

Modernizacja kotłowni w gminnym budynku mieszkalnym przy ul. Nowowiejskiej 2 w Łochowie

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż kotłowni gazowej, instalacji gazu LPG (wraz ze zbiornikiem na gaz) dla budynku mieszkalnego w Łochowie przy ul. Nowowiejskiej 2 (dz. ewid. 686/6).

Charakterystyka budynku:

Powierzchnia zabudowy- 547,30 m², powierzchnia użytkowa 667,36 m², kubatura 3557,00 m³. W budynku znajduje się 12 lokali mieszkalnych.

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Demontaż istniejącego kotła (wraz z urządzeniami i instalacjami zbędnymi do funkcjonowania kotła gazowego)
- 2) Dobór i montaż kotła gazowego (na gaz LPG) z urządzeniami i instalacjami (jeśli nie da się wykorzystać istniejących)
- 3) Montaż zbiornika na gaz LPG (przeniesienie istniejącego zbiornika zakopanego przy budynku dworca w Łochowie, jeśli okaże się to ekonomicznie lub technicznie nieuzasadnione – montaż nowego zbiornika)
- 4) Wykonanie przyłącza LPG
- 5) Wykonanie stosownej dokumentacji (w szczególności projektu dla instalacji wewnętrznej i dla instalacji zbiornikowej) oraz dokonanie zgłoszenia robót (do Starostwa), a także przygotowanie wszelkiej dokumentacji technicznej niezbędnej do wykonania zadania.
- 6) Dostosowanie istniejącego komina z cegły ceramicznej do pieca gazowego (wsad z blachy kwasowej)
- 7) Przyjęcie obowiązków Kierownika Budowy
- 8) Dostarczenie protokołu z odbioru instalacji gazowej i przeprowadzonej próby szczelności, a także pozytywnej opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowe działanie układu odprowadzania spalin i wentylacji
- 9) Uruchomienie kotłowni

Inne informacje:

1. W trakcie realizacji prac należy stosować materiały fabrycznie nowe, posiadające atesty i certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiając wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca musi dysponować osobą mającą ważne uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci gazowych.
5. Wymagany okres gwarancji: 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
6. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w obiekcie.
7. Warunki płatności: do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

Termin składania ofert: 13.07.2021 godz. 12:00

Termin realizacji zamówienia: 8 października 2021

Sposób składania ofert: b.mech@gminalochow.pl

Opracowała: Beata Mech, Naczelnik WGKI

Zatwierdzam:

BURMISTRZ ŁOCHOWA

Robert Mirosław Gołaszewski

