznia 2019 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 14 lutego 2019 r. poz. 2181 <i>Wejście w życie: 28 lutego 2019 r.</i>
<b>ŁOCHÓW</b>			
17.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łochów	Nr IV/24/2018 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 28 grudnia 2018 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 6 lutego 2019 r. poz. 1767 <i>Wejście w życie: 8 marca 2019 r.</i>

### III. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji:

- długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej,
  - W mieście Łochów wybudowane jest 47,10 km sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym w tym 39,45 km kanałów grawitacyjnych i 7,65 km kanałów tłocznych (uwzględniono budowaną sieć w ramach realizowanego zadania w 2020 r).
  - W miejscowości Laski wybudowane jest 6,7 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (5,6 km sieci grawitacyjnej i 1,1 km sieci tłocznej).

- W miejscowości Łojew wybudowane jest ok. 3 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (2,3 km sieci grawitacyjnej i 0,7 km sieci tłocznej).
- W miejscowości Łopianka wybudowane jest 4,9 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (4,5 km sieci grawitacyjnej i 0,4 km sieci tłocznej).
- W miejscowości Majdan wybudowane jest 2,2 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (2,1 km sieci grawitacyjnej i 0,1 km sieci tłocznej).
- W miejscowości Ostrówek wybudowane jest 14,5 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (11,8 km sieci grawitacyjnej i 2,7 km sieci tłocznej).
- W miejscowości Budziska wybudowane jest 7 km kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym (5,2 km sieci grawitacyjnej i 1,8 km sieci tłocznej)

W chwili obecnej wybudowane jest 85,40 km sieci w systemie grawitacyjno – tłocznym.

W chwili obecnej w trakcie realizacji są następujące projekty: Uzupełnienie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Łochów. Środki finansowe zostały zapewnione z NFOŚiGW, w ramach zadania planowane jest wykonanie sieci, do której podłączone zostanie 346 mieszkańców. Zakończenie prac przewidziane jest w 2020 roku.

- liczbie stałych mieszkańców aglomeracji,

W chwili obecnej podłączonych jest 9211 osób do kanalizacji sanitarnej. Dodatkowo podłączonych jest 600 miejsc noclegowych. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łochów zostanie podłączone 346 osób. Pozostała liczba mieszkańców, którzy będą w granicach aglomeracji korzystać ze zbiorników bezodpływowych wynosi 34 osoby.

- liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemyśle obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także o wskaźnikach koncentracji,

Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji wynosi 600 osób.

- istniejących i planowanych do budowy oczyszczalniach ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych - informację, do której aglomeracji ścieki te będą odprowadzane, wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków,

Aktualnie nie ma projektu, ani koncepcji budowy nowej oczyszczalni ścieków, Gmina planuje w 2021 roku zlecić opracowanie koncepcji istniejącej oczyszczalni ścieków, która znajduje się w Łochowie przy ul. Przemysłowej 43. Prace, które będą prowadzone na istniejącej oczyszczalni ścieków będą wynikały z opracowanej koncepcji (rozbudowy oczyszczalni, bądź budowy nowej), której opracowanie zostanie zlecone w 2021 r. Rozważana jest zmiana sposobu zagospodarowania osadu ściekowego powstającego na oczyszczalni (w kierunku przetwarzania na produkt do stosowania w rolnictwie).

#### Informacje o systemie gospodarki ściekowej:

- średnia dobową ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji oraz skład jakościowy tych ścieków,

Do oczyszczalni ścieków doprowadzane są ścieki komunalne:

- w ilości:  $Q_{d\acute{s}r} = 975 \text{ m}^3/\text{d}$
- o stężeniach zanieczyszczeń:
  - BZT5 = 525 mgO<sub>2</sub>/l
  - ChZT = 1254 mgO<sub>2</sub>/l
  - Zawiesina ogólna = 404 mg/l
  - N<sub>og</sub> = 110 mg/l

- $P_{og} = 12 \text{ mg/l}$

Z oczyszczalni odprowadzane są ścieki oczyszczone o następujących parametrach:

- $BZT5 = 5 \text{ mg/l}$
- $ChZT = 44 \text{ mg/l}$
- Zawiesina ogólna =  $7 \text{ mg/l}$
- $N_{og} = 21 \text{ mg/l}$
- $P_{og} = 1 \text{ mg/l}$

- przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w  $\text{m}^3/\text{d}$ ,

W 2011r. została zakończona modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków w Łochowie. Obecnie jej przepustowość wynosi  $Q_{d\acute{s}r} = 1300 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $RLM = 11500$ .

