

**UCHWAŁA NR XLIX/341/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŁOCHOWIE**

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łochowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w zw. z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r. poz. 735 ze zm.) Rada Miejska w Łochowie uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi Państwa G. i K. S. na Burmistrza Łochowa, dotyczącej opieszałości w zakresie zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Laski, Karczewizna, Twarogi, Rada Miejska w Łochowie uznaje przedmiotową skargę za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Łochowie, który poinformuje wnoszącego skargę oraz Wojewodę Mazowieckiego o sposobie jej załatwienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Łochowie

Sławomir Piotr Ryszawa

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLIX/341/2022 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 marca 2022 r.
w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łochowa

W dniu 1 marca 2022 r. skarga do Rady Miejskiej w Łochowie wpłynęła przekazana według właściwości przez Wojewodę Mazowieckiego wniesiona przez Państwo G. i K. S., dotycząca opieszałości w zakresie zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Laski, Karczewizna, Twarogi.

Na podstawie § 72b ust. 2 pkt 1 Statutu Gminy Łochów stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXX/191/2016 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Łochów, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łochowie Nr LXIV/455/2018 z dnia 1 października 2018 r. oraz Nr XXXVIII/262/2021 z dnia 26 maja 2021 r., Przewodniczący Rady Miejskiej w Łochowie skierował petycję do Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w zakresie opracowania stanowiska w tej sprawie.

Powyższa skarga była przedmiotem obrad Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 16 marca 2022 r., a następnie w dniu 28 marca 2022 r. została przedłożona Radzie Miejskiej w Łochowie wraz z wypracowanym stanowiskiem.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu uzyskała informację, że Skarżący w marcu 2021 r. złożyli wniosek o zmianę studium dla działek nr ew. 155/3, 155/7, położonych w Twarogach. W obowiązującym planie miejscowym działki mają przeznaczenie rolne i w części leśne, które zostało ustalone zgodnie z obowiązującym studium, uchwalonym w 2003 r. oraz aktualną ewidencją gruntów. Na działce 155/7 zlokalizowany jest budynek, który zgodnie z planem może być remontowany. Plan nie dopuszcza natomiast powiększenia kubatury budynku, tj. realizowania prac budowlanych takich jak rozbudowa czy nadbudowa. Wniosek o zmianę studium został przez Burmistrza Łochowa rozpatrzony pozytywnie, jednak zmiana studium, tj. uchwalenie tego dokumentu przewidziane jest na koniec 2022 r. Prace nad sporządzeniem studium przebiegają zgodnie z umową zawartą z wykonawcą i są prowadzone na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto nie ma w przepisach prawa odstępstw od procedury ani też indywidualnych postępowań, które mogłyby przyspieszyć procedurę lub zezwolić na wydanie indywidualnej decyzji administracyjnej w zakresie możliwości budowy budynku na przedmiotowych działkach. Procedura prowadzona jest dla całej gminy jednakowo, a studium musi być uchwalone w całości, tj. w granicach administracyjnych gminy. W prowadzonej procedurze wpłynęło niespełna 1500 wniosków i wszystkie były analizowane oraz rozpatrzone w tym samym czasie. Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stwierdzili, że nie dopuszczono się opieszałości w zakresie zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Laski, Karczewizna, Twarogi, a złożona skarga jest bezzasadna.

W związku z powyższym Rada Miejska w Łochowie po rozpatrzeniu przedmiotowej skargi i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznaje przedmiotową skargę za bezzasadną.