

Łochów dn. 13.01.2021 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1920) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

BURMISTRZ ŁOCHOWA OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości **Pogorzelec** gm. Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **375/2**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona jest przy ul. Wspólnej, od której jest wjazd na działkę. Działka w kształcie prostokąta, przyległa do zabudowy zagrodowej.

W ewidencji gruntów działka posiada 0,03 ha – N, 0,13 ha – RVI. W otoczeniu działki znajduje się uzbrojenie w sieć energetyczną niskiego napięcia oraz wodociąg wiejski. Powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działka numer	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)	Minimalne postąpienie	Tytuł własności Księga Wieczysta	Minimalne postąpienie
375/2	0,16 ha	7 500 zł	100 zł	SI1W/00060258/4	100 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **03.03.2021 roku** o godz. **9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łochowie Al. Pokoju 75, pokój nr 107 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w walucie polskiej w wysokości **750,00 zł**, na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Łochowie nr konta 74 9233 0001 0000 0127 2000 0020 i wpisanie się na listę uczestników przetargu w pokoju 111 oraz zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu na cztery dni przed przetargiem tj. do dnia **26.02.2021 roku** (w tym dniu wadium winno być na koncie Urzędu)

Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z tym, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę lub przez współmałżonka od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości i przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 111 tel. (25) 643 78 30.