Do oczyszczalni ścieków z obszaru spoza aglomeracji dowożone jest ok.  $2500 \text{ m}^3$  ścieków ( $RLM = 1300$ ).

- ilość i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej,

Do oczyszczalni ścieków w Łochowie nie są odprowadzane ścieki przemysłowe.

- nazwy zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane,

Nie planuje się podłączania zakładów, wprowadzających ścieki przemysłowe.

- uzasadnienie określonej  $RLM$  aglomeracji,

Uzasadnienie przyjętej  $RLM$ :

$RLM$  korzystających z sieci kanalizacyjnej ( $RLM_1$ ):

$RLM_{MK}$  – równoważna liczba mieszkańców odpowiadająca ładunkowi ścieków od mieszkalnictwa

$RLM_{MK} = 9557$

$RLM_{CZAS}$  – równoważna liczba mieszkańców odpowiadająca ładunkowi ścieków pochodzących od osób czasowo przebywających (na podstawie miejsc noclegowych)

$RLM_{CZAS} = 600$

Nie prowadzi się zrzutu ścieków przemysłowych.

$RLM$  korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej:  $9557 + 600 = 10157$

$RLM$  dostarczany do oczyszczalni taborem asenizacyjnym ( $RLM_2$ ):

$RLM_{MK}$  – równoważna liczba mieszkańców odpowiadająca ładunkowi ścieków od mieszkalnictwa

$RLM_{MK} = 34$

$RLM_{CZAS}$  – równoważna liczba mieszkańców odpowiadająca ładunkowi ścieków pochodzących od osób czasowo przebywających (na podstawie miejsc noclegowych)

$RLM_{CZAS} = 0$

Nie prowadzi się zrzutu ścieków przemysłowych.

$RLM$  dostarczany do oczyszczalni taborem asenizacyjnym: 34

$RLM$  mieszkańców obsługiwanych przez przydomowe oczyszczalnie ścieków ( $RLM_3$ ): 0

Łącznie  $RLM$ :  $RLM_1 + RLM_2 + RLM_3 = 10\ 157 + 34 + 0 = 10\ 191$

- ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej,

Szacuje się, że na terenie aglomeracji 380 osób korzysta z indywidualnych szamb. Aktualnie trwający ostatni etap inwestycji pn. Uzupelnienie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Łochów zabezpieczy przyłączenie 346 kolejnych osób do systemu kanalizacji zbiorczej. Pozostanie 34 osoby będą korzystały ze szczelnych przydomowych szamb. Gmina nie zastosowała (ani nie planuje) zastosowania systemów indywidualnych dla ścieków wytwarzanych przez osoby niepodłączone do kanalizacji zbiorczej. Ilość ścieków powstających w aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji sanitarnej (34 osoby) wyniesie 1200 m<sup>3</sup>/rok.

- IV. Informacja o strefach ochronnych ujęć wody, zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach, strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Ostrówku

Studnie głębinowe będące źródłem wody dla wodociągu „Ostrówek” lokalizowane są na terenie stacji wodociągowej i nie mają wygradzonej strefy ochrony bezpośredniej. Strefę tą zapewnia ogrodzenie terenu stacji wodociągowej, na który wstęp jest ograniczony i zachowane są ograniczenia oraz warunki dla strefy ochrony bezpośredniej wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne.

Na przedmiotowym terenie nie ma stref ochrony pośredniej ujęć wodnych.

- V. Informacja o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach,

Na terenie proponowanej aglomeracji nie występują w/w obszary.

- VI. Informacja o formach ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy tj. obszary Natura 2000;

Na obszarze planowanej aglomeracji występują obszary, Dolina Liwca PLB140002 (w obszarze istniejącego systemu kanalizacyjnego) wyznaczone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21.07.2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dz.U.04.229.2313 z dnia 21.10.2004 r.