



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI 1-6

Część 1: Opracowanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa sieci wodociągowych na terenach wiejskich*).

Zaprojektowanie odcinków sieci wodociągowej (z włączeniem do istniejącej sieci) do niżej wymienionych działek:

80/8, 80/9, 80/10, 80/11, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 i 80/17 – Jerzyska;

Do działki 105 – Łojew;

Od 895/4 do 895/14 w Pogorzelcu (ul. Malwinowska);

Do działki 1874 Baczki.

Część 2: Opracowanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa kanalizacji na terenach wiejskich*).

Zaprojektowanie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej (z włączeniem do istniejącej sieci) do niżej wymienionych działek:

329, 319, 318, 313/3, 312/2, 1195, 1196 – Łaski;

52/1 – Łopianka;

590 – Majdan;

513/12, 513/6, 513/13, 513/11 – Budziska.

Część 3: Opracowanie dokumentacji technicznej kanalizacji sanitarnej Łochów- Jasiorówka (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Łochów*).

Zaprojektowanie połączenia sieci kanalizacji sanitarnej (z włączeniem do istniejącej sieci w ul. Baczkowskiej w Łochowie) przejście pod DK 50 oraz torami kolejowymi do projektowanej sieci w Jasiorówce.

Część 4: Opracowanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wyszowskiej (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Łochów*).

Zaprojektowanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej (z włączeniem do istniejącej sieci) w ul. Wyszowskiej (od działki 2042/2 w Łochowie do działki 752/2 w Budziskach).



WOA.271.2.3.2022.AK

Część 5: Opracowanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej w Łochowie (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Łochów*)

Zaprojektowanie odcinków sieci wodociągowej (z włączeniem do istniejącej sieci) do niżej wymienionych działek:

Ul. Żytnia, Działkowa i CK Norwida w Łochowie (w szczególności do działek: 618/5, 618/1, 602/30, 602/48, 602/40, 602/54, 602/61);

Ul. Przemysłowa w Łochowie (od ul. Polnej w Łochowie do Oczyszczalni Ścieków przy ul. Przemysłowej).

Część 6: Opracowanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Łochowie (w ramach zadania w budżecie pn. *Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Łochów*)

Zaprojektowanie odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (z włączeniem do istniejącej sieci) do niżej wymienionych działek:

- 457, 458, 467/3, 468/14, 471/14 oraz 478/1 w Łochowie (okolice ul. Laskowskiej);

- 99/16, 100/35 w Łochowie (w ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego);

433/1, 433/2, 432/3 – Łochów (okolice ul.-Gajowej w Łochowie);

Zaprojektowanie odcinków sieci kanalizacyjnej (z włączeniem do istniejącej sieci) do niżej wymienionych działek:

2030/9 – Łochów (wskazane przez całą działkę 2030/6).

Wymagania wspólne dla w/w części:

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania następujących prac:

- 1) Przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji projektów przed przystąpieniem do wszelkich uzgodnień (wyznaczenie trasy sieci).
- 2) Koncepcję należy przedstawić w formie pisemnej i graficznej.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia i uzyskania na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi (jeżeli zakres opracowania dopuszcza zgłoszenie robót zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym).
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji projektowej z ostatecznym pozwoleniem na budowę lub zaświadczeniem o braku sprzeciwu wykonania robót.
- 5) Dokumentacje projektowe powinny zawierać kompletność wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń w zakresie wymaganym do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi.
- 6) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zgody na wejście w teren niezbędne do oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane .



- 7) Zgody na wejście w teren powinny zostać uzyskane od wszystkich właścicieli i współwłaścicieli działek przez którą będzie przechodzić inwestycja.
- 8) Zgody właścicieli posesji powinny zostać przekazane Zamawiającemu w oryginale.
- 9) Wykonawca winien uzyskać wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie wymaganym opracowaniem oraz inne niezbędne do wykonania opracowania a wymagane przepisami szczególnymi lub przez właściwe organy – jeśli będą wymagane.
- 10) Jeżeli okaże się, że dla wymaganego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wymagany obszar został wyłączony z planu, należy uzyskać decyzję lokalizacji celu publicznego.
- 11) Wykonawca winien uzyskać mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych, wypisy z rejestru gruntów – jeśli będą wymagane.
- 12) Wykonawca winien wykonać pomiary, badania i obliczenia techniczne niezbędne do sporządzenia dokumentacji projektowej.
- 13) Wykonawca winien wykonać na własny koszt ewentualne dokumentacje projektowe i opracowania nie przewidziane w opisie a związane wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających.
- 14) Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do skalkulowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 15) W zakres zamówienia wchodzi ponadto: przygotowanie odpowiedzi i modyfikacji dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (jako dokumentów stanowiących opis przedmiotu zamówienia publicznego) na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego na podstawie wykonanej dokumentacji.
- 16) Sporządzanie na wniosek Zamawiającego pisemnej opinii w zakresie rozwiązań równoważnych w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania robót rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych.
- 17) Wykonawca jest zobowiązany do opracowania wszystkich niezbędnych wniosków w wersji papierowej i elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami.
- 18) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania lub modyfikacji dokumentacji w przypadku wezwania/postanowienia lub innej formy pisma dot. uzupełnienia złożonej przez Zamawiającego a przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji, wniosku lub załączników.
- 19) Prace projektowe należy wykonać zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.



- 20) Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w oparciu o zalecenia i wytyczne Zamawiającego, z uwzględnieniem uwag i koniecznych uzupełnień wymaganych przez instytucje opiniujące lub zatwierdzające poszczególne części dokumentacji projektowej.
- 21) Dokumentacja projektowa powinna być wykonana i przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 22) Opracowanie powinno zawierać:
- Dokumentację projektową – 5 egzemplarzy;
 - przedmiar robót – 1 egzemplarz;
 - kosztorys inwestorski - 1 egzemplarz;
 - szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 egzemplarz;
 - wersję elektroniczną całego opracowania – 1 płyta;
 - inne dokumentacje wymagane przepisami